

Создано: 20.06.2025 в 16:14

Обновлено: 02.12.2025 в 05:07

<https://move.ru/objects/9281711876>

Алина Медведева, Barnes Moscow

79862482667

Москва, Ветошный переулок, 7

1 800 000 ₽

Москва, Ветошный переулок, 7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Ветошный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.5 м²

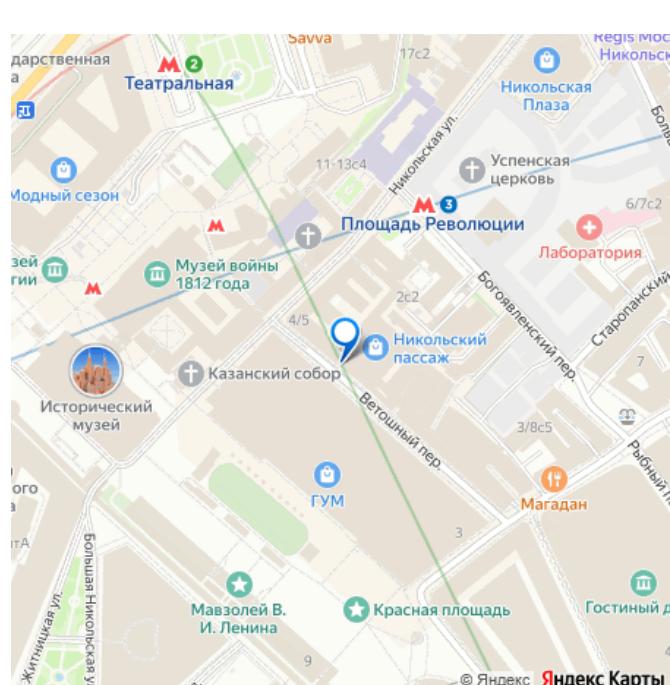
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 584112 В аренду предлагается трёхэтажный особняк - одно из первых московских доходных владений — Доходный дом купцов Куприяновых - с подвалом в Ветошном переулке в Тверском районе. В шаговой доступности находятся Красная Площадь, ГУМ, парк Зарядье, Гостиный двор, станция метро Площадь революции. Выполнена офисная отделка. В особняке провели полную реконструкцию с заменой коммуникаций и инженерных систем. Высокие потолки (1-й этаж - 4м.; 2-й этаж - 3,7м.; 3-й этаж - 3,5м., подвального этажа-

2,5м.) и большие арочные окна. Особняк подходит для размещения торговой галереи, банка, представительства компании, клубного дома или арт пространства. Для удобства парковки персонального транспорта есть два варианта: подземная парковка перед въездом на Ветошный переулок со стороны улицы Варварка или - аренда подземного паркинга в гостинице Москва. Электрическая мощность- 50 квт. Центральное теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение. Возможность установки компактного лифта.

Номер объекта: #1/584112/14501

