

Создано: 24.12.2025 в 10:16

Обновлено: 24.12.2025 в 09:43

<https://move.ru/objects/9287629640>**Собственник****79852171830****Москва, Новослободская улица, 73/68С5****51 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 73/68С5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

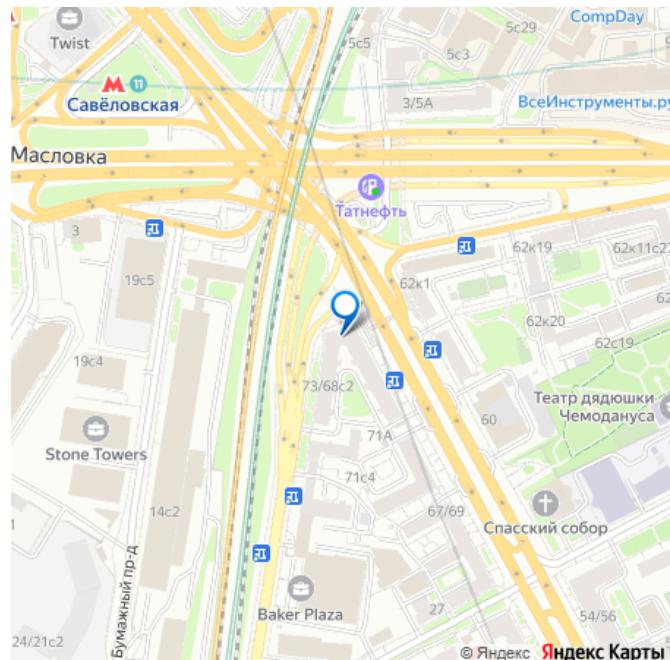
Общая площадь

15 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение аренды помещения в Тверском районе Москвы, 5 минут от метро Савеловская! Возможность разместить вывеску на фасаде, заметную издалека. В помещении большое витринное окно. Мокрая точка. Вход с площади, со стороны интенсивной пешеходной видимости. Предлагаем в аренду помещение свободного назначения на первом этаже по адресу: Новослободская 73/68 с5. Мокрая точка. Вход с первой линии. Общая площадь 15 м<sup>2</sup>. При необходимости, площадь можно увеличить или уменьшить. Помещение с

отдельным входом. Находится в мини ТЦ. В ТЦ также работают Табак и Кофе. Помещение в жилом здании, на площади, вывеска хорошо заметна со стороны проезжей части, даже с Третьего транспортного кольца.

Помещение находится на пересечении улиц Новослободская и Бутырская. Интенсивный целевой пешеходный и автомобильный трафик. Открытая планировка.

Электрическая мощность: 15 кВт. Есть возможность добавить площадь с окнами на первом этаже. Возможно адаптировать помещение под индивидуальные потребности арендатора. Арендная плата: 51

000 руб - Льготный период 57 000 руб - далее Предоставляются арендные

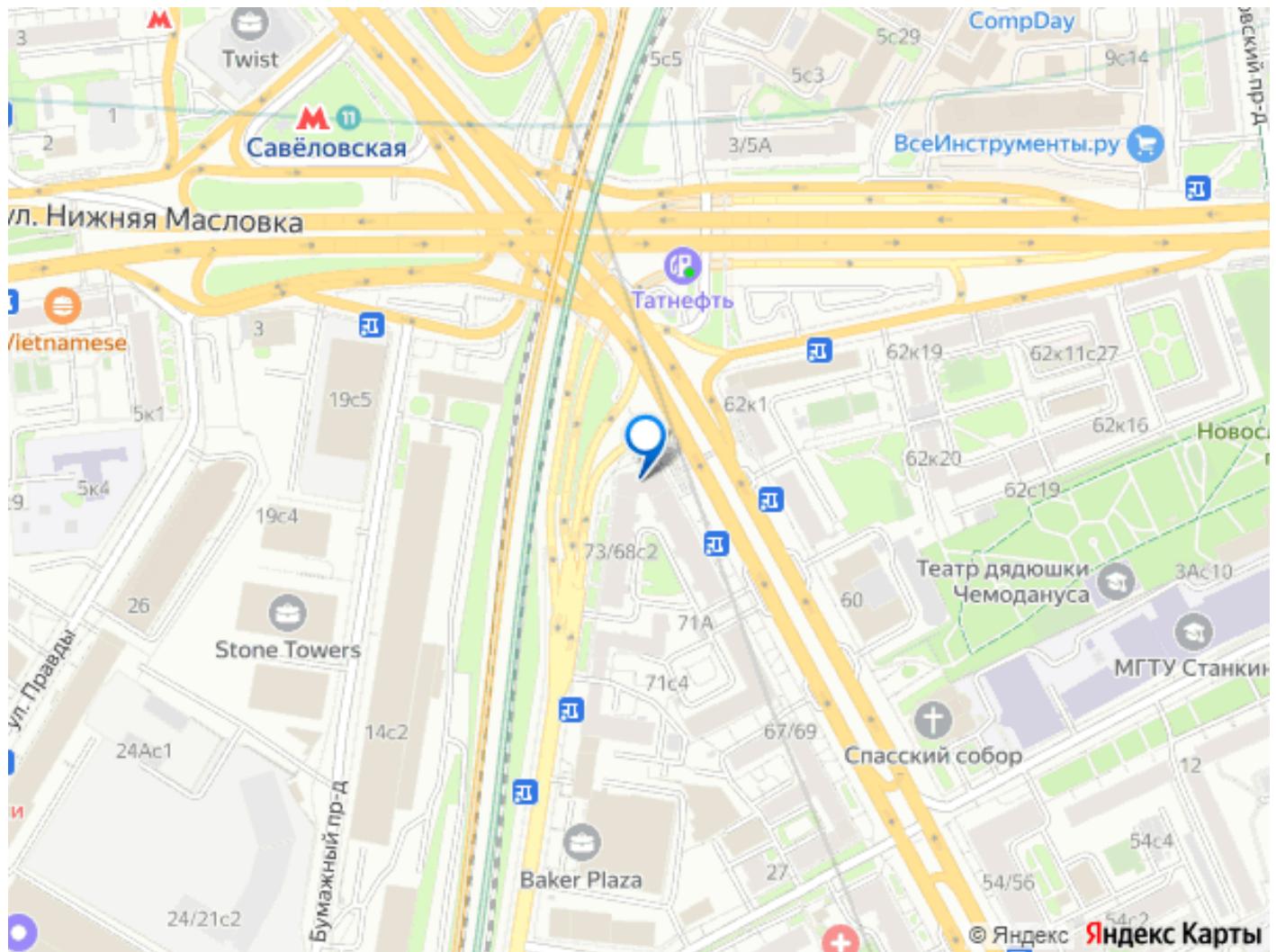
каникулы. Пишите - пришлю планировку

помещения. Также пришлю анализ

покупательской активности - пешеходный трафик, аудиторию покупателей по полу и возрасту, покупательскую способность, состав покупателей по сегментам доходов







Move.ru - вся недвижимость России