

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, ул. Брусилова, 39к1с1

4 866 900 ₺

Москва, ул. Брусилова, 39к1с1

Улица

[улица Брусилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16223 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

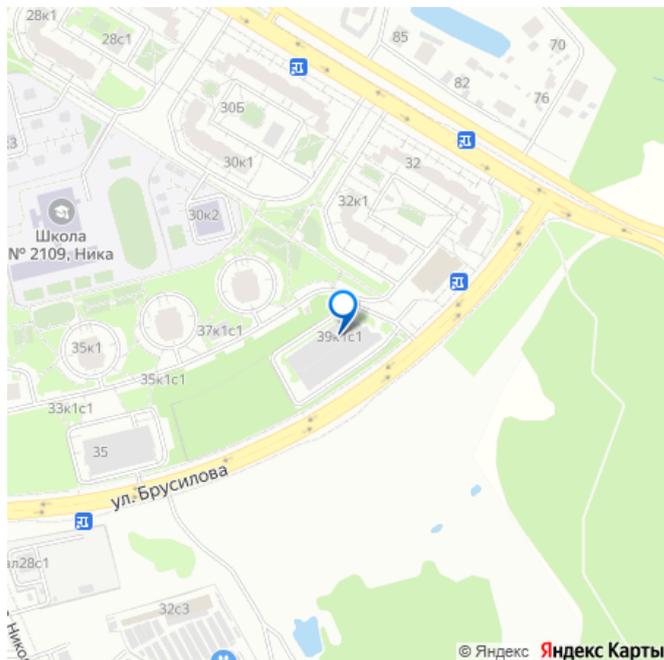
Сдается объект ЦЕЛИКОМ (частями возможно от 500 м.кв.) от Собственника, находится в ЮЗАО г.Москвы в районе «Южное Бутово» в зоне современной жилой застройки, в окружении объектов социальной инфраструктуры города и объектов отдыха и досуга. От 1000 рублей м.кв. за ПЕРВЫЙ ЭТАЖ. Здания введено в эксплуатацию в 2011 г. Все договора подписаны на обслуживание Электросетей и Мосводоканал. Удаление от МКАД - 8,5 км. Общая площадь Земельного участка: S = 6286 м² ГПЗУ - ! Земля в собственности! Все подключено к городу! Категория земель : Земли населённых пунктов Вид разрешенного использования:

<https://move.ru/objects/9290761473>

Михаил Чижма, ZIP Realty

89251234567

для заметок



2.7.1-Хранение автотранспорта; 3.3-Бытовое обслуживание; 4.4- Магазины; 4.9-Служебные гаражи; 4.9.1.3-Автомобильные мойки; 4.9.1.4-Ремонт автомобилей. Электричество 120 квт,есть возможность увеличить до 500 квт. Сети и инженерия: Централизованные коммуникации подведенные к зданию: электроснабжение, водоотведение, холодное водоснабжение. Несущие конструкции: Монолитные стены. Железобетонные перекрытия. Состояние отделки: Внутреннее состояние помещений и коммуникаций – хорошее . Многоярусный наземный паркинг. Земля в собственности.

