

Москва, Большая Тульская ул, 2

92 000 ₺

Москва, Большая Тульская ул, 2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

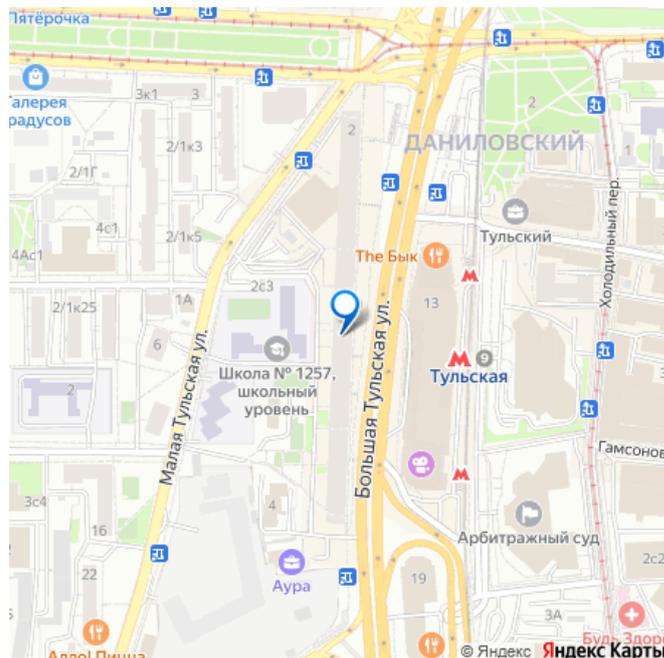
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

. ТЦ «КОРАБЛЬ»: - ТОРГОВЛЯ; - УСЛУГИ: -
Павильон - 16,2м2 = 92 000руб. за Мес. ВСЕ
ВКЛЮЧЕНО; Месторасположение: Округ –
ЮАО; Район - Даниловский; ИФНС - №25.
Метро: – Тульская 350м; Парковка: городская
у здания Вход – с улицы Б.Тульская; Первая
линия. Интенсивный трафик. Торговое
окружение. **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**
расположено - на 1эт. ТЦ. Тип планировки –
свободная; Потолки -. подвесные; высота
потолков 4,2 м.; Стены - гипсокартон; Пол –
линолеум; Панорамное остекление; Вид из
помещения:- на торговую галерею; Отделка-
современный ремонт, состояние ХОР. С/у: –
общий в коридоре. Инженерные системы:
Вентиляция – приточно-вытяжная; Операторы
связи – МГТС,: Билайн, Ринет, Энфорта.
Пожаро-охранная сигнализация -

для заметок



централизованная, Электричество – 5кВт.

Доступ к помещению: – 08:00...23:00

Пропускная система Охрана: – ЧОП,
круглосуточная охрана здания.

Коммерческие условия: – Тип договора:

прямая аренда (возможна долгосрочная) –

Юридический адрес: ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ; –

базовая арендная ставка – УСНО; –

операционные расходы и коммунальные
платежи ВКЛЮЧЕНЫ в арендную стоимость. –

обеспечительный платеж – 1 месяц арендной
платы; – срок аренды – от 11 месяцев; –

арендные платежи – ежемесячно авансом;

Преимущества: – возможность изменения

арендных площадей; – Круглосуточная

профессиональная охрана, видео-

наблюдение, контроль доступа – Оптико-

волоконные телекоммуникации, телефонная

связь и передача данных – Автоматические

системы противопожарной защиты; . . .

ГАРАНТИРУЕМ ЮРИДИЧЕСКУЮ ЧИСТОТУ . . .



