

Создано: 04.12.2025 в 14:55

Обновлено: 23.01.2026 в 15:19

<https://move.ru/objects/9287173939>

Собственник

79169790019

Москва, Варшавское шоссе, 132АК1

240 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 132АК1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

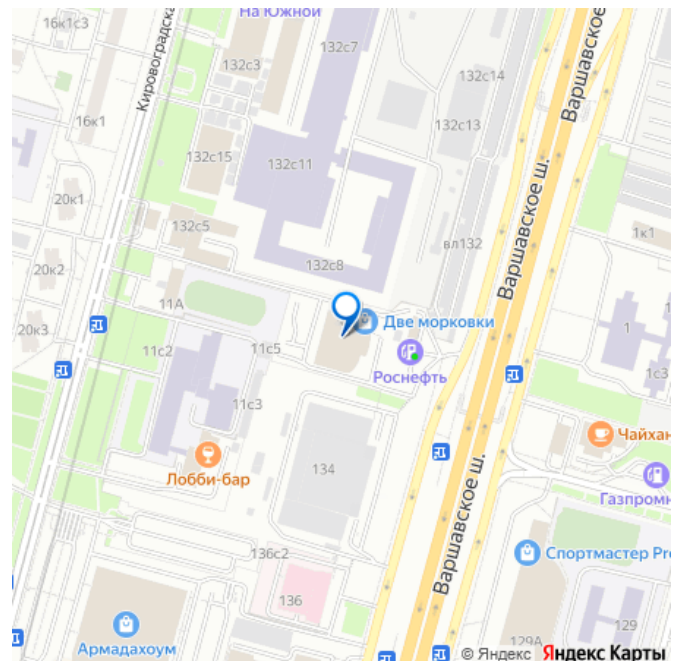
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение свободного назначения площадью 160-162 м?. Идеально для бизнеса! Имеется офисное помещение, санузел и техническое помещение (можно использовать как склад, гардероб или доп. кабинет). Предусмотрено два входа в помещение. Вход 1 Отдельный вход с улицы, со спуском по лестнице. Вход 2 на первом этаже с возможностью разгрузки и отдельной дверью в помещение. Помещение отлично подойдёт для: склада, маркетплейсов, офиса, шоурума, производства и других видов деятельности. Удобное расположение, в шаговой доступности от метро Южная / Пражская,

для заметок



рядом ТЦ Columbus. В арендную ставку включены НДС 7% и коммунальные услуги.

Обеспечительный платеж - 1 месяц.

Арендные каникулы не предоставляются. На территории предусмотрена бесплатная (стихийная) парковка, круглосуточная охрана. При необходимости предоставляется парковка рядом со входом в помещение с постоянным доступом для погрузочно-разгрузочных работ 10.000 руб. в месяц за два парковочных места. Оперативный показ. Звоните!



