

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 04:50

**Москва, Мясницкая ул, 13с20**

**900 000 ₽**

Москва, Мясницкая ул, 13с20

Улица

[улица Мясницкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

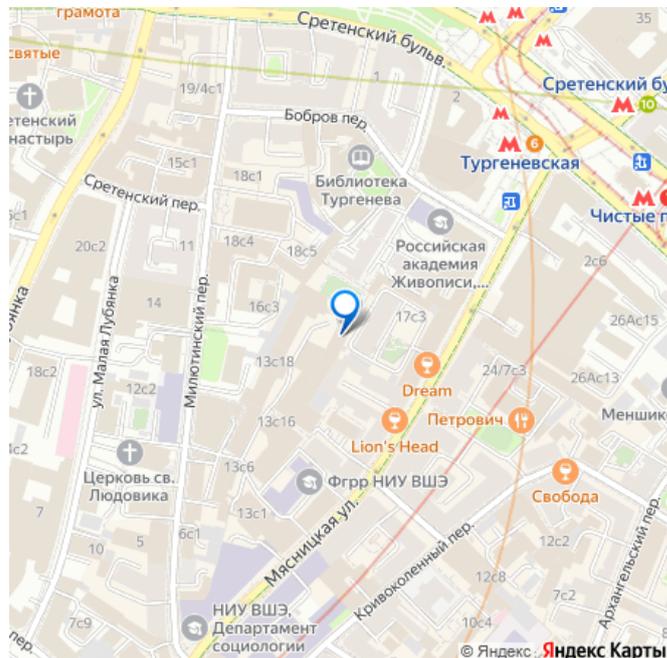
**БЕЗ КОМИССИИ! ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА!** Сдаётся светлое помещение свободного назначения (ПСН) на 1-м этаже административного здания в историческом центре столицы по адресу: ул. Мясницкая, д. 13с20. Ключевые параметры: Площадь: 160 кв. м. Вход: Два отдельных входа с улицы (отдельно от основного здания). Планировка: Открытое пространство (open space), возможна любая перепланировка. Летняя веранда: Есть возможность организовать веранду на 4-6 посадочных мест. Локация и трафик: Пешеходная доступность от станций метро: Чистые пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар, Лубянка (ЦАО). Высокий

<https://move.ru/objects/9292030626>

**Александр Иванов, Александр Иванов**

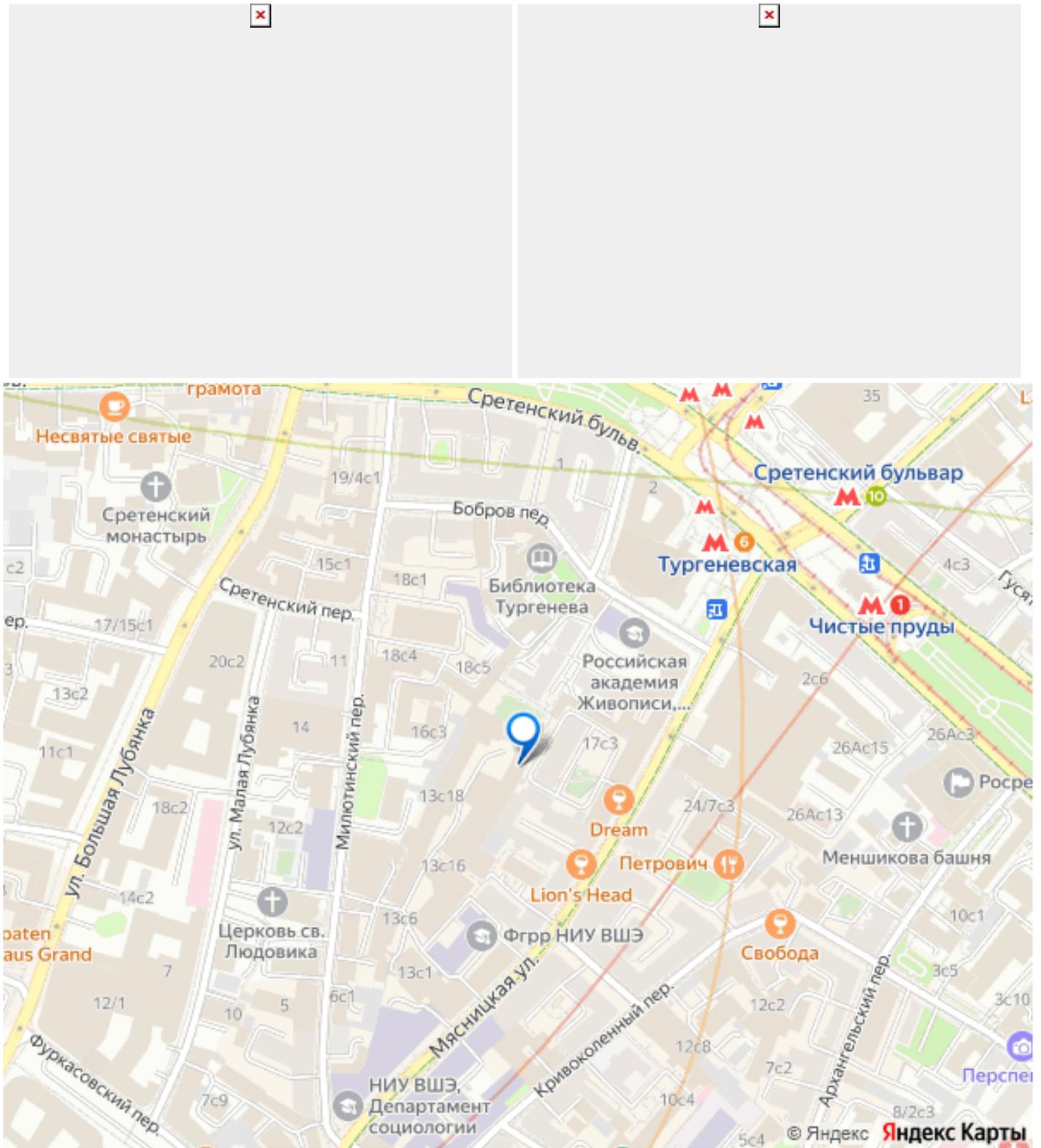
**89251234567**

для заметок



пешеходный трафик. В шаговой доступности — БЦ, банки, посольства, элитные жилые комплексы и университеты. Богатое соседство: пекарня ZOE, магазины LYNX, Off Street, салоны красоты, кофейня YCP. Преимущества: Центральные городские коммуникации. Высокий уровень платёжеспособной аудитории вокруг (офисные сотрудники, жители премиум-класса). Идеально для: ресторана, кафе, шоурума, бутика, стоматологии, офиса премиум-класса, образовательного центра или частной клиники.





Move.ru - вся недвижимость России