

Создано: 29.01.2026 в 12:45

Обновлено: 29.01.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9288521533>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, Большая Семеновская улица,
11С1****270 000 ₽**

Москва, Большая Семеновская улица, 11С1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

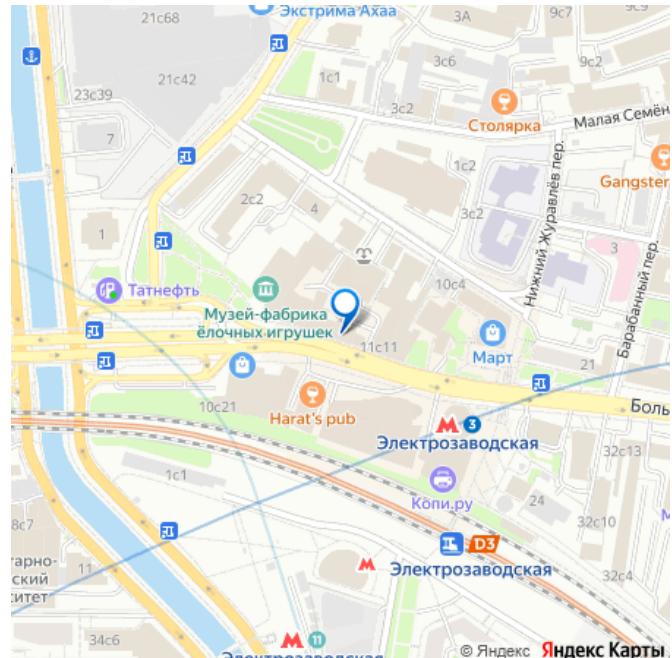
Общая площадь

159 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

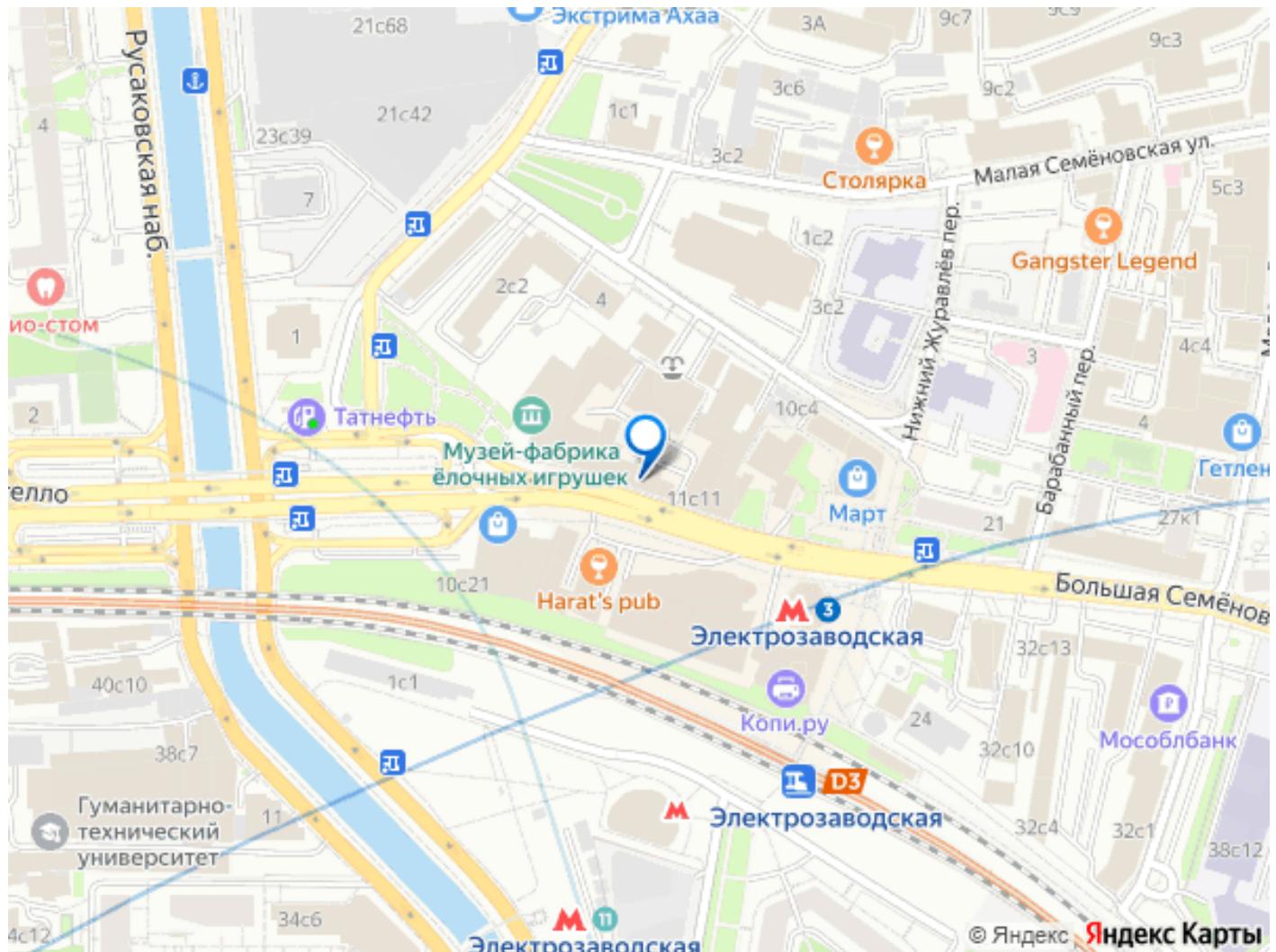
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В 2-ух мин. пешком от м. Электрозаводская в бизнес-парке сдается в аренду помещение площадью 159 кв.м. 2-3 этажи. Отдельный вход с проходной. Рекламные возможности. Планировка: open space 108,2 кв.м, 24,5 кв.м, 9,6 кв.м, 5,7 кв.м, холл/рессепшен, кухня, с/у, серверная 7,5 кв.м. Кондиционирование. Высота потолков — 2,5 м. Офисная отделка: пол — линолеум, стены окрашены, потолок — подвесной. Провайдеры: Ростелеком, Вымпелком, ГорКом. Охранная сигнализация, видеонаблюдение. Наземная парковка. Назначение: офис, турагентство, учебный

центр, мед. центр, салон красоты, пункт выдачи, интернет-магазин, шоу-рум, юр. услуги, фотоателье, фотостудия, нотариальная контора, call-центр и тд. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! УСН 5% НДС. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России