

Создано: 17.12.2025 в 12:51

Обновлено: 21.12.2025 в 18:13

<https://move.ru/objects/9287506537>**Валентин Елизаров, Алекс-
Недвижимость****79862742715****Москва, Можайское шоссе, 170****3 840 000 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 170

ПСН - Помещение свободного назначения

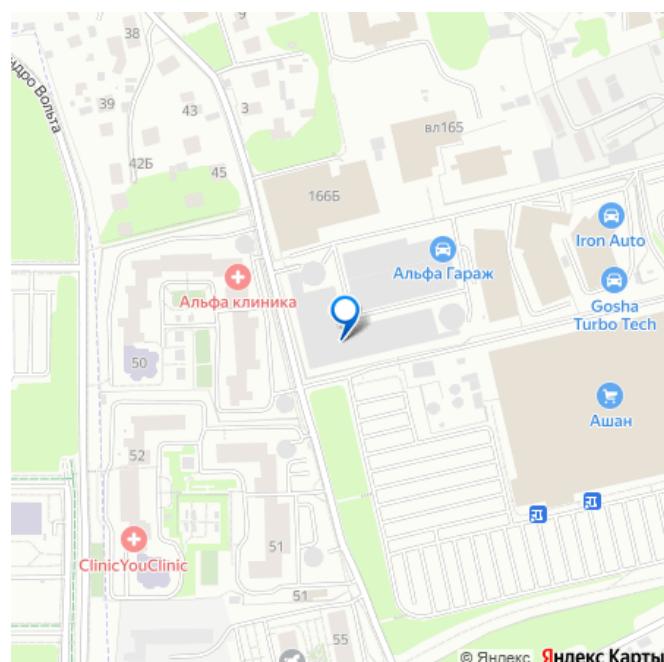
Общая площадь

1600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

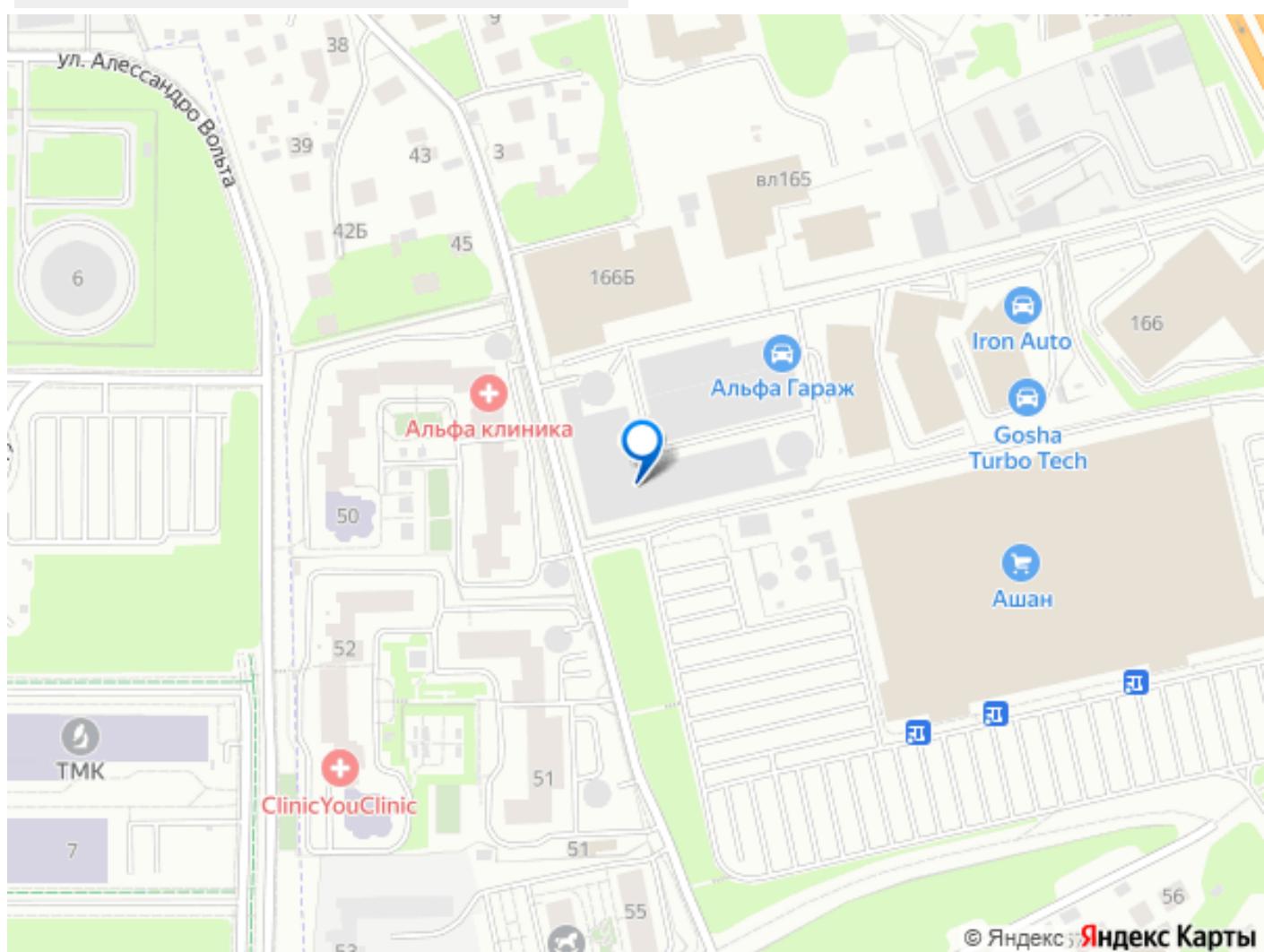
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 848605 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение площадью 1600 кв.м., под автосалон, дилерский центр, шоу-рум, торговлю, мотосалон, детейлинг, свободного назначения. Помещение расположено в 200 метрах от МКАД, удобный подъезд. Характеристики: Помещение в двух уровнях: 1 этаж площадью 1000 кв.м. (шоу-рум, техническая зона, склад; 2 этаж шоурум 600 кв.м. Этажи имеют свободную планировку. Фасад здания с панорамным остеклением. Отдельный вход, въезд для транспорта на 2 этаж. Высота потолков 5.30 м. Нагрузка на 3 т/м2. Наличие инженерных систем (автоматическая пожарная сигнализация, пожаротушение, ХВС, ГВС, и канализация, интернет.) Круглосуточный доступ. В цену включено: НДС 20%. В цену не

включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы. Обеспечительный
платеж 2 месяца. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНЫРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Валентин Эдуардович,
доб. 215, ЛОТ 848605





Move.ru - вся недвижимость России