

🕒 Создано: 03.12.2025 в 19:00

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:24

**Москва, Хорошевское шоссе, 43ГС8**

**3 680 000 ₺**

Москва, Хорошевское шоссе, 43ГС8

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1600 м<sup>2</sup> 

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

==ЛОТ 223440 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдаётся в аренду отдельно стоящее двух этажное здание общей площадью 1600 м2 (возможно дробление на 2 независимых блока), расположенное по адресу: Москва, Хорошёвское шоссе, 43Гс8 (СаО/район Хорошевский), ближайшая станция метро Полежаевская, Хорошево. Коммуникации центральные, планировка свободная, эл. мощность 100 кВт, высота потолка 3 м, прилегающая территория обеспечивает возможность заезда грузового авто транспорта для разгрузки - погрузки и парковки до 50 а/м, режим работы 24/7. В настоящее время здание находится в стадии реконструкции, собственник готов произвести ремонт по техническому заданию заказчика, условия обсуждаются

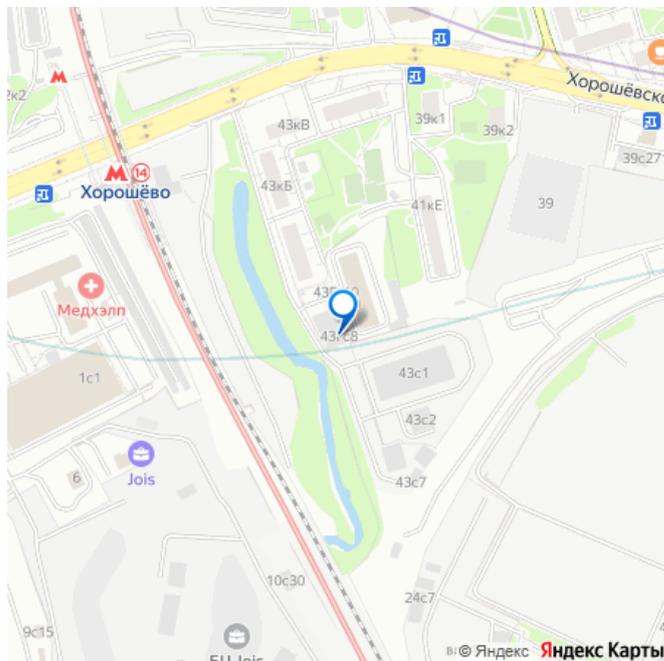
<https://move.ru/objects/9292542233>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7985529**

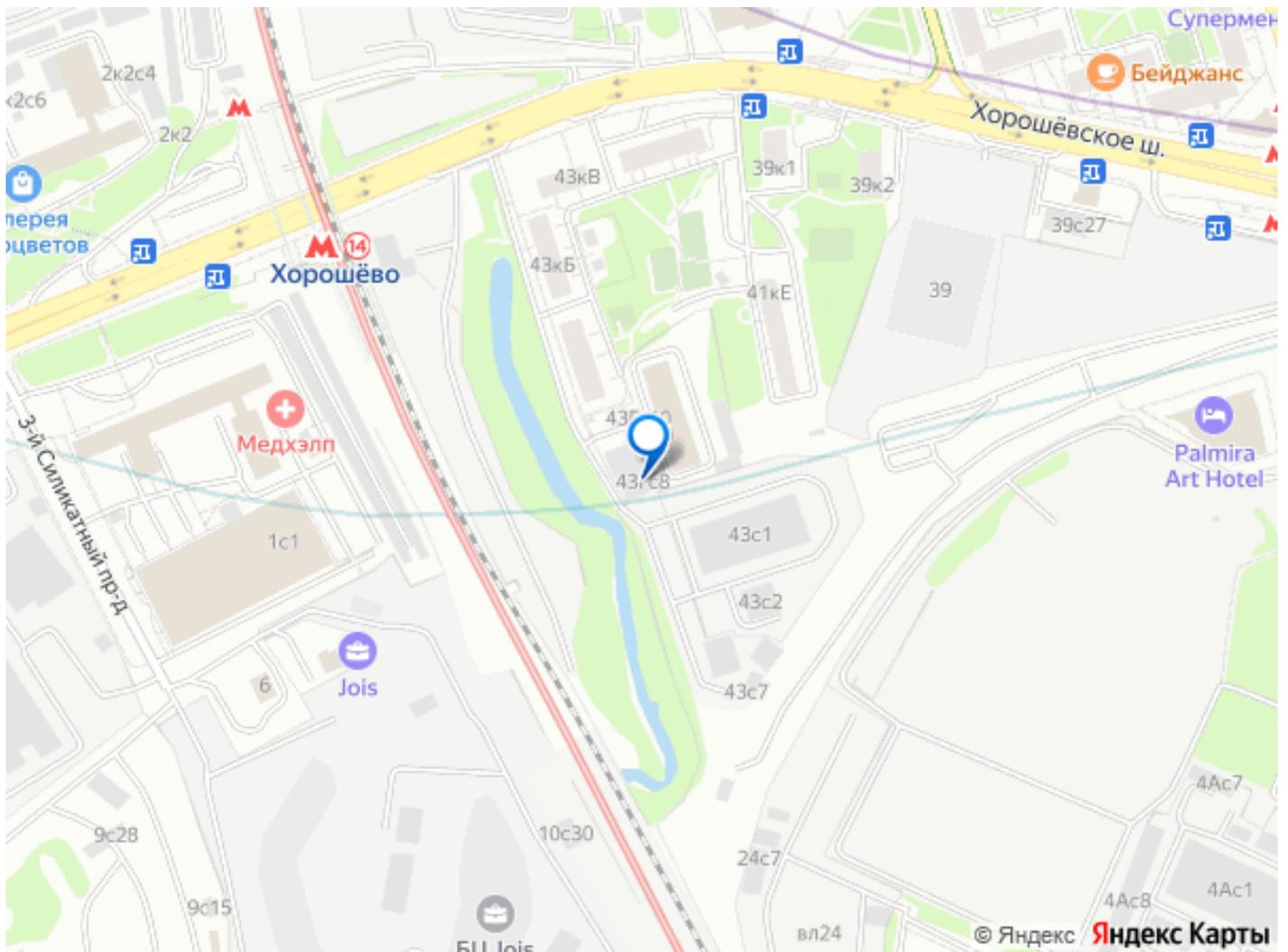
**8266**

для заметок



индивидуально (срок передачи помещения от 2 до 3 мес). Рассматривается любой вид деятельности в рамках разрешенного использования (назначение нежилое).  
Прямой договор, НДС, КУ по факту потребления, долгосрок до 5 лет, ставка 2300 м2 руб./мес. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА, НЕ ПОДОШЕЛ ОБЪЕКТ ПОДБЕРЕМ ПО ВАШИМ ПАРАМЕТРАМ.





Move.ru - вся недвижимость России