

Создано: 01.11.2025 в 16:23

Обновлено: 20.01.2026 в 18:12

<https://move.ru/objects/9286284061>

Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, проспект Вернадского, 41

1 323 331 ₽

Москва, проспект Вернадского, 41

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

159 м²

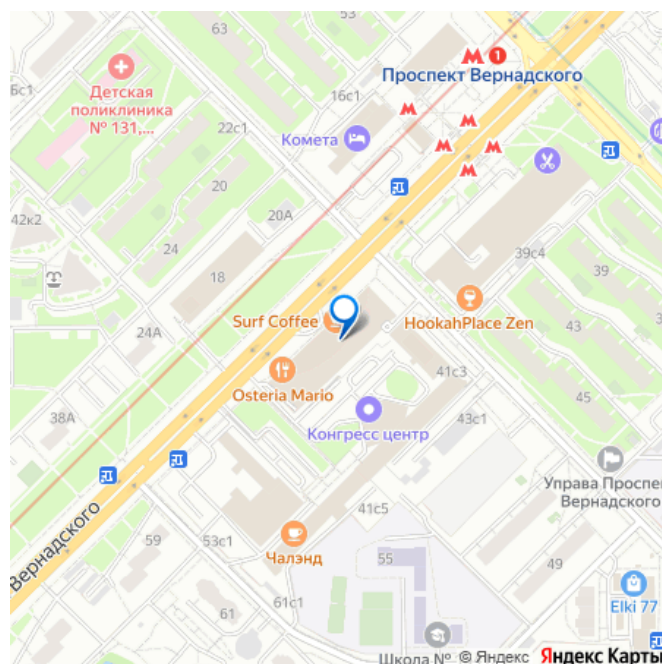
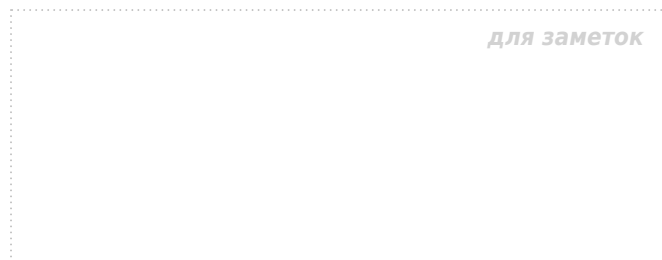
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

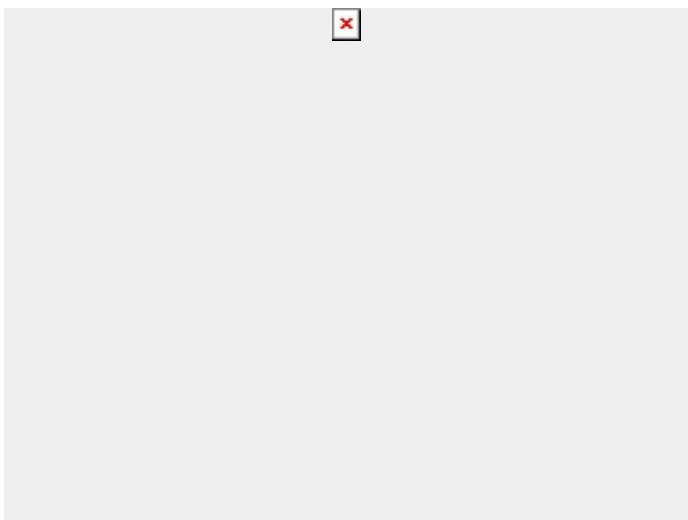
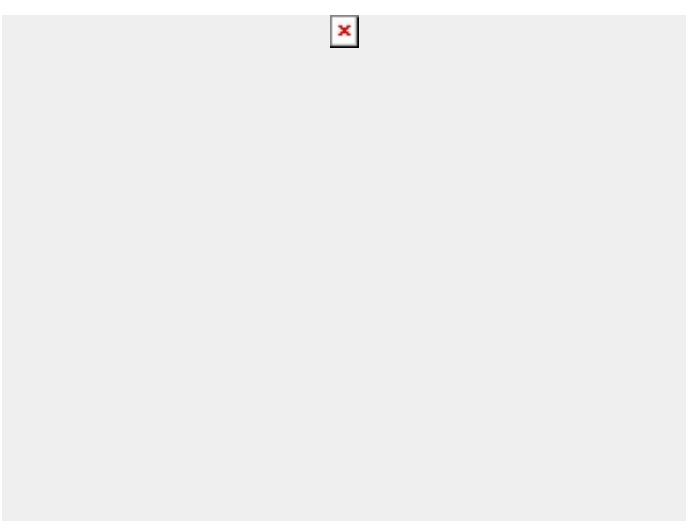
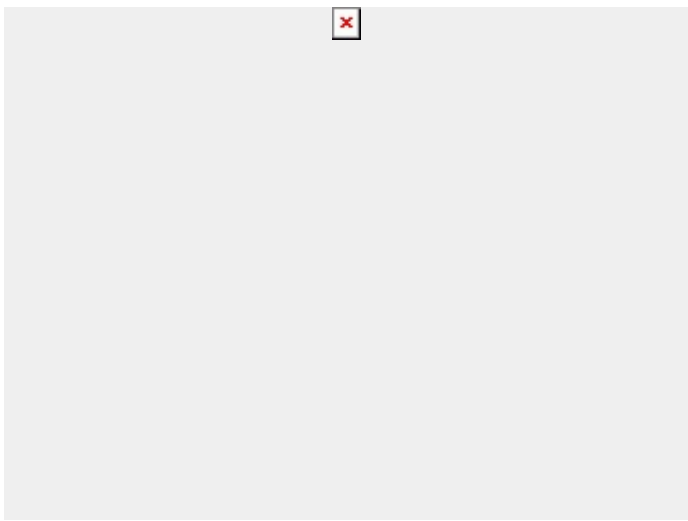
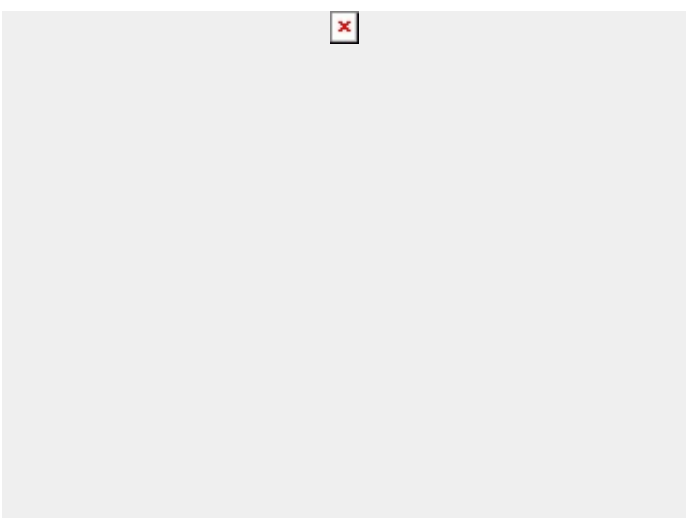
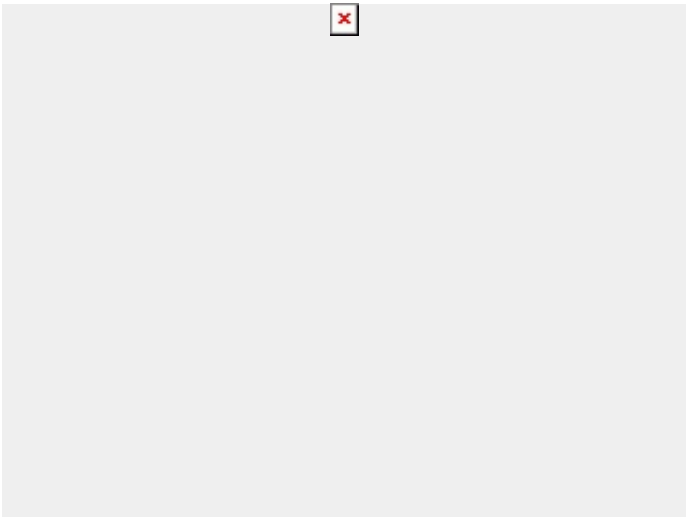
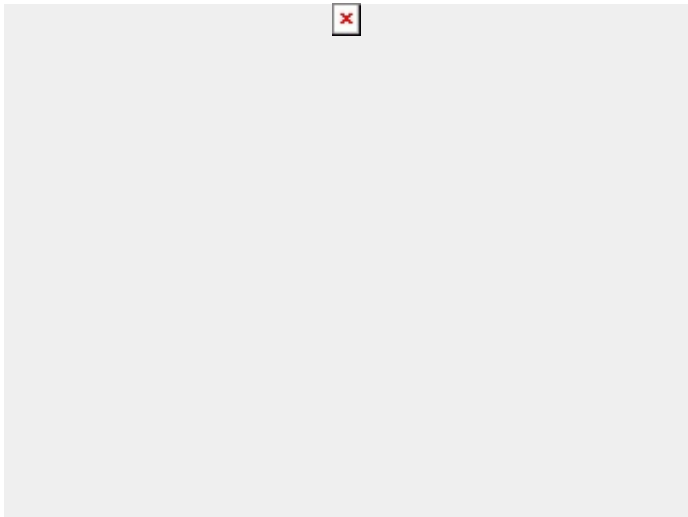
Раздел

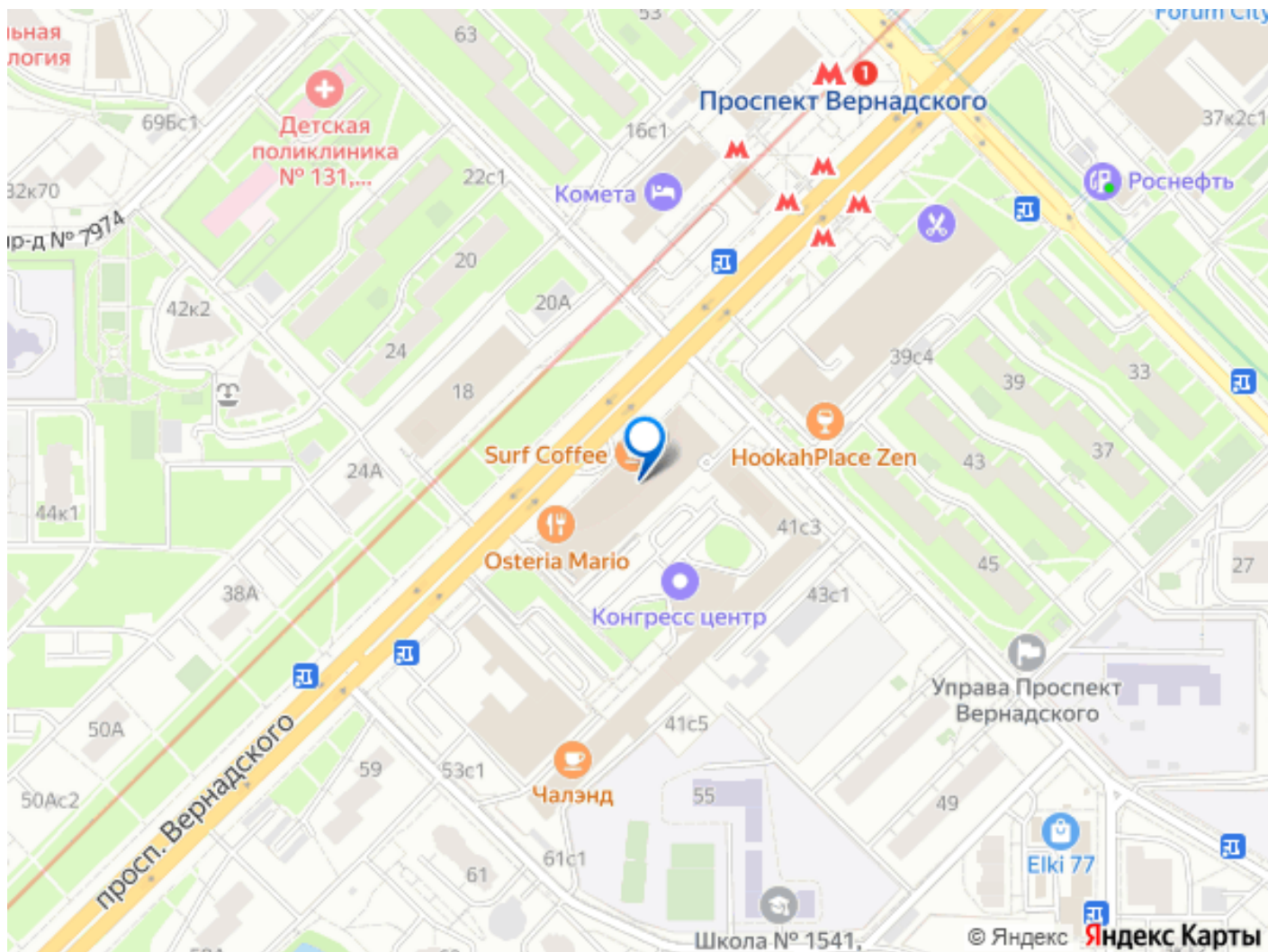
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37863. Помещение свободного назначения формата Street Retail в БЦ Академик, ЗАО Москвы. 2 минуты пешком до станции метро проспект Вернадского. Отдельный вход с улицы. Витринное остекление, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, высокий рекламный потенциал. Сложившееся торговое окружение. Текущий арендатор Simple Wine Доступно к аренде с 01.06.2026. Организация полного цикла невозможна.





Move.ru - вся недвижимость России