

Создано: 16.02.2026 в 13:10

Обновлено: 20.02.2026 в 18:11

**Алиса Морозова, Penny Lane Moscow**

**79894368824**

**Москва, Долгоруковская улица, 40**

**1 300 000 ₺**

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

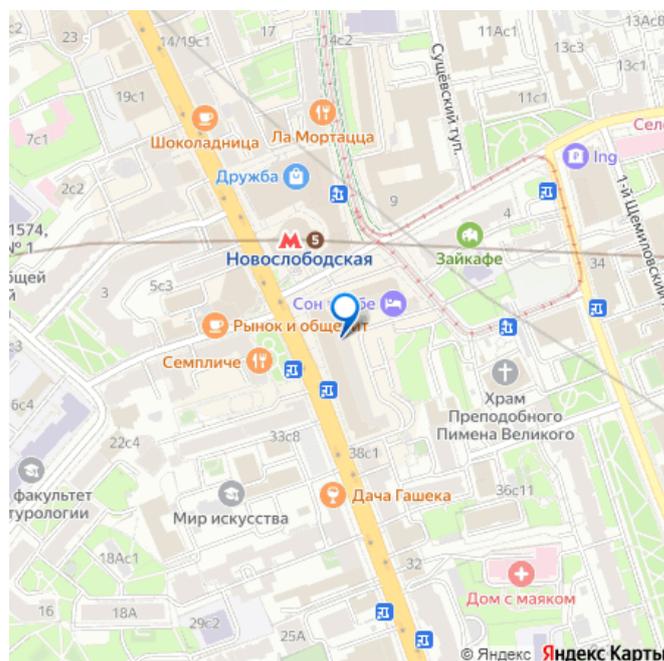
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 91765789. на 1 этаже жилого здания на улице Долгоруковская, ЦАО, г. Москва.

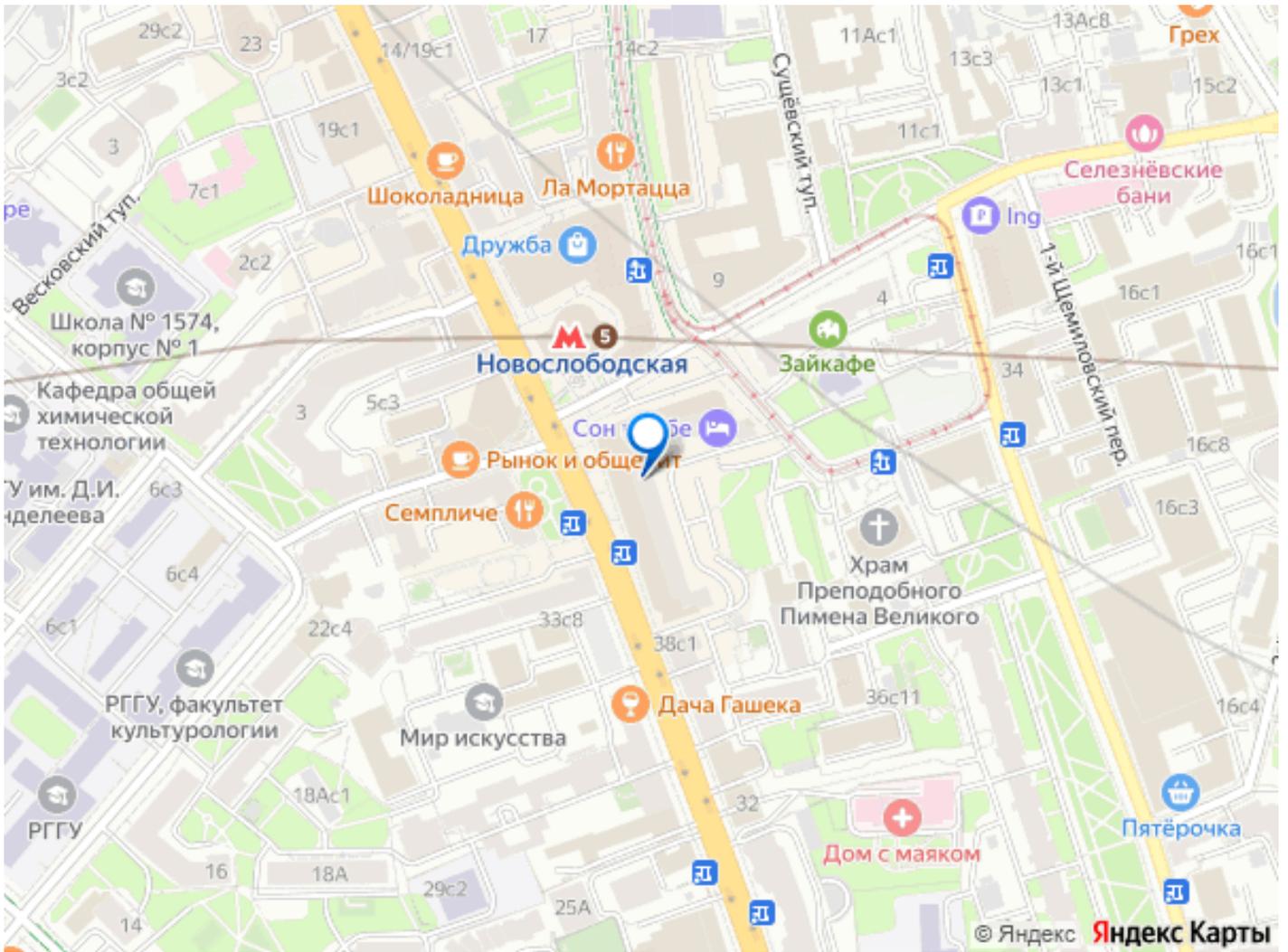
Планировка — открытая (свободная), перекрытия — ж/б, высота потолков — 4,5 м.

Шаговая доступность от ст. метро «Новослободская» — 1 минута пешком.

Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде. Помещения расположены в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В непосредственной

близости расположены БЦ «Garden Ring Building», «Оружейный», «Эрмитаж плаза», ЖК «Итальянский Квартал», «Cameo Moscow Villas» и «Ласточкино гнездо», офис Сбербанка и другие. Penny Lane - Участник AREA (Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости)





Move.ru - вся недвижимость России