

🕒 Создано: 16.01.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 01:17

Москва, переулок Сивцев Вражек, 4

1 200 000 ₺

Москва, переулок Сивцев Вражек, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Сивцев Вражек переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

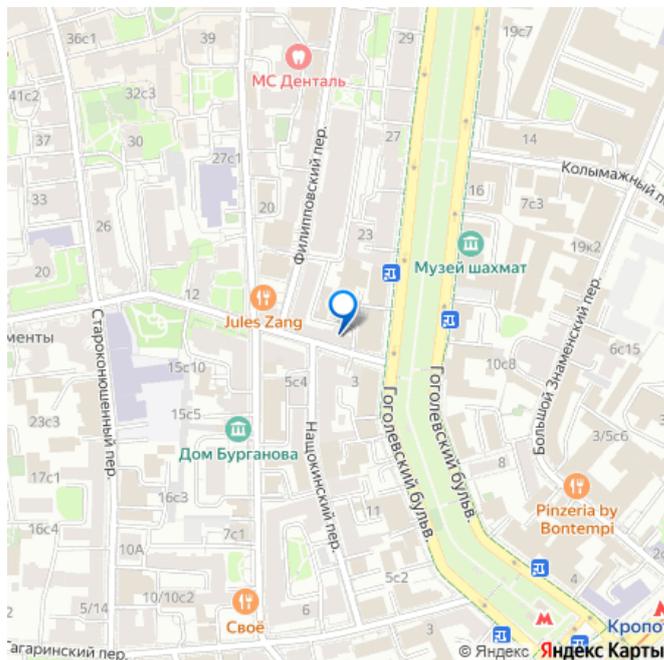
Уникальное помещение в аренду, переулок Сивцев Вражек .Идеально подойдет под Шоурум , кофейню галерею и другие направления . Возможно арендовать частями ! Помещение имеет много больших окон во двор и на улицу . Большие витринные окна выходящие на проходимую улицу Сивцев Вражек, есть возможность размещения вывески на фасаде над помещением. Границы помещения и вход отмечены на фото. Дизайнерский качественный дорогостоящий ремонт в стиле лофт. Полы выполнены из дорогой плитки и металла

<https://move.ru/objects/9288139856>

Собственник

79152543697

для заметок



!Кирпичные стены. Помещение имеет 4 входа , Основной с улицы и 3 входа со двора . Высокий потолок 4 метра, охранная система Дельта . Мокрые точки (неограниченное кол-во) . Система кондиционирования. Под помещением так же имеется просторный подвал около 60м2 с высотой потолка 4м. В пешей доступности рестораны, Шоурумы, культурно-исторические наследия Москвы, храм Христа Спасителя. Улица Арбат, Кремль. Станция метро Кропоткинская в 3-5 минутах ходьбы. Прямая аренда ! арендные каникулы! Обращайтесь Агент по недвижимости Ян

