

🕒 Создано: 31.10.2025 в 18:23

Обновлено: 05.01.2026 в 03:32

<https://move.ru/objects/9286239472>

Собственник

79160268808

**Московская область, Фрязино, улица
Ленина, 22**

16 390 ₽

Московская область, Фрязино, улица Ленина, 22

Улица

[улица Ленина](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

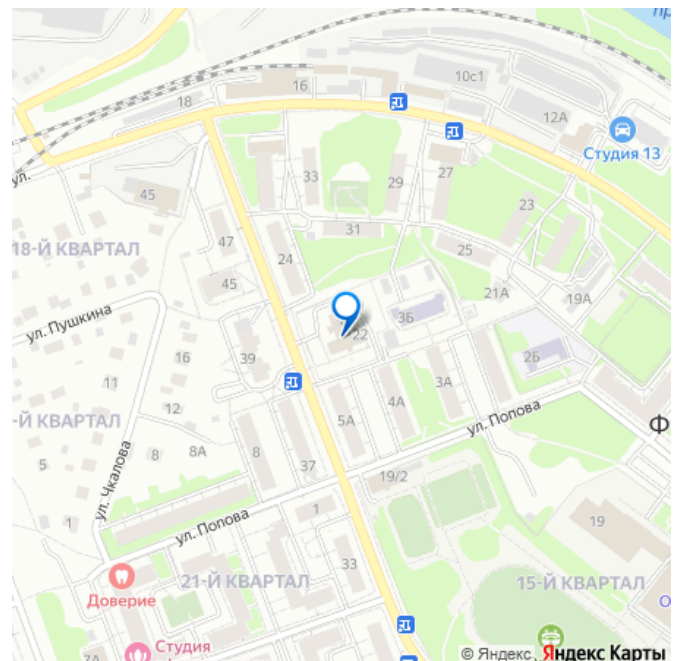
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения 15 кв.м. с МОКРОЙ ТОЧКОЙ в нежилом 3-этажном здании по адресу: г. Фрязино, ул. Ленина, д.22. Из плюсов: Свежий ремонт, все необходимые коммуникации (интернет, вода, электричество, отопление, отдельные сан узлы на каждом этаже), огражденная территория, бесплатная парковка, предоставление места под размещение наружной рекламы, 3 отдельных входа в здание. Хорошие арендаторы (Фрязинское управление социальной защиты

для заметок



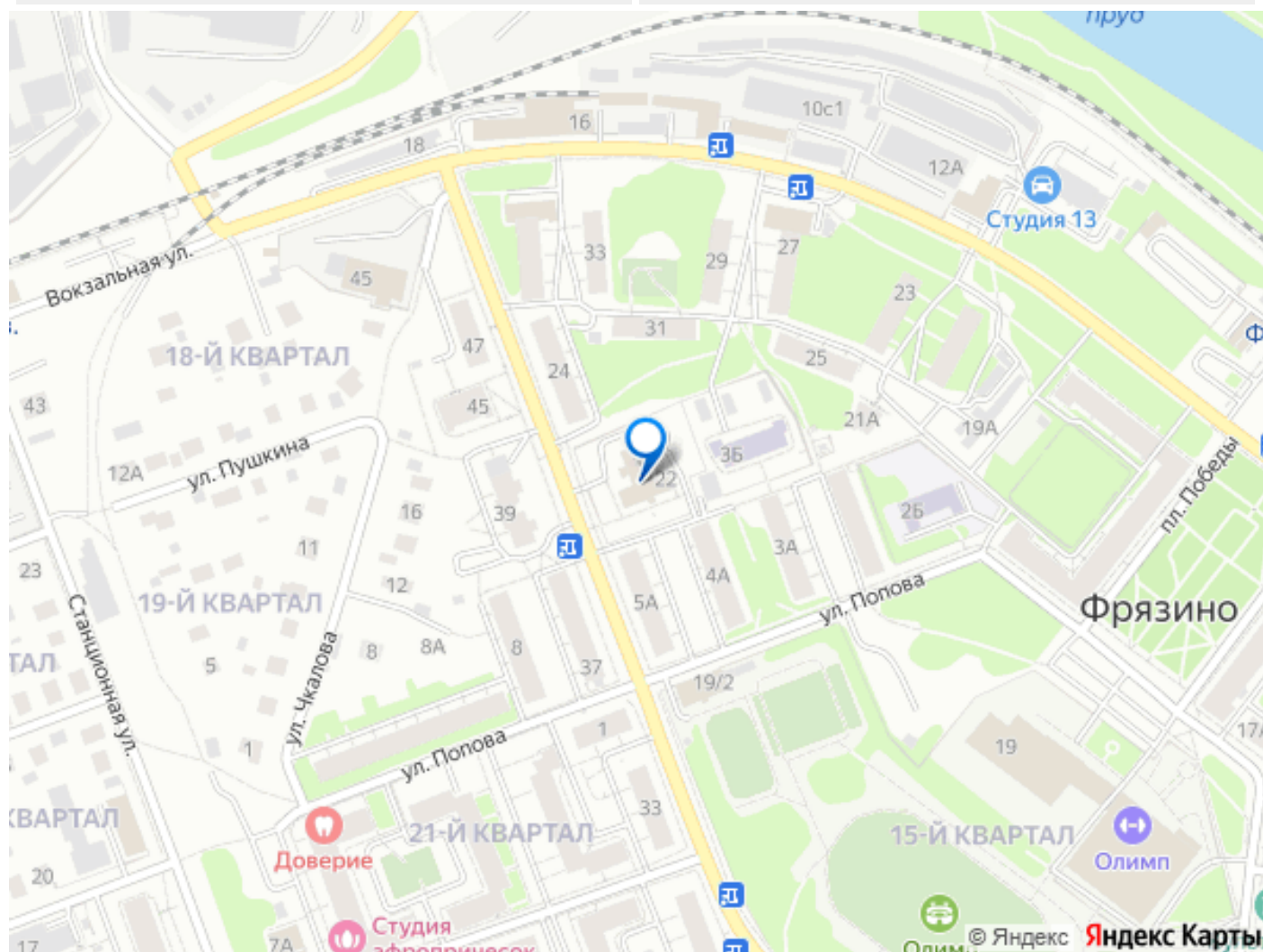
населения, спортивные секции, офисы,
парикмахерская, кружки для детей и т.д.)

Расположение: Здание находится в
густонаселенном районе (вблизи 19 домов
советской постройки + новый район из 13
домов с 16-ю этажами), 100% проходимость,
первая линия от дороги. В 3 метрах
остановка общественного транспорта.

Возможность регистрации юридического
адреса. ВНИМАНИЕ: также имеется
множество свободных помещений на разных
этажах (1,2,3), разных планировок и
площадей. Оперативный показ.

Коммунальные услуги не входят в стоимость
аренды.





Move.ru - вся недвижимость России