

Создано: 11.02.2025 в 09:43

Обновлено: 07.01.2026 в 10:12

<https://move.ru/objects/9272255390>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, улица Россолимо, 17С5**

**268 338 ₽**

Москва, улица Россолимо, 17С5

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Россолимо](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

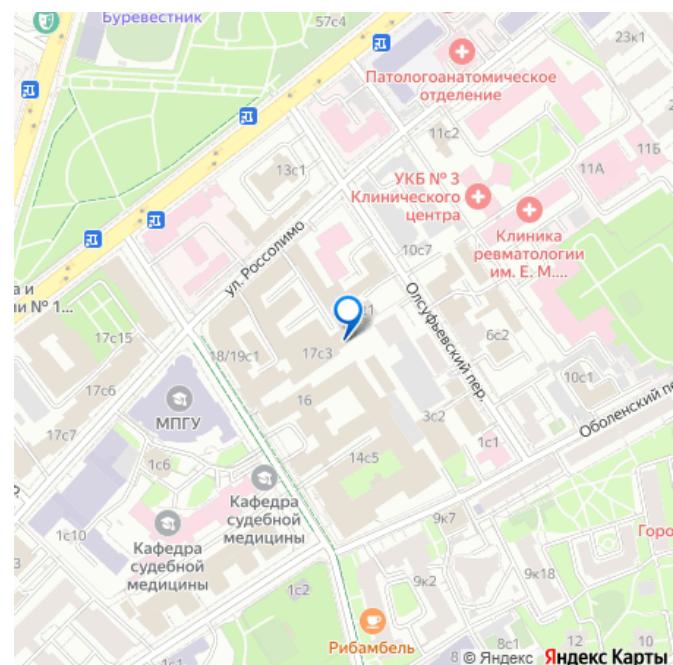
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В Бизнес-Центре Артос-Россолимо сдаётся в аренду помещение площадью 161 кв.м. Класс В. Престижная локация: 10 мин. пешком от ст.м. Фрунзенская. Назначение: Офис, учебный центр, школа танцев, конференции, и т.д.. З этаж. Потолки более 5м. Планировка смешанная. Преимущественно открытого типа. Помещение свободно. Ранее использовалось для проведения конференций. Состояние: требует ремонта. - Доступ: 06:00 - 22:00. Пн-Вс. - Пропускная система - Современные инженерные

коммуникации - Приточная вентиляция,  
кондиционирование - Пожарная  
сигнализация. Датчики. - Круглосуточная  
охрана и видеонаблюдение - Наземная  
охраняемая парковка. - Близость  
транспортных магистралей, таких как  
Комсомольский проспект, Садовое Кольцо,  
ТТК. Прямой договор с собственником! БЕЗ  
скрытых платежей и комиссий! Арендная  
ставка указана с учетом НДС и  
эксплуатационных расходов. Коммунальные  
платежи, интернет оплачиваются отдельно.  
Предоставляется юридический адрес. ИФНС  
4. Звоните и записывайтесь на просмотр!



