

Создано: 27.01.2026 в 18:09

Обновлено: 28.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9288475609>

Собственник

**79856204189**

Москва, улица Москворечье, 31К2

**30 000 ₽**

Москва, улица Москворечье, 31К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Москворечье](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

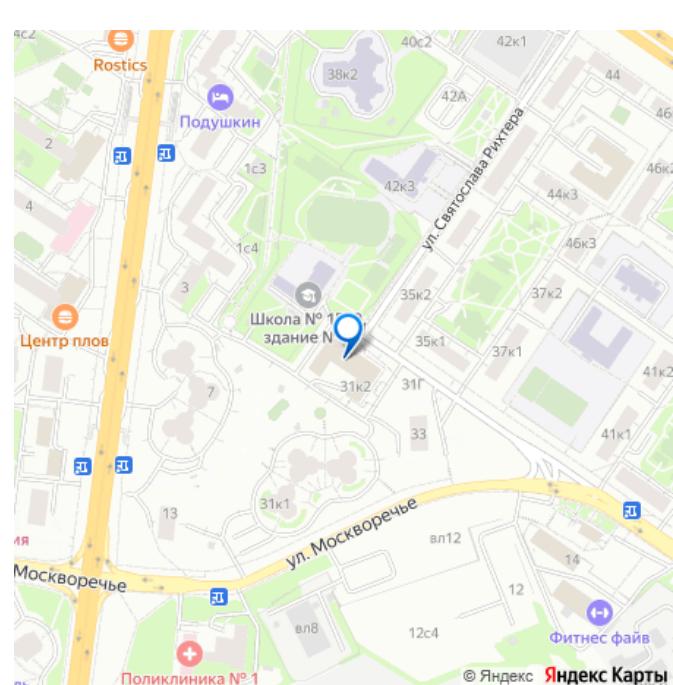
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся помещение-офис, свободного назначения, площадью 15 м<sup>2</sup> на 2-м этаже. Идеально подойдет для стартапа, студии, кабинета оказания услуг или розничной торговли. Предоставляется юридический адрес, рядом 24 налоговая. Помещение только после ремонта, с чистовой отделкой — можно сразу начинать работать. Все коммуникации и необходимые опции уже подключены и готовы к использованию. Ключевые преимущества: Выгодное соседство: На этаже уже находятся успешные бизнесы: школа английского

языка, автошкола, фотостудия, студия звукозаписи, ателье, кабинеты логопеда и репетиторов. Вы сможете стать частью сложившейся деловой атмосферы и пользоваться перекрестным потоком клиентов. Полная готовность: В помещении уже есть видеонаблюдение, телефония, Wi-Fi, санузел. Все включено: Коммунальные и эксплуатационные платежи уже включены в стоимость аренды. Выгодные условия: Прямая аренда от собственника БЕЗ КОМИССИИ. Возможны арендные каникулы. Отличная возможность открыть свой бизнес в оживленном районе с минимальными вложениями и подготовкой! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!



