

Создано: 05.02.2026 в 12:33

Обновлено: 06.02.2026 в 00:21

<https://move.ru/objects/9289302473>

Prime Capital Estate, Prime Capital Estate

79169681871

Москва, Солянский тупик, 1/4С1

350 000 ₽

Москва, Солянский тупик, 1/4С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[тупик Солянский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

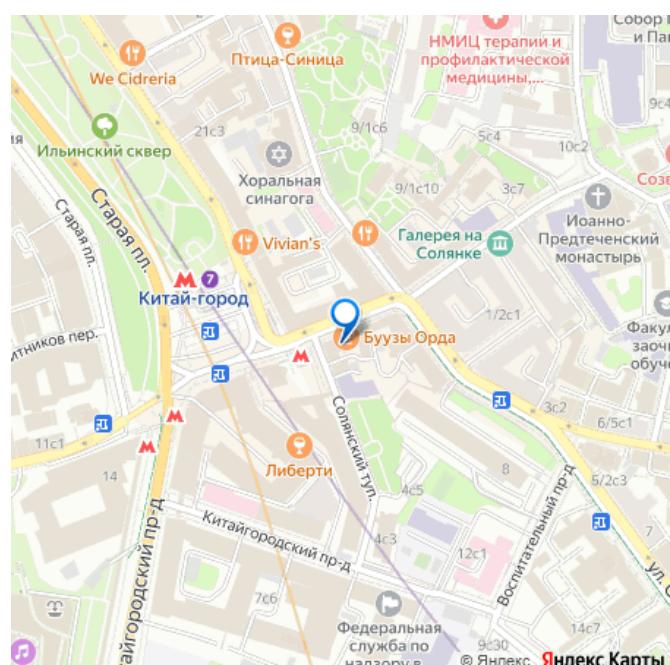
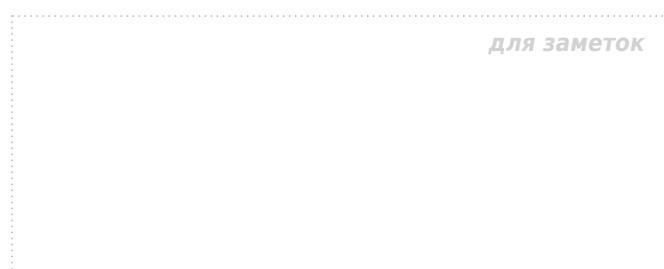
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения свободного назначения, расположенного около станции метро Китай-город. Гарантированные сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафики. Постоянный поток молодежи, отдыхающих, туристов, офисных работников. Рядом расположены кафе/рестораны, магазины, салоны, аптеки, стоматологические центры, банки. Высокий рекламный потенциал, возможность размещения вывесок на фасаде и в витрине. Общая площадь: 15,7 м².

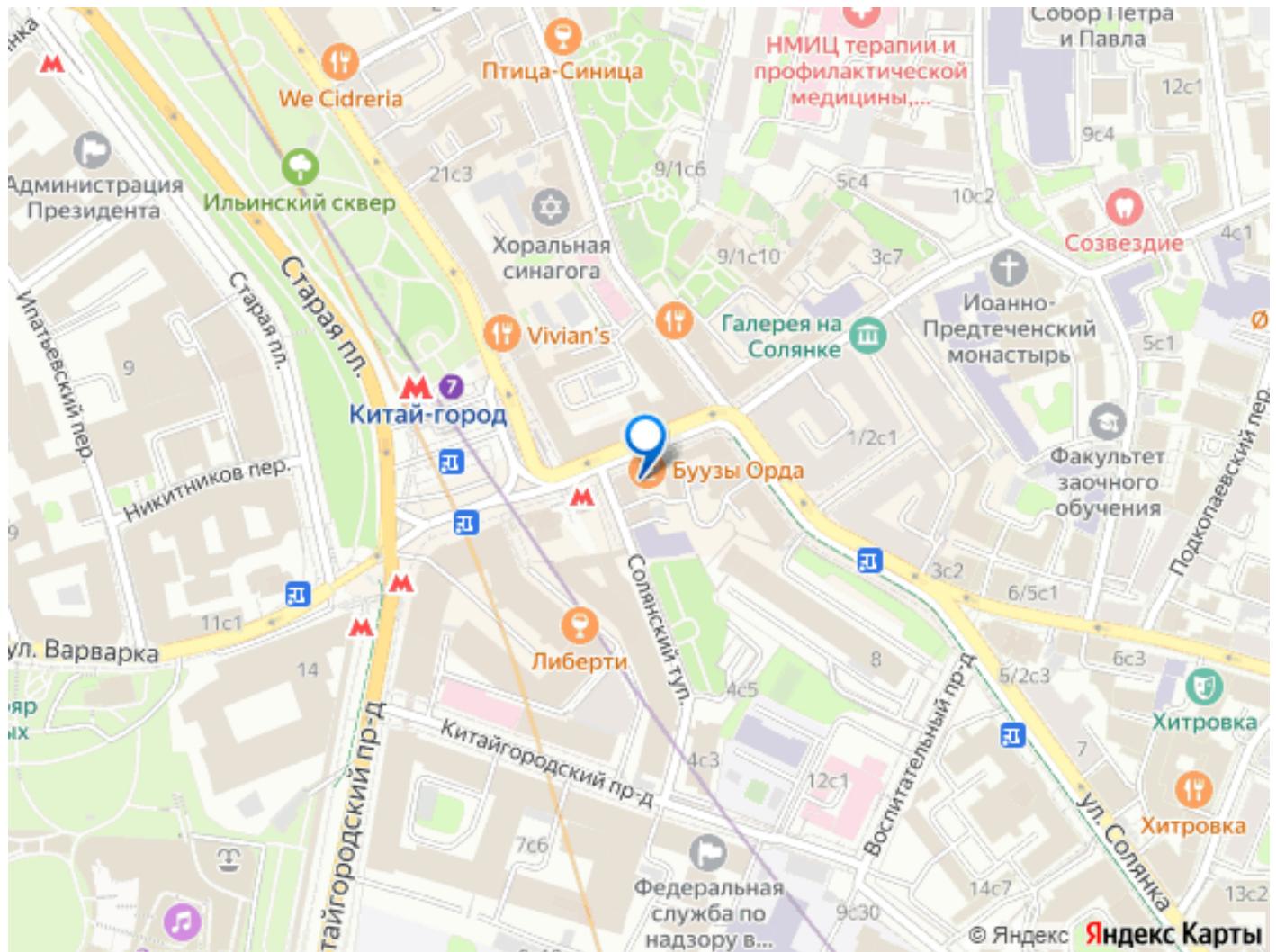
Открытая планировка. Развитая инфраструктура. Торговый район с

устойчивой покупательной способностью.

Богатый исторический облик района, высокая концентрация ресторанов и баров ежедневно привлекает сюда огромное количество жителей Москвы и туристов. На расстоянии 5-минутной прогулки находятся парк Зарядье, Москворецкая набережная и Бульварное кольцо. Окружение: офисные здания, бизнес-центры, гос. учреждения, отделения банков, музеи, галереи, Парк Зарядье и многое другое. Сегодня Китай-город - это престижный исторический район, окруженный зданиями правительственного квартала. Здесь расположены: Администрация Президента РФ, Управление Делами Президента РФ, здания Российского Научного Фонда, кампус Высшей школы экономики и др. Каждый день здесь работают и учатся десятки тысяч человек. По данным за 2024 год, пассажиропоток станции метро Китай-город составил: на вход - более 4,9 млн пассажиров в месяц, на выход - более 5,1 млн в месяц. Более подробная информация по запросу. Звоните, оперативный показ. Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России