

🕒 Создано: 19.02.2026 в 19:10

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 14:05

**Москва, Орлово-Давыдовский переулок,
2/5к3**

250 000 ₽

Москва, Орлово-Давыдовский переулок, 2/5к3

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Орлово-Давыдовский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

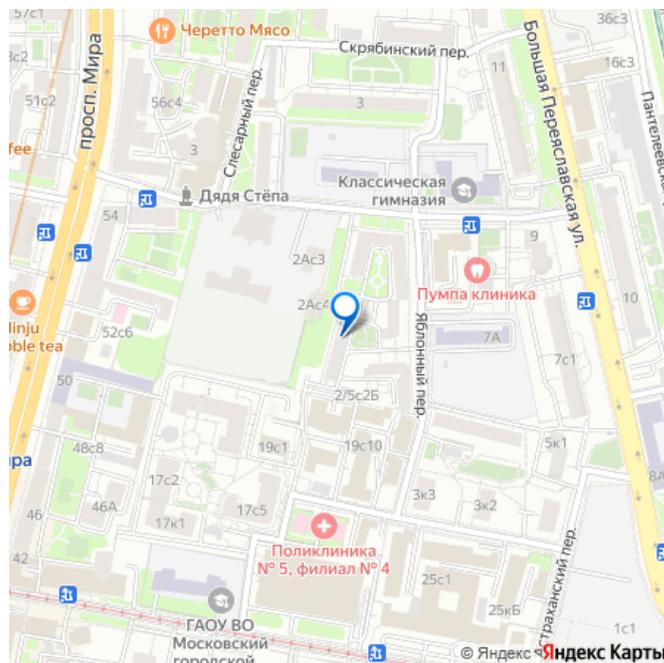
Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА! Цоколь с окнами — 163 м² Москва, Орлово-Давыдовский переулок, 2/5, к.3 Метро Проспект Мира — 57 минут пешком. ЦАО. Помещение с отдельным входом, доступ 24/7. См. поэтажный план в разделе Фото. Характеристики: — цокольный этаж с окнами (окна возвышаются над приямками) — потолки 3 м — 7 кабинетов (формат открытых секционных зон, без дверей) — качественный свежий ремонт, всё новое — кондиционеры и приточно-вытяжная вентиляция — все

<https://move.ru/objects/9290362834>

Евгений Романов, Евгений Романов
79390132841,7985794
3093

для заметок



необходимые коммуникации Парковка: —
бесплатная на закрытом дворе
Дополнительно: — возможна реклама на
фасаде — юридический адрес
предоставляется — ИФНС 2 — УСН —
коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Подойдёт под офис, клиентский
офис, салон красоты, ногтевую студию,
массаж, обучение, типографию, рекламное
агентство и др. Вид деятельности
обсуждается. Контакт: Евгений Р.



