

Создано: 15.01.2026 в 14:44

Обновлено: 15.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9288045463>

НТ недвижимость, НТ недвижимость

**79863844817, 7986254
2284**

Москва, Дербеневская улица, 3

25 000 ₽

Москва, Дербеневская улица, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дербеневская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15.9 м²

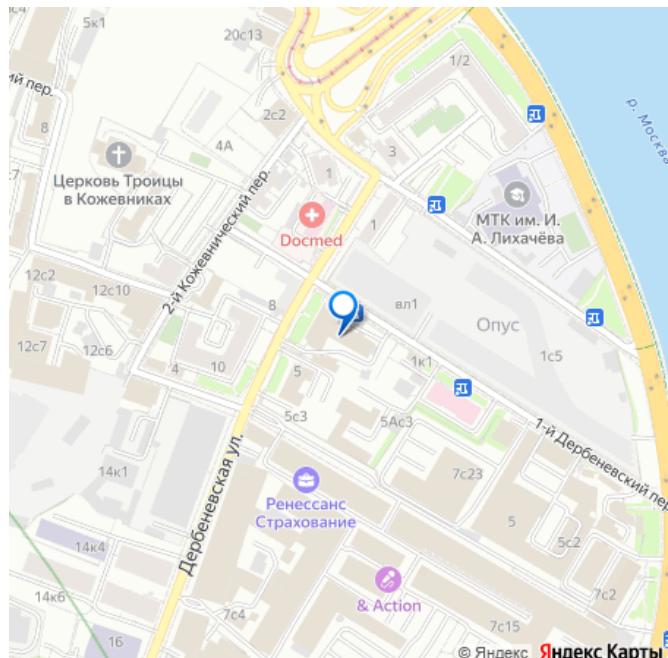
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

- ОФИС, - Свободное назначение: - 15,9м² = 25 000руб. за Мес. 1 этаж ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД
Округ: - ЮАО Район: - Даниловский ИФНС: - 25. Метро: Павелецкая - 1100м Транспортная доступность: Первая линия. Удобный подъезд - с набережной Парковка: на территории, охраняемая = 15 000руб.Мес. Тип здания: - деловой центр. Вход ОТДЕЛЬНЫЙ со двора; Помещение расположено в 1 этаже здания; Тип планировки КАБИНЕТНАЯ: Высота потолков: - 3,2 м.; Стены - кирпич; Пол линолеум на бетоне; Вид из окон:- во ДВОР; Сан/Узел: Собственный; Инженерные

системы: Вентиляция: приточно-вытяжная;
Телекоммуникации: МГТС, Пожаро-охранная
сигнализация: - централизованная,
Электричество: 3 кВт. Доступ в здание:
Пропускная система - Для арендаторов по
пропускам, для клиентов по документу,
Заезд Авто 1часа бесплатно Охрана: - ЧОП,
Коммерческие условия: - Тип договора:
прямая аренда - Юридический адрес: -
ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ-плюс 20 000руб.
единожды. - базовая арендная ставка
Работаем с НДС, - обеспечительный платеж 1
месяц арендной платы; - срок аренды от 11
месяцев; - арендные платежи ежемесячно
авансом; Преимущества: - возможность
изменения арендных площадей; -
Круглосуточная профессиональная охрана,
видео-наблюдение, контроль доступа -
Оптико-волоконные телекоммуникации,
телефонная связь и передача данных
Гарантируем юридическую чистоту!



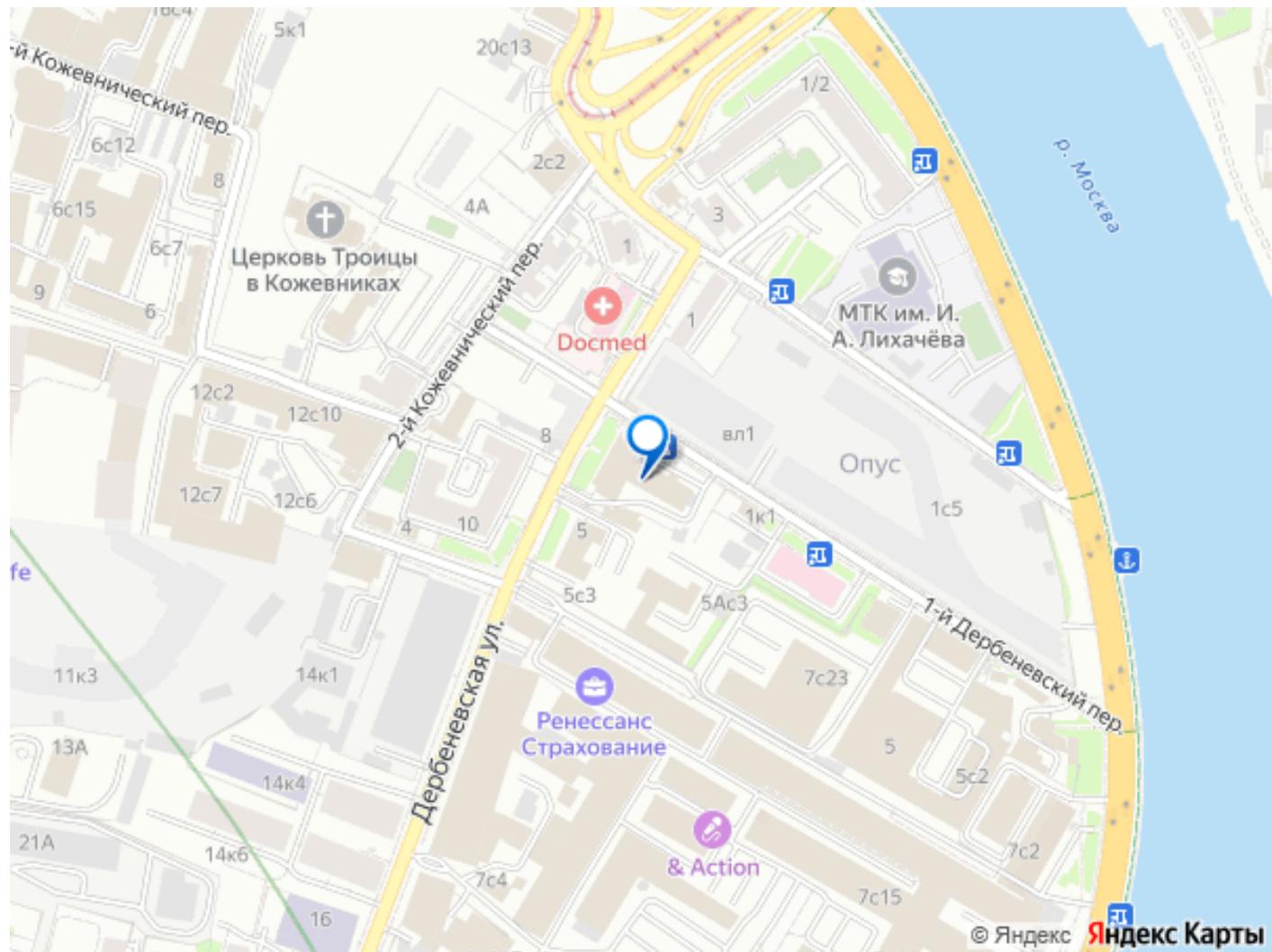
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России