

Создано: 03.03.2026 в 22:30

Обновлено: 03.03.2026 в 21:49

**Москва, улица Вилиса Лациса, 38к2**

**295 000 ₺**

Москва, улица Вилиса Лациса, 38к2

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)

Улица

[улица Вилиса Лациса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

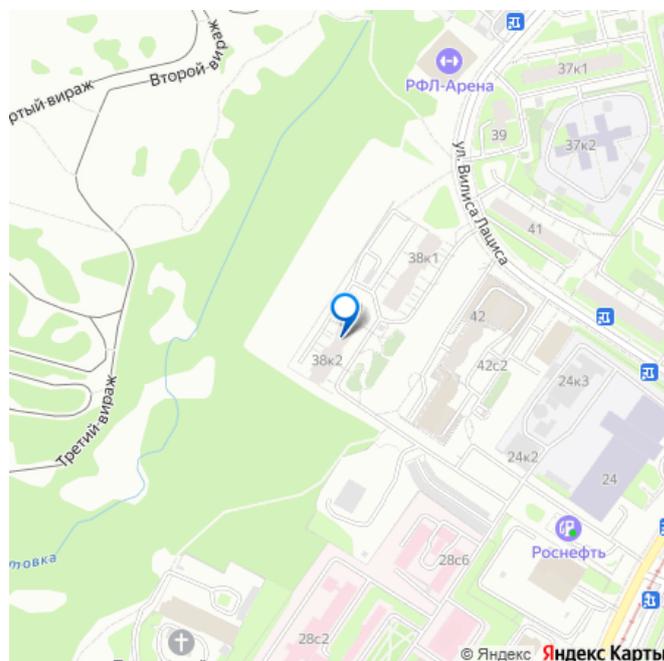
**Описание**

Номер лота: 13279 Россия, Москва, улица Вилиса Лациса, 38к2 Шоссе: МКАД, Пятницкое  
Общая площадь: 162.00 м.кв.  
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения с высотой потолков 4,4 метра. Это идеальное пространство для любого вида деятельности, включая ресторан, магазин, шоурум, салон красоты, медцентр и многое другое. Основные преимущества: Открытая планировка: Пространство можно использовать по своему усмотрению, создавая комфортную и функциональную зону. Два отдельных входа: Возможность

<https://move.ru/objects/9290913715>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
79858130154**

для заметок



сдать помещение по отдельности, что позволяет оптимизировать использование пространства. Новый дом: Помещение находится в новом доме, сданном в эксплуатацию в 2021 году, что гарантирует современное состояние и надежность.

Центральные коммуникации: Все необходимые коммуникации уже подведены, что упрощает начало работы. Электричество:

Мощность электричества составляет 44 кВт, что позволяет использовать помещение для

различных видов деятельности. Система вентиляции и сигнализации: Установлена система приточно-вытяжной вентиляции,

пожарно-охранная сигнализация и видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность и комфорт. Расположение:

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины Вкусвилл, Винлаб, Пятерочка, что делает расположение

удобным для посетителей. Транспортная доступность: Ближайшая станция метро

Планерная находится в 15 минутах пешком. В непосредственной близости крупные магистрали ул. Героев Панфиловцев и МКАД.

5 минут транспортом от станции метро Сходненская. Это идеальное место для

вашего бизнеса, обеспечивающее комфорт и удобство для вас и ваших клиентов. Этаж 1

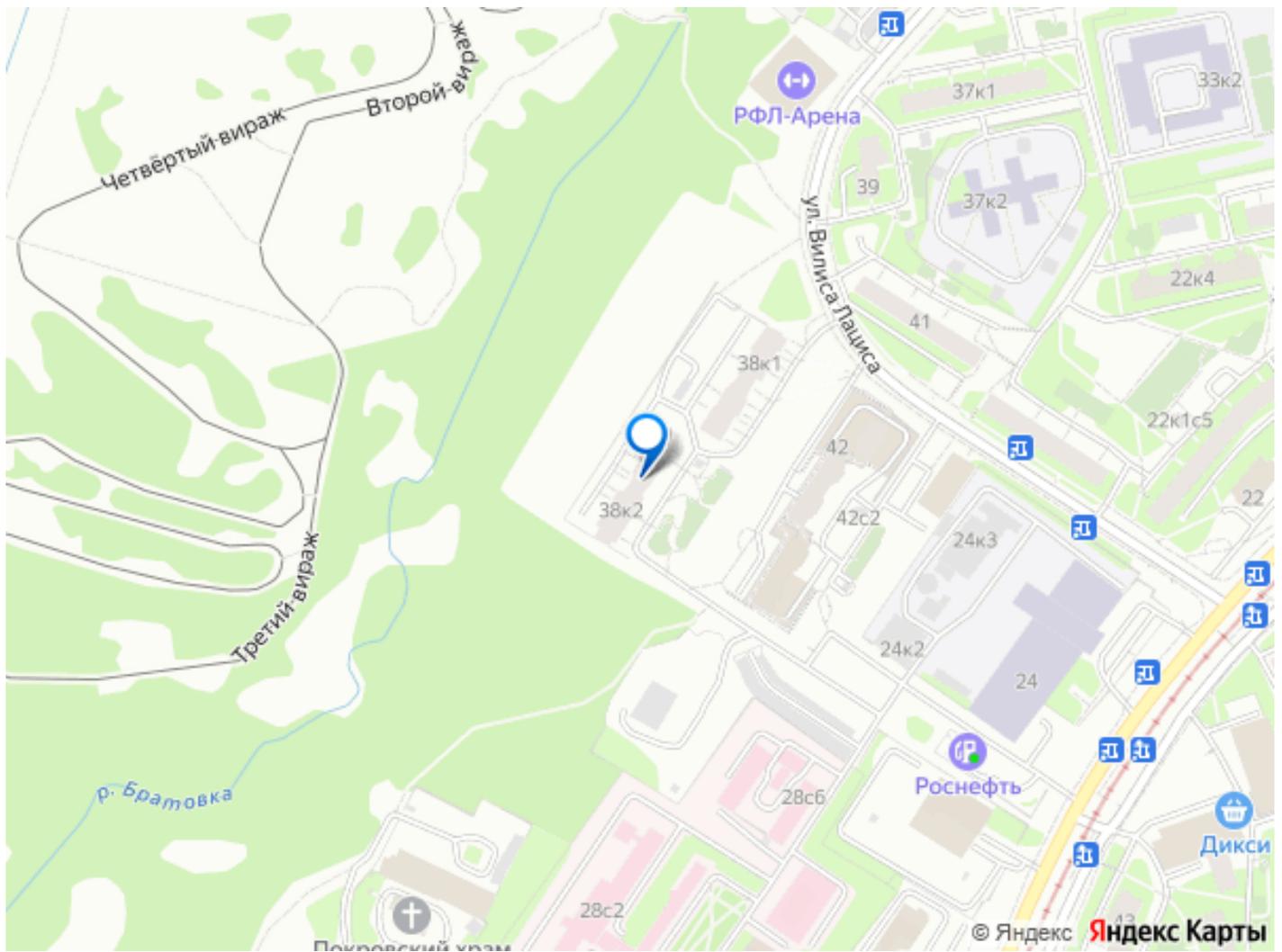
из 17 Кол-во этажей: 17 ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО

НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: прямая аренда

Материал дома: Монолит Окна: Стеклопакеты

Косметический ремонт





Move.ru - вся недвижимость России