

Создано: 09.03.2026 в 02:24

Обновлено: 09.03.2026 в 02:24

Ольга, ИП Свиридов О.Г.

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ул. Калинина,
17/10 к2**

120 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Калинина, 17/10 к2

Улица

[улица Калинина](#)

Шоссе

[Щёлковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

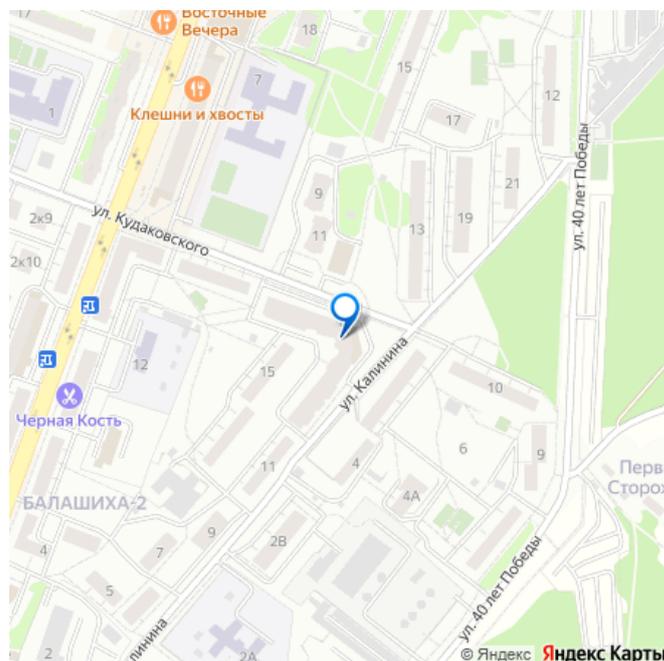
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Балашиха - развитый город- спутник Москвы с хорошей развитой транспортной инфраструктурой, именно здесь доступно в аренду коммерческое помещение 160 кв м свободного назначения, под любой вид деятельности! Прямой договор с собственником, без комиссии для арендатора! Помещение расположено в цокольном этаже многоквартирного жилого дома, на первой линии улицы. Все

для заметок



центральные городские коммуникации,
современная система вентиляции
,электрическая мощность 30 кВт,
полноценный цокольный этаж с высокими
потолками и окнами, отдельный вход,
круглосуточный доступ. Густо населённый
жилой квартал города, с высокой
проходимостью, наши соседи (Нотариус, ПВЗ
Озон и Валберис, детский сад и детский
досуговый центр, продуктовый магазин
Магнит). Удобная парковка и подъезд для
грузового транспорта. Возможно арендовать
большую площадь коммерческого
помещения, отвечающего всем современным
требованиям!



