

Создано: 05.09.2025 в 18:35

Обновлено: 04.03.2026 в 19:08

Москва, Большая Почтовая улица, 71

**89 980 ₺**

Москва, Большая Почтовая улица, 71

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.29 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

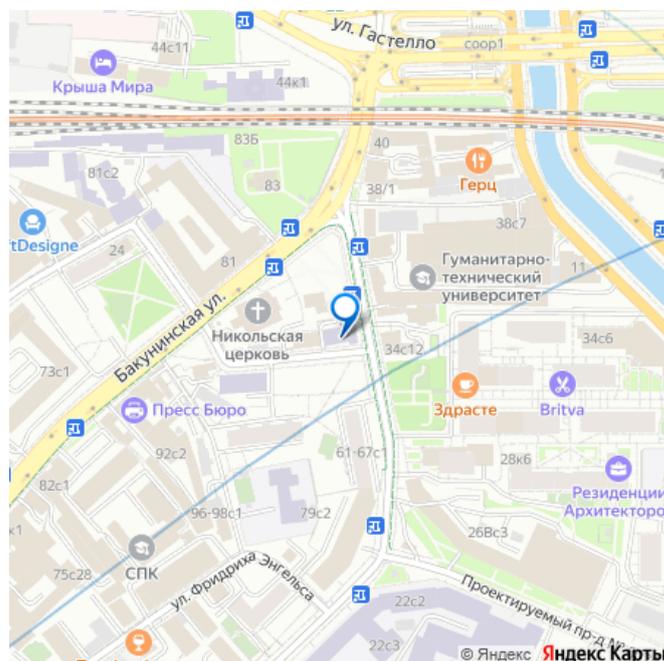
Прямая аренда бьюти-коворкинга! Очень удобно для работы со своей базой клиентов! Всё включено! Кабинет площадью 16,29 кв.м. на 2-ом этаже Арендодатель берет на себя все хлопоты, связанные с вашим переездом! Данная стоимость указана без мебели (возможно, у Вас есть свое оборудование!), мебель можно оставить, но стоимость будет выше - обращаю ваше внимание! Доступ 24/7 Любые направления бьюти-индустрии, маникюр, массаж, педикюр, визажисты, колористы, лешмейкеры, перманент, тату-пирсинг, депиляция, шугаринг, салоны красоты и парикмахерские! Первый месяц аренды бесплатно, все коммунальные услуги

<https://move.ru/objects/9284733999>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

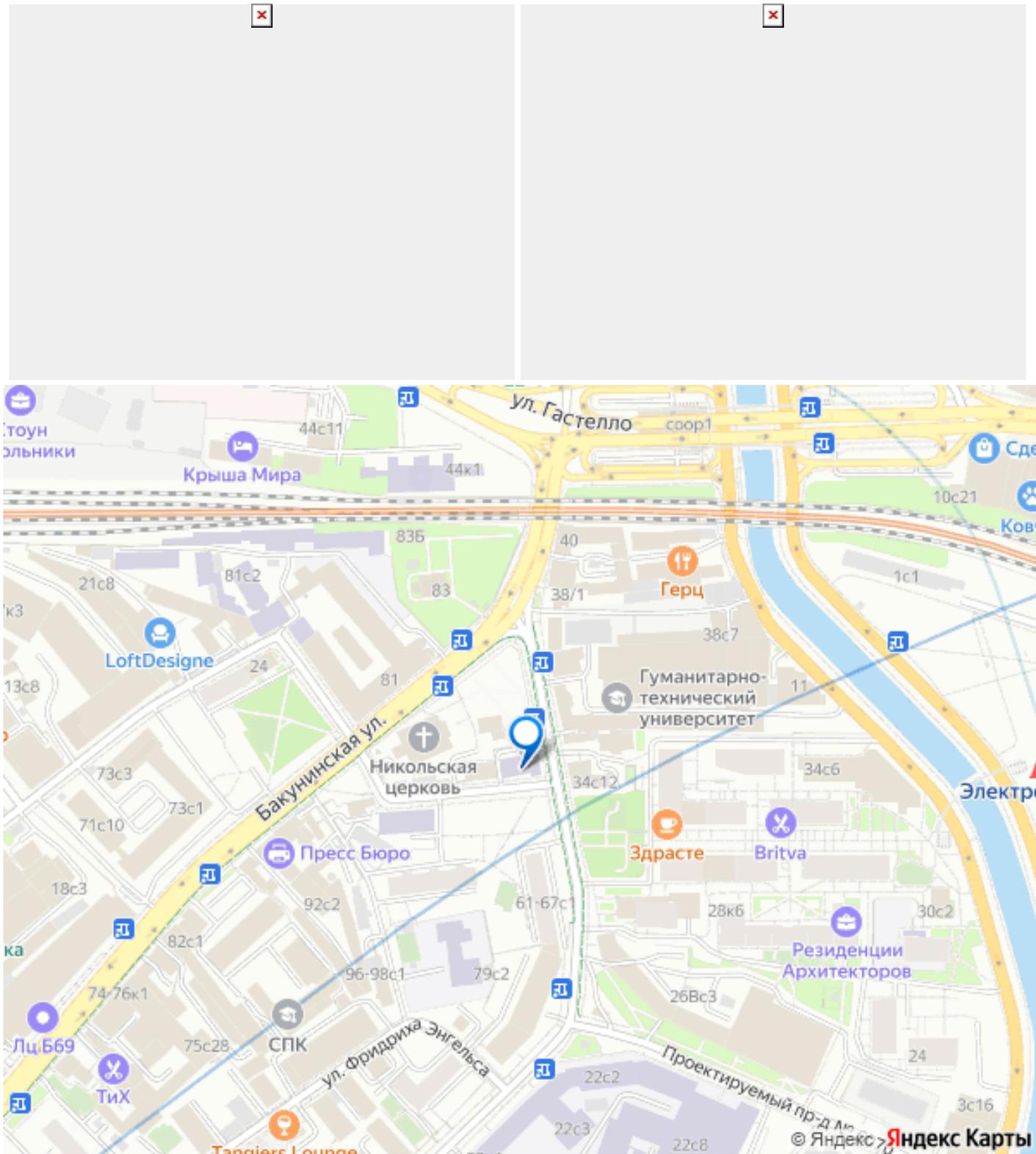
**79339377958**

для заметок



включены Состояние и условия: готовая  
меблировка, высокоскоростной интернет Wi-  
Fi 100 Мб/с, системы бесключевого доступа  
(отпечаток пальца, код или брелок), кухня-  
пойнт-брейк (свч-печь, холодильник,  
питьевая вода), кофейня на 2 этаже  
(доставка еды и напитков по требованию),  
любое помещение оборудовано мокрой  
точкой и кондиционером, видеонаблюдение,  
инфо-тех поддержка от управляющего, на  
каждом этаже по 2 санузла, бесплатная  
парковка (до 10 м/м) Индексация 5% не более  
одного раза в год ИФНС 1, УСН  
Платежеспособная аудитория и развитая  
инфраструктура, вокруг много элитных ЖК  
Удобная транспортная доступность: метро  
Электrozаводская в 900 метрах, Рубцовская,  
Русаковская набережные, ул. Бакунинская,  
Гастелло, Большая Семёновская, ТТК, рядом  
остановка общественного транспорта  
Бакунинская улица Большая Почтовая, район  
Басманный





Move.ru - вся недвижимость России