

🕒 Создано: 25.08.2025 в 16:30

Обновлено: 07.02.2026 в 14:50

**Москва, Варшавское шоссе, 150**

**4 050 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 150

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

1620 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 711150 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 1620 м<sup>2</sup>, расположенное на первой линии Варшавского шоссе. Свободная планировка, въезд на второй этаж по пандусу. Высота потолков от 3 до 4 метров. Помещение свободного назначения подойдет под: автосалон, офисный блок, производство, производство + склад, шоу-рум, и др. Парковка до 35 машиномест обсуждается отдельно, в стоимость не входит. Отличная транспортная доступность - 4 мин. пешком от м. Академика Янгеля Хорошая энерговооруженность. Торг уместен. В цену

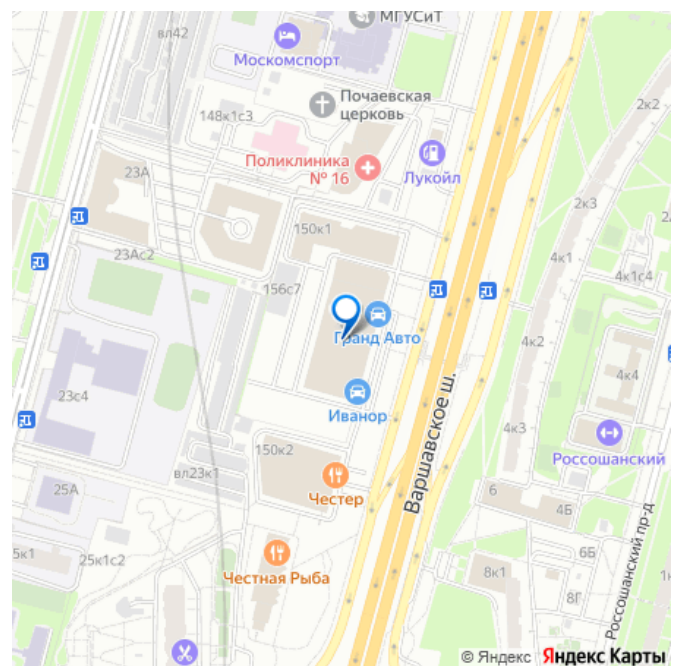
<https://move.ru/objects/9284413009>

**Василий Николаев, Апекс-**

**Недвижимость**

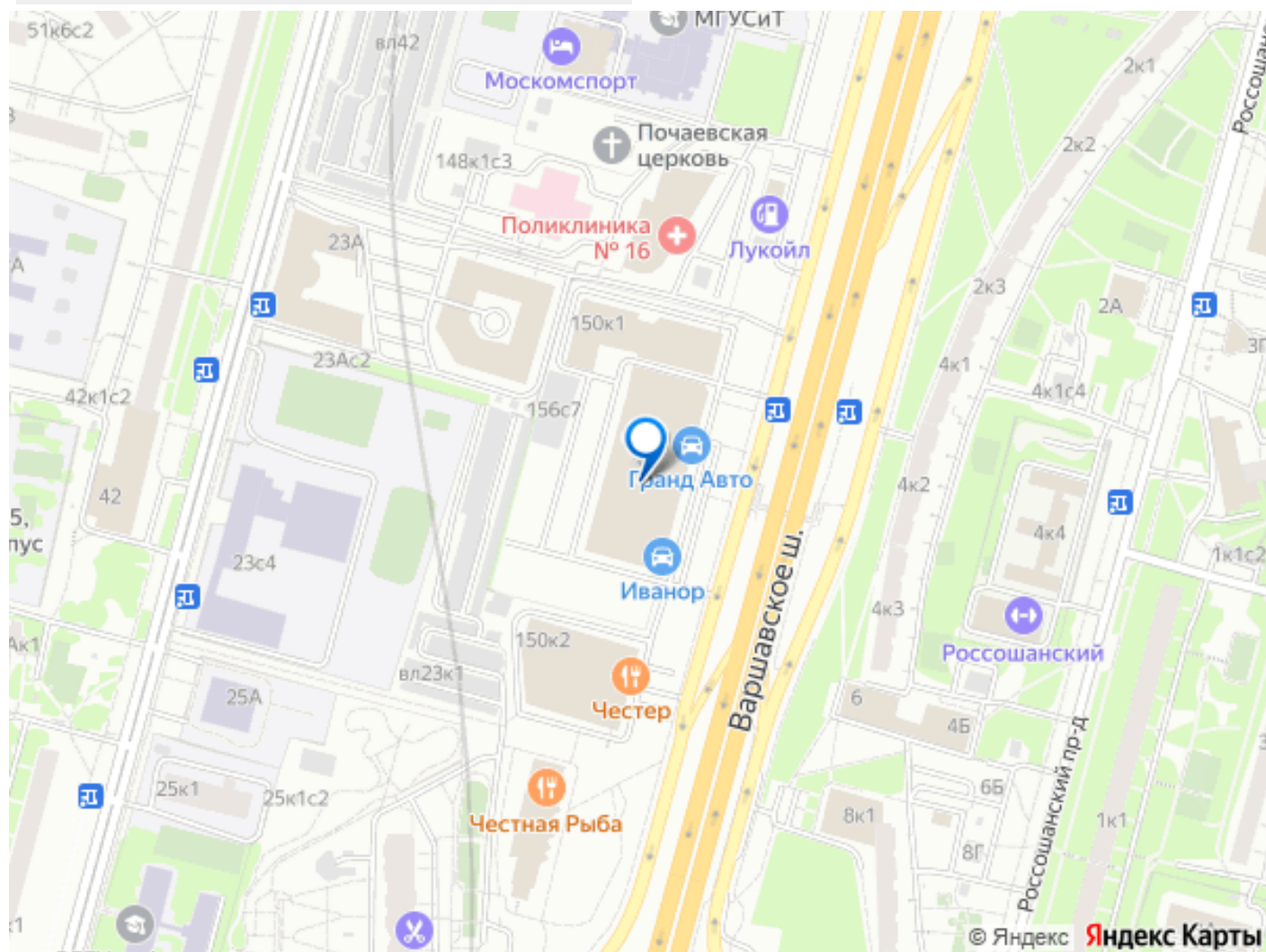
**79862742715**

для заметок



включено: НДС 22%. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2  
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Василий Анатольевич,  
доб. 235, ЛОТ 711150





Move.ru - вся недвижимость России