

Создано: 16.02.2026 в 14:56

Обновлено: 30.03.2026 в 19:41

Москва, Гагаринский переулок, 35

**550 000 ₺**

Москва, Гагаринский переулок, 35

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Гагаринский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

161.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

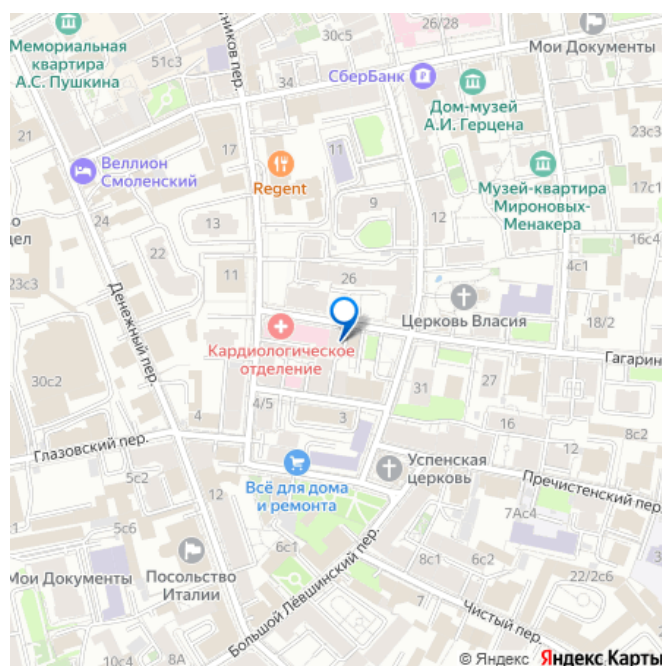
ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА.

Без комиссии для Арендатора. Предлагается уникальное просторное помещение с отдельным входом, общей площадью 161,8 кв.м. в капитальном обновлении дизайнерских решений — с использованием дорогих материалов и продуманной архитектурой. Расположено в историческом центре Москвы, в шаге от метро Кропоткинская, Парк Культуры и Арбатская. Дом, спроектированный А.Д. Муравьёвым, полностью реконструирован: фасад украшен лепниной, мозаикой и коваными элементами;

<https://move.ru/objects/9290170908>

**Voller One - Relocation and Real Estate,  
Voller One - Relocation and Real Estate  
79813664617**

для заметок



двор огорожен и благоустроен, доступна охраняемая парковка и система видеонаблюдения. Особенности: \* Отдельный вход со двора \* Окна на две стороны \* Санузел \* Кирпичные стены \* Кондиционеры \* Парковка на огороженной территории

Характеристики: \* Помещение на цокольном этаже \* Общая площадь: 161,8 кв.м \*

Планировка: два просторных зала (43,5 кв.м и 56,5 кв.м), кабинет (22,4 кв.м), входная группа (19,7 кв.м), санузел



