

Создано: 20.02.2025 в 19:21

Обновлено: 07.10.2025 в 00:10

<https://move.ru/objects/9280104198>

Агент

79151472034

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

1 000 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду качественное торговое помещение м. Фили. Престижная локация (ЗАО г. Москвы). Площадь: 162,3 квм. Возможен раздел на два блока. На пешеходном маршруте от ст.м. Фили (250 м.) к ЖК и БЦ Порты (класс А+, окончание строительства в 3кв 2025 г.). Первая линия улицы. Отличная видимость. В ЖК 2,800 квартир, мало коммерческих помещений. Большой спрос. Нежилое помещение в одноэтажной пристройке. Нет квартир над помещением. Электричество 33 квт. Витражные витрины. Правильная форма. Сотрудничает с брокерами.

для заметок





