

**Агент**

**79862540027**

**Москва, Лосиноостровская улица, 30Ас15**

**319 840 ₺**

Москва, Лосиноостровская улица, 30Ас15

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Улица

[улица Лосиноостровская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

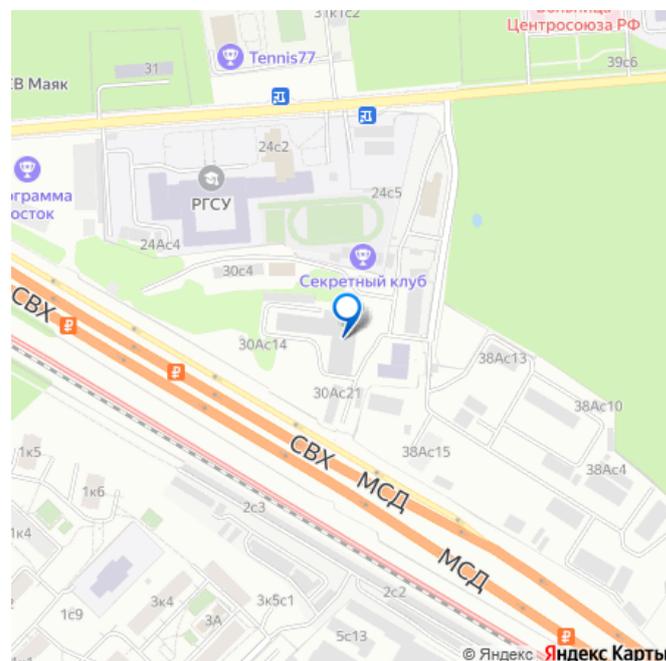
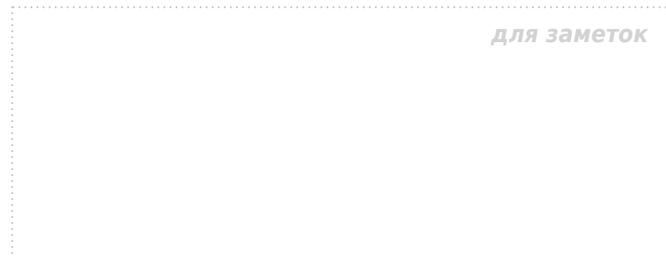
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**ОТ СОБСТВЕННИКА (ПРЯМОЙ ДОГОВОР, БЕЗ КАКИХ - ЛИБО КОМИССИЙ)! ЗДАНИЕ ПОД СНОС НЕ ИДЁТ (ФЕДЕРАЛЬНАЯ ЗЕМЛЯ)!**

Предлагается в аренду светлое помещение 160 кв.м. под производство, склад.

Рассмотрим иные варианты. Имеются центральные: водоснабжение, канализация, отопление, большие и высокие въездные ворота, индивидуальный выход на улицу.

Пожарная сигнализация двух типов. Недавно произведен косметический ремонт.

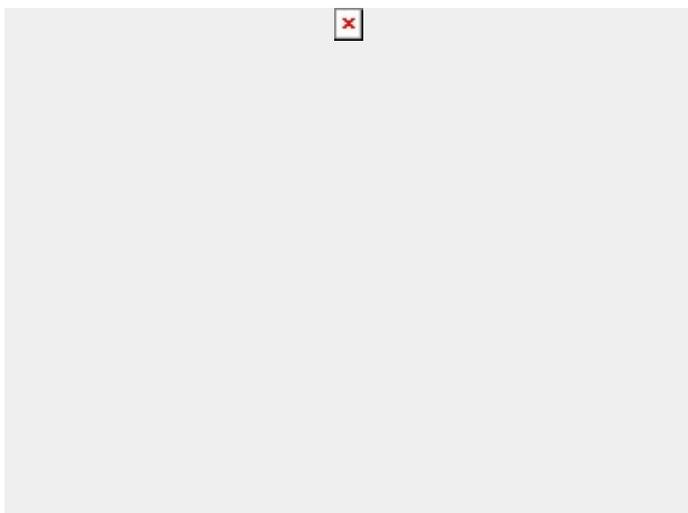
Энергомощности по запросу. Подъезд

асфальтовый для еврофур. Так же имеются:

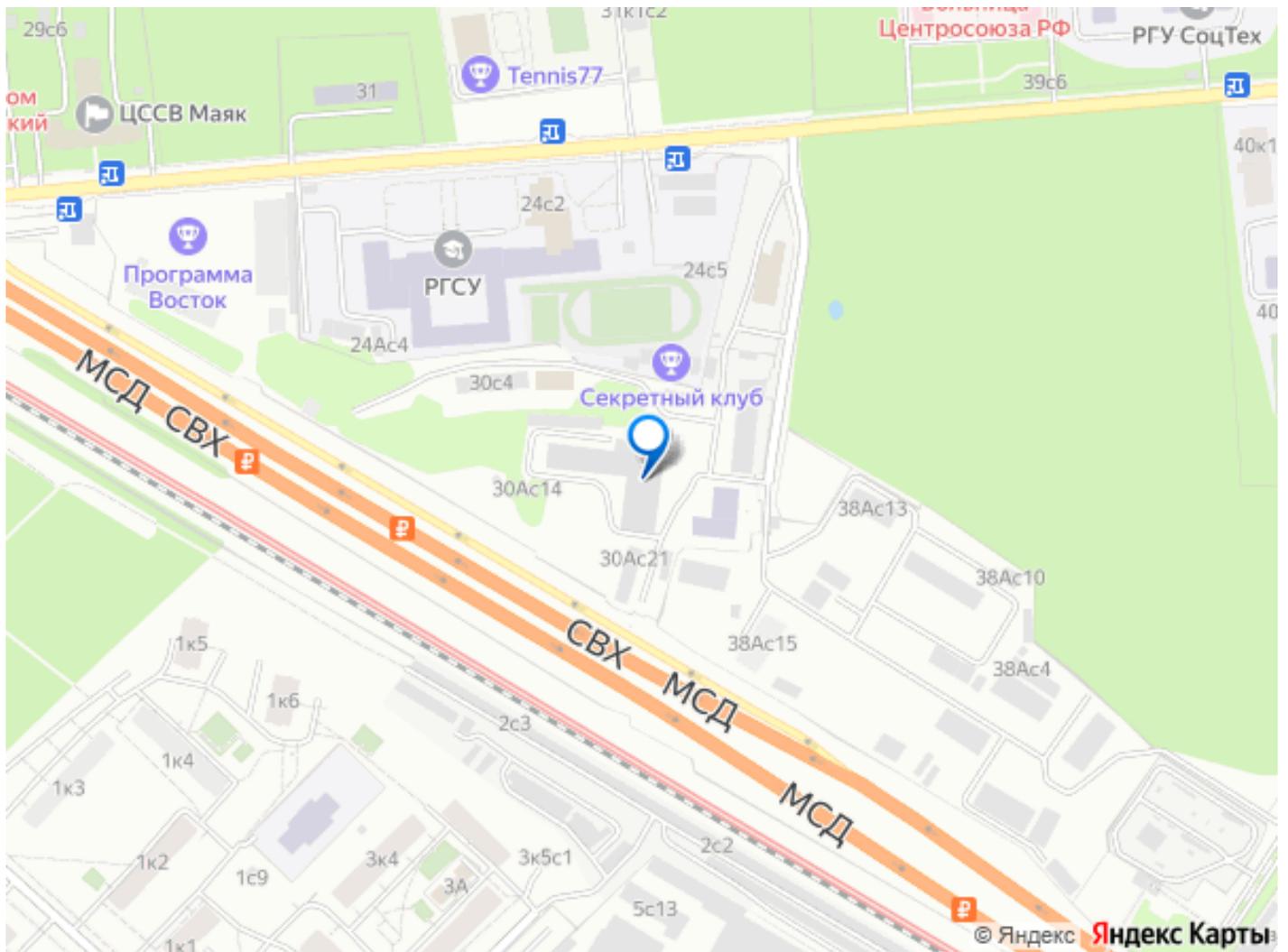
производственные, складские и офисные помещения в этом отдельно стоящем имущественном комплексе. 10 минут пешком от станции МЦК Белокаменная, а так же станции Бульвар Рокоссовского и одноименной станции МЦК. Первая линия домов от ПОСТРОЕННОЙ и запущенной в ЭКСПЛУАТАЦИЮ северо-восточной хорды (СВХ), ныне Московский скоростной диаметр. Подъезд для крупногабаритного транспорта, съезд с СВХ рядом со зданием.

Круглосуточно охраняемая асфальтированная территория 1,2 Га огорожена бетонным забором, колючей проволокой. Парковка. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация. Арендная ставка в месяц 1 999 руб/кв.м + коммунальные услуги.

На территории функционирует объект общепита. Предоставляем юридический адрес.







Move.ru - вся недвижимость России