

Создано: 15.10.2025 в 13:12

Обновлено: 05.02.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9285763455>

Агент

79150471763**Москва, Долгоруковская улица, 40****1 300 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

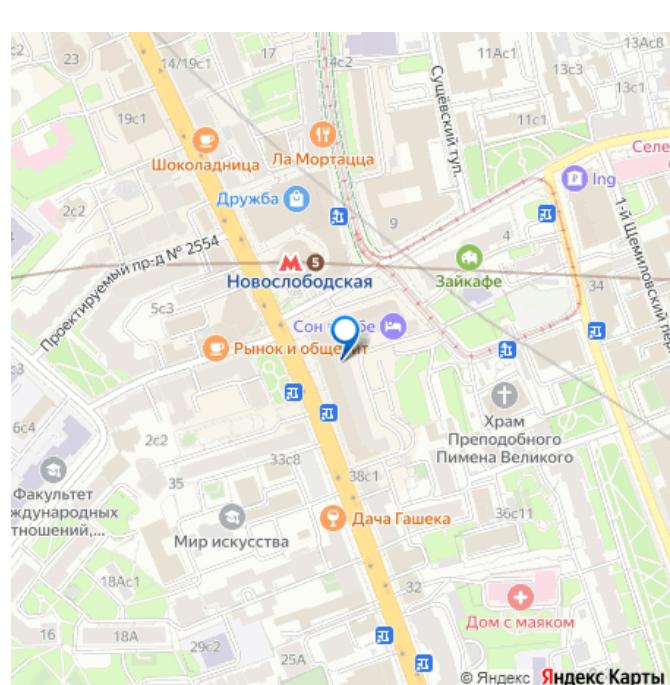
Общая площадь

161.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

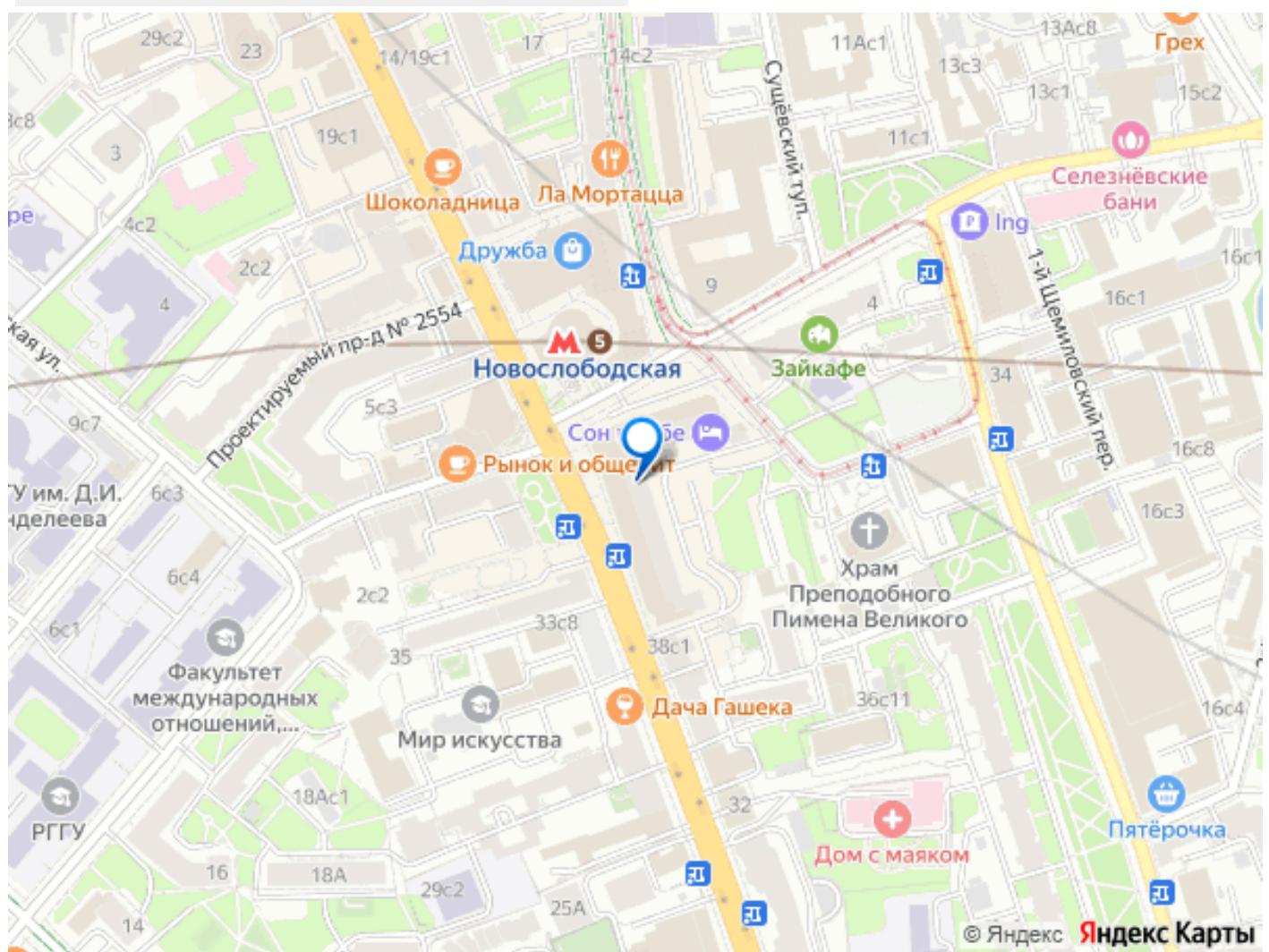
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение находится на первом этаже дома, в шаговой доступности от метро «Новослободская» - 1 минута пешком. Отдельный вход с первой линии, есть вход с торца. Место для размещения вывески. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены БЦ «Garden Ring Building», «Оружейный», «Эрмитаж плаза», ЖК «Итальянский Квартал», «Cameo Moscow Villas» и «Ласточкино гнездо», офис

Сбербанка и другие. Подходящие виды
деятельности: торговое помещение, магазин,
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк,
офис продаж, кофейня и т.д. Месячная
арендная плата (МАП) - 1 300 000 рублей.

Подробности по телефону или на сайте.
ESTATE CAPITAL - лучшие предложения на
рынке коммерческой недвижимости в
Москве.





Move.ru - вся недвижимость России