

Создано: 06.02.2026 в 15:06

Обновлено: 06.02.2026 в 14:31

<https://move.ru/objects/9289398654>**Собственник****79163950904****Москва, улица Саларьевская, 15к1****440 000 ₽**

Москва, улица Саларьевская, 15к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163 м²**Детали объекта**

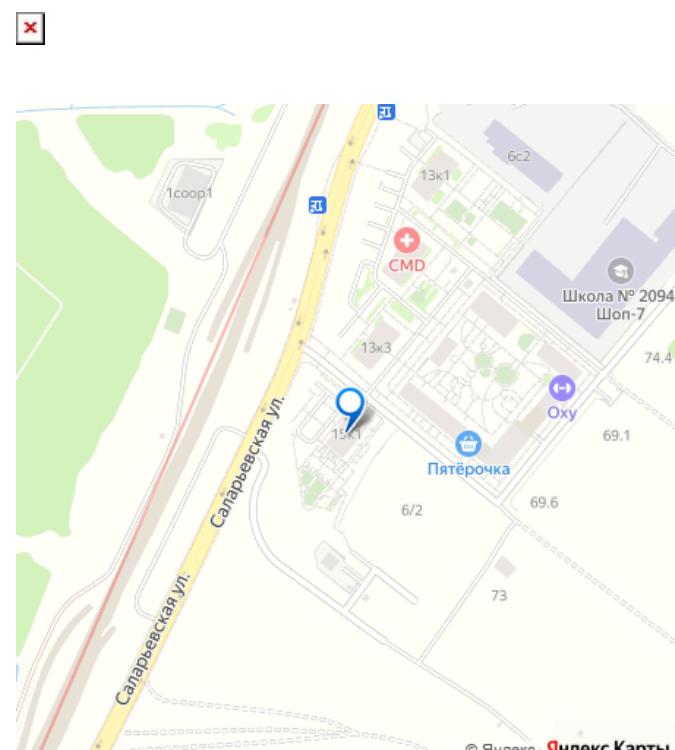
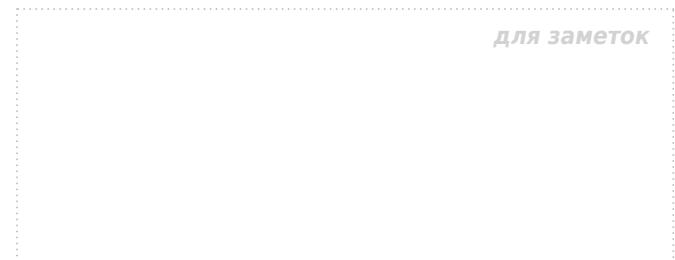
Тип сделки

Сдаю

Раздел

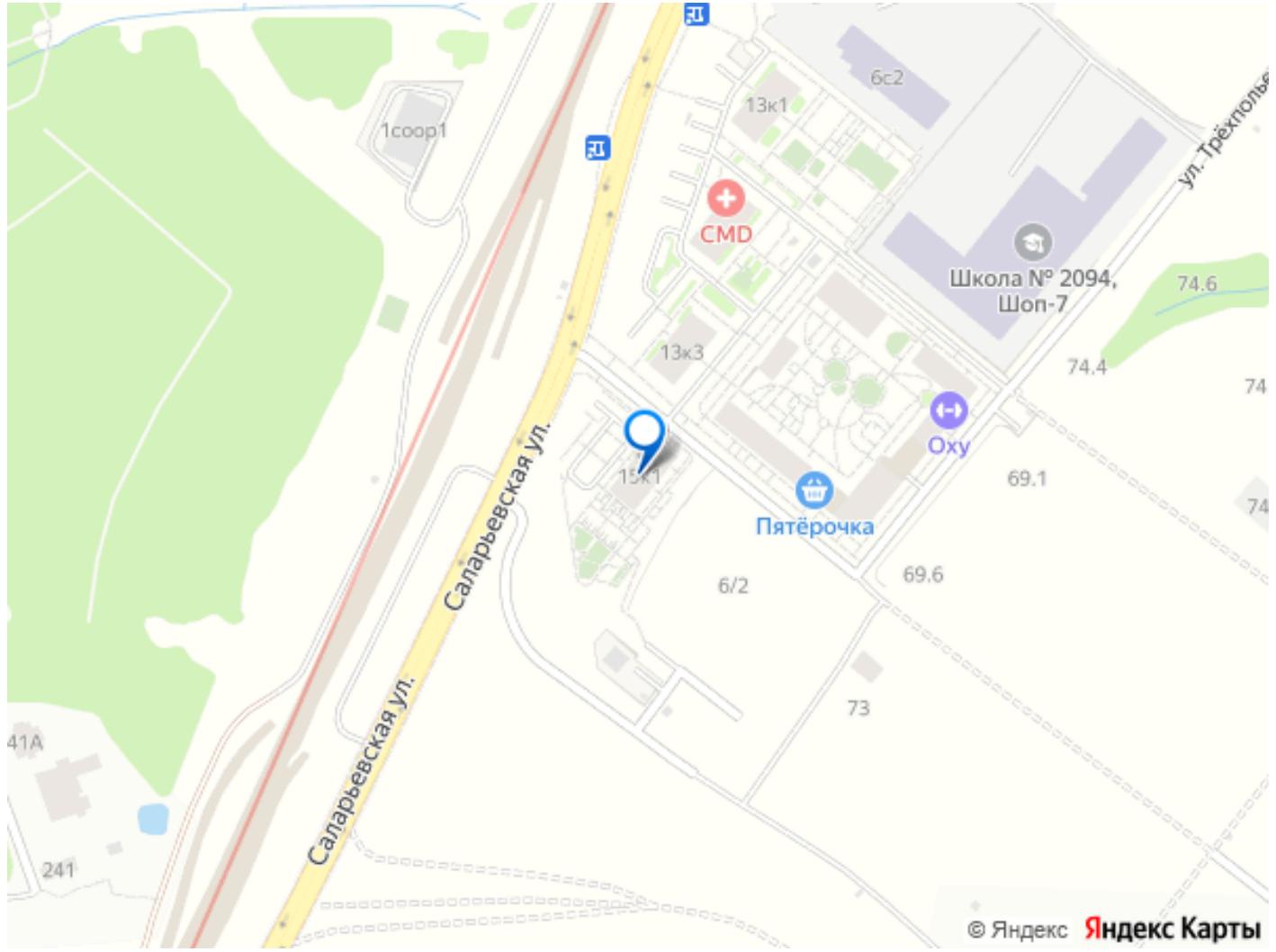
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Одна из лучших локаций при въезде в ЖК Саларьевский парк в Новой Москве рядом с МКАДом! Подходит для любой коммерции! Угловое помещение 163.8 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, главный вход с фасада, один торца, можно поделить на 2 помещения, высота потолка 4 метра, витринные окна. Электрическая мощность 42 кВт. Парковка перед фасадом и рядом. Место для размещения рекламы. К жилому кварталу примыкают 2 станции метро: Саларьево с одной стороны и Филатов луг с другой. Емкость ЖК: 25 000 квартир. Очень активное заселение. Плотная застройка рядом с помещением. Ремонт от предыдущего арендатора! Низкая цена аренды, рядом сдают от 3500 за кв. метр и выше без



ремонта! Выплачиваю агентские за 1 месяц
аренды. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России