

Создано: 03.10.2025 в 13:12

Обновлено: 20.01.2026 в 08:42

<https://move.ru/objects/9285457689>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Мясницкая улица, 13С20

**1 500 000 ₽**

Москва, Мясницкая улица, 13С20

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

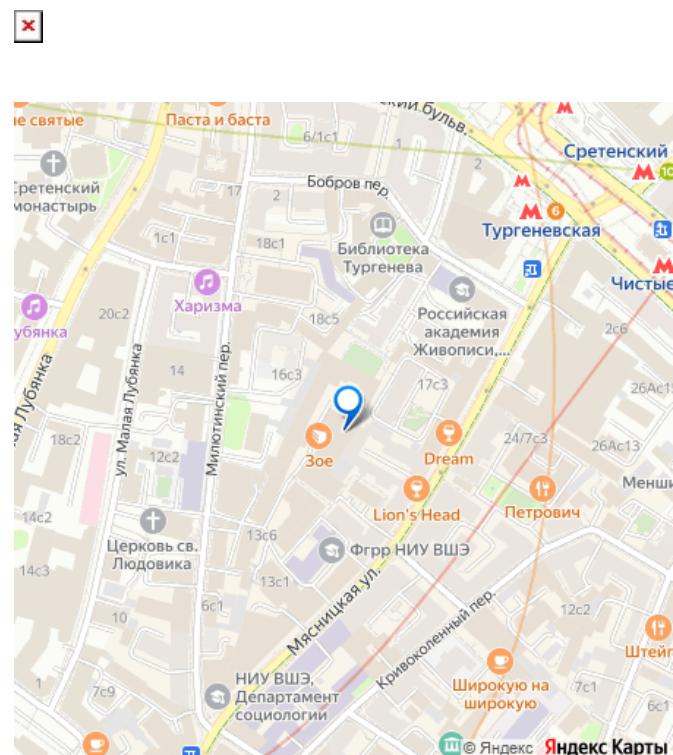
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



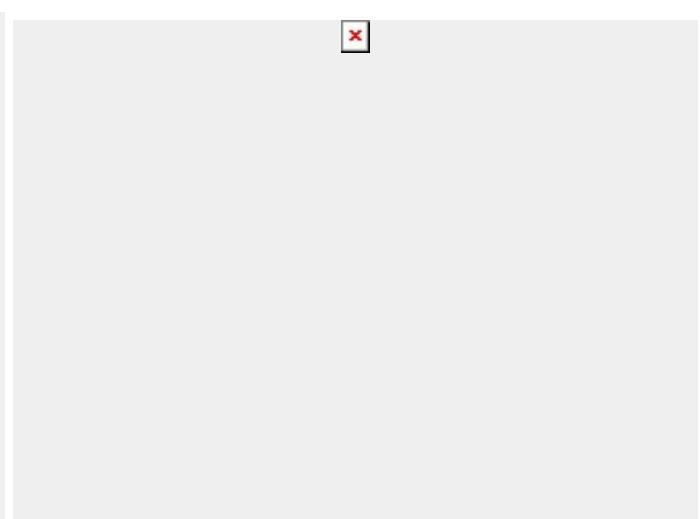
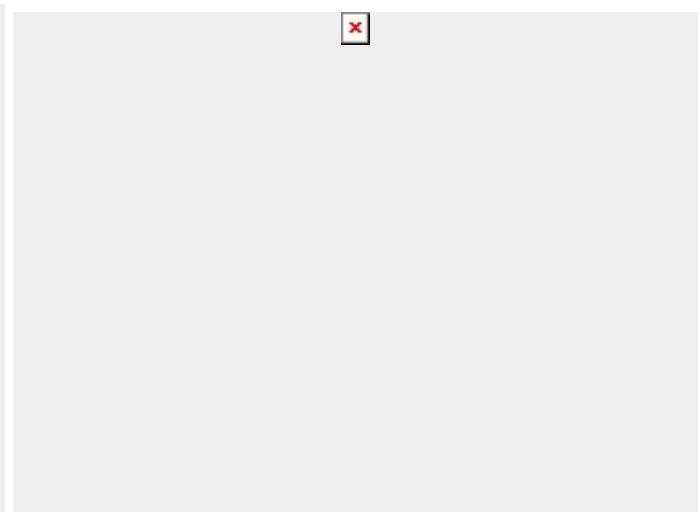
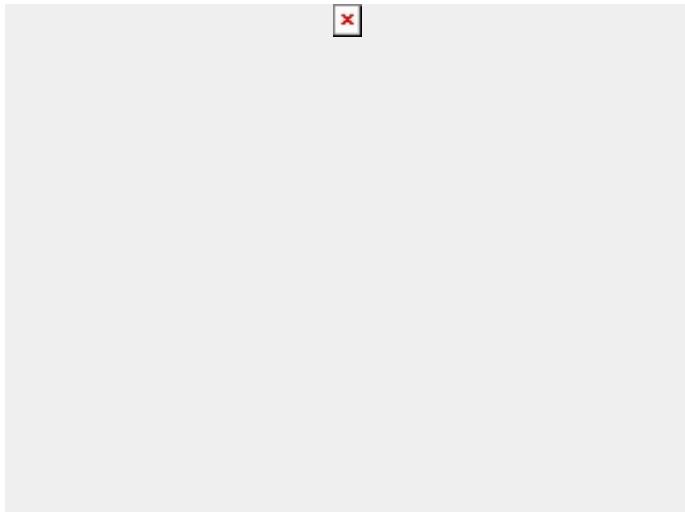
### Описание

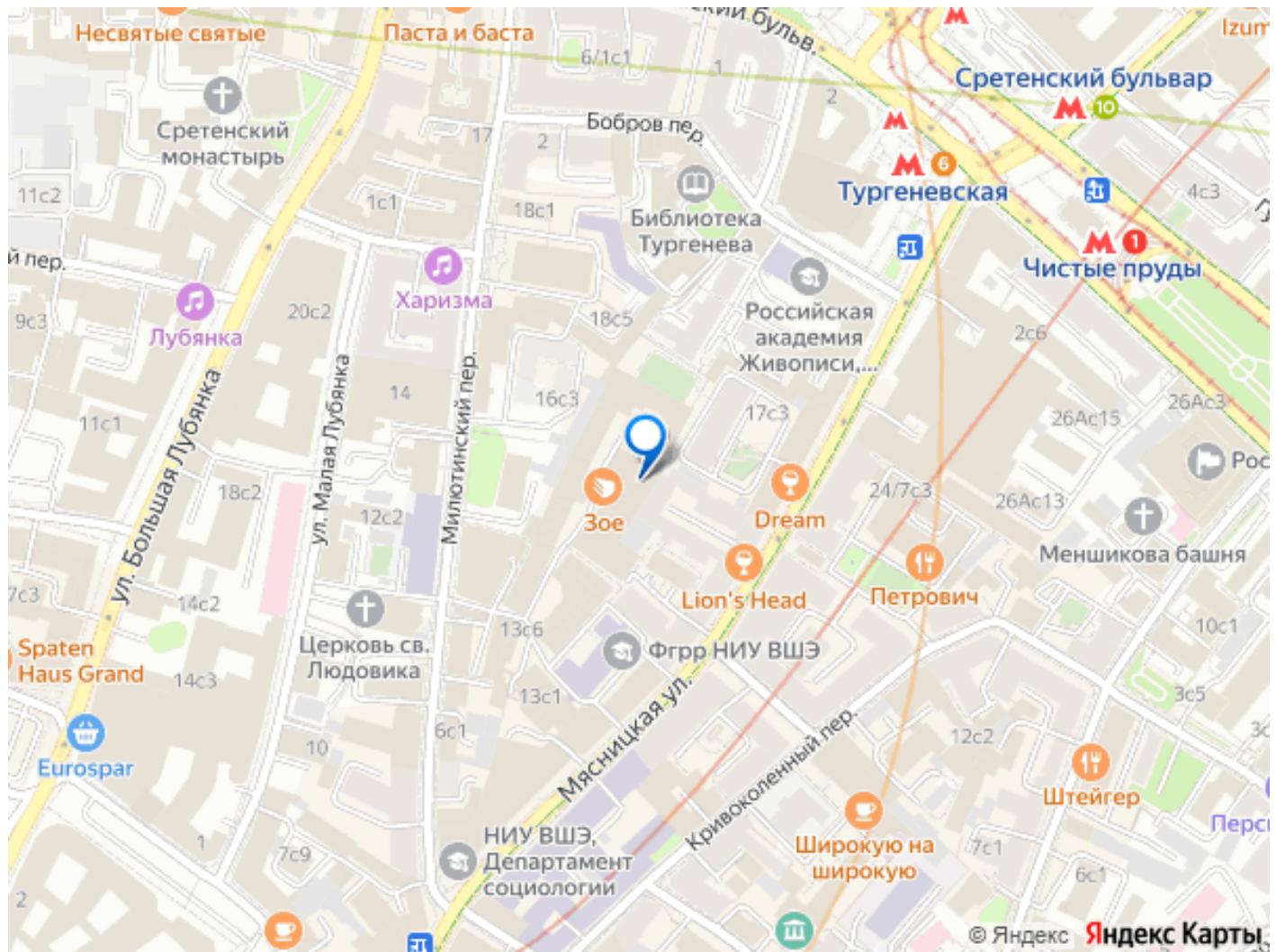
Лот 147133. Аренда помещения свободного назначения во второй линии по адресу:

Москва, ул. Мясницкая, дом 13с20. В окружении БЦ, банки, офисы, жилые дома высокого уровня, посольства, культурные и учебные заведения, рестораны, кафе, брендовые магазины. ЦАО, в шаговой доступности ст. м. Чистые пруды, Тургеневская. Сретенский бульвар, Лубянка.

Технические характеристики: - 1 й этаж.  
Отдельный вход. - Планировка - открытая (свободная) - Все центральные городские коммуникации - Отличная пешеходная и

транспортная доступность - Любые  
перепланировки Назначение помещения:  
Шоурум, магазин, пункт выдачи,  
ресторан/кафе, кофейня, химчистка, аптека,  
спортивное — Коммерческие условия:  
Стоимость в месяц - 1 500 000 рублей;  
Стоимость за 1 кв.м. в месяц - 4 348 рублей;  
Стоимость за 1 кв.м. в год - 52 174 рублей;  
Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России