

🕒 Создано: 25.03.2026 в 13:28

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:19

**Москва, Гагаринский переулок, 35**

**550 000 ₺**

Москва, Гагаринский переулок, 35

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Гагаринский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

161.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

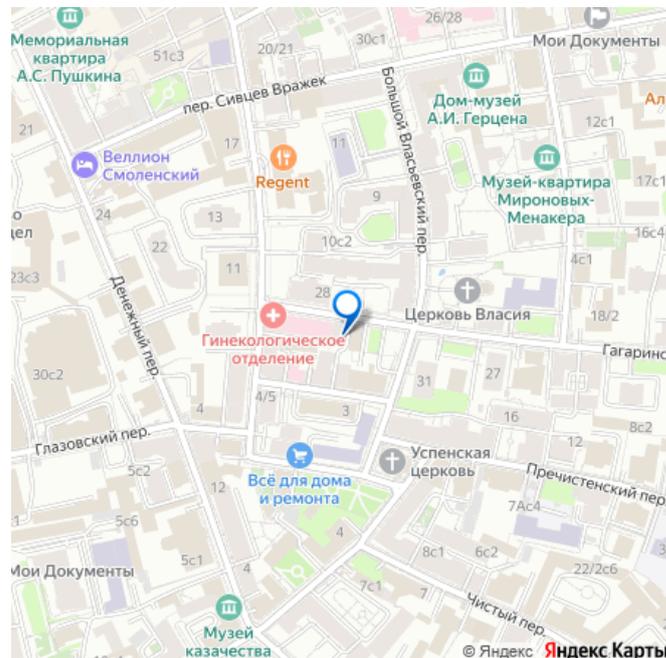
СОБСТВЕННИК. Сдается уникальное просторное помещение с отдельным входом, площадью 161.8 кв м после капитального ремонта. Здание расположено в уютном историческом центре Москвы, в шаговой доступности от метро Кропоткинская. Дом построен в 1903 году, после капитального ремонта. Двор огорожен и благоустроен имеется охрана и видеонаблюдение. Помещение расположено на цокольном этаже имеет отдельный вход со двора здания. Окна выходят на две стороны здания. Помещение оснащено приточно-вытяжной

<https://move.ru/objects/9292607219>

**Собственник**

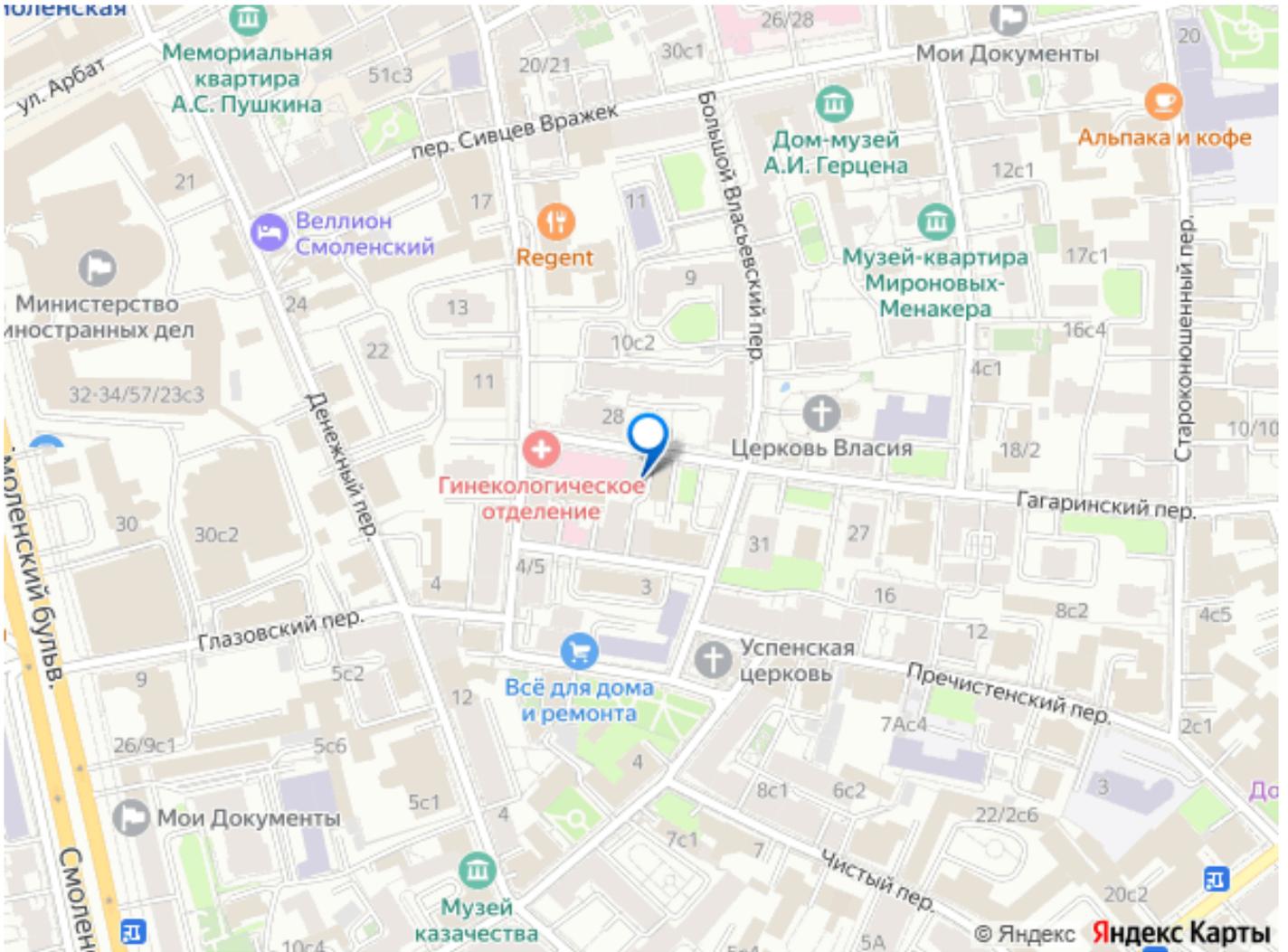
**79191049457**

для заметок



системой и кондиционерами. Установлена пожарная сигнализация. Помещение после ремонта и готово к въезду арендатора. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. НДС 5% . Отопление центральное.





Move.ru - вся недвижимость России