

Создано: 11.09.2025 в 13:02

Обновлено: 07.02.2026 в 18:52

<https://move.ru/objects/9285058795>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Долгоруковская улица, 40

1 300 000 ₽

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

161.9 м²

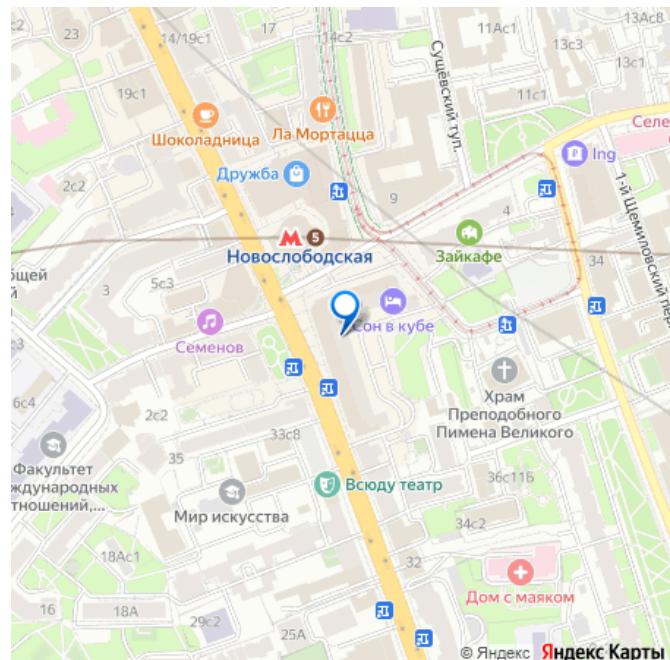
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 156424. Предлагается в аренду помещение по адресу: Долгоруковская, 40. Помещение расположено в ЦАО г. Москвы на первой линии в 50 метрах выход со кольцевой станции метро «Новослободская» на 1 этаже. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Технические характеристики: Площадь - 161.9м². Планировка — свободная, перекрытия — ж/б, помещения подготовлены под чистовую отделку. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельный прибор учета электричества. Высокий рекламный

потенциал и место для размещения вывески

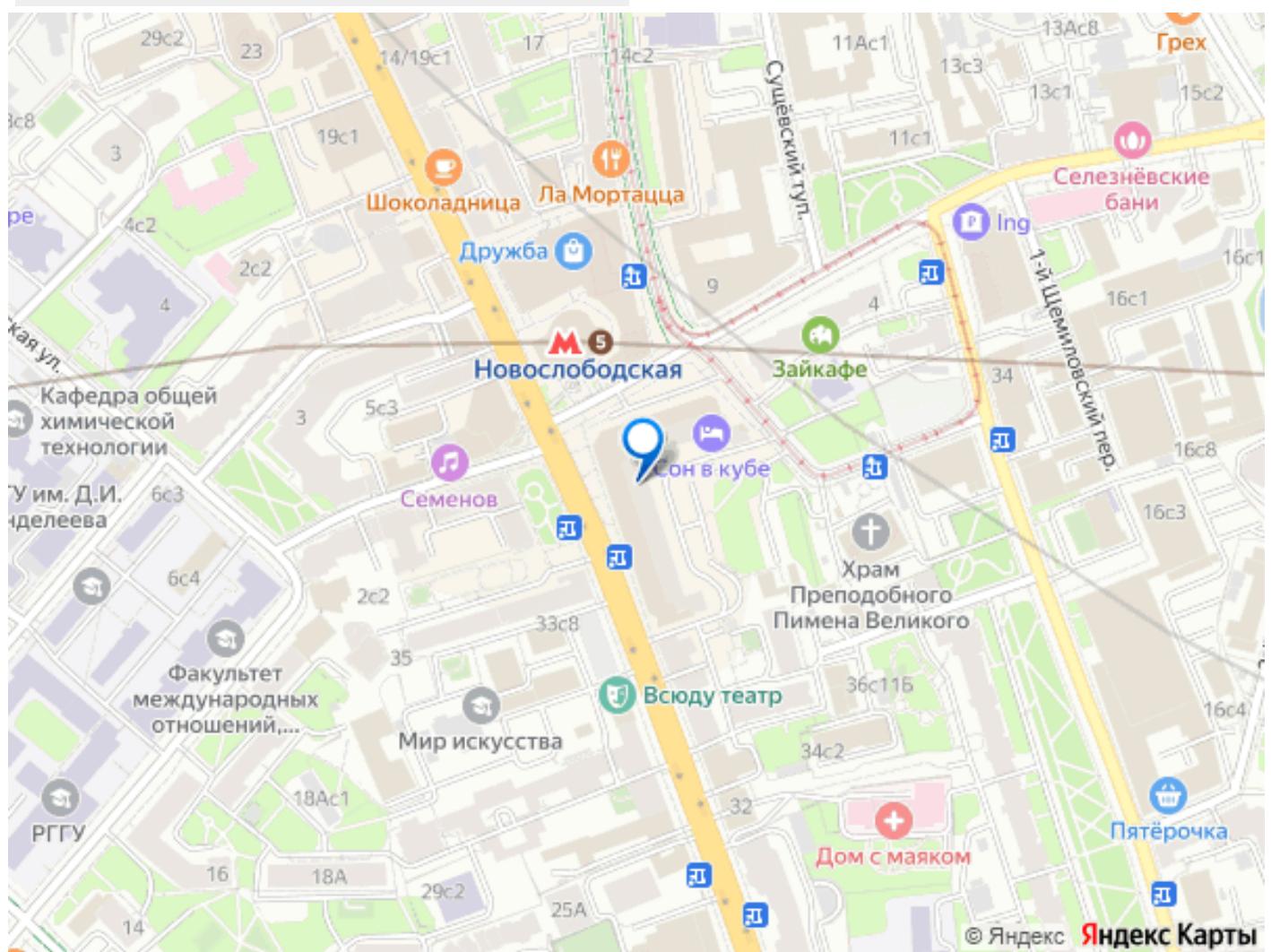
Коммерческие условия: Ставка аренды в

месяц - 1 300 000 рублей Ставка аренды за

м2/месяц - 8 030 рублей Ставка аренды за

м2/год - 96 036 рублей





Move.ru - вся недвижимость России