

Создано: 20.01.2026 в 16:26

Обновлено: 20.01.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9288176976>

Собственник

79855887632

Москва, улица Орджоникидзе, 5К3

300 000 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 5К3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

164.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

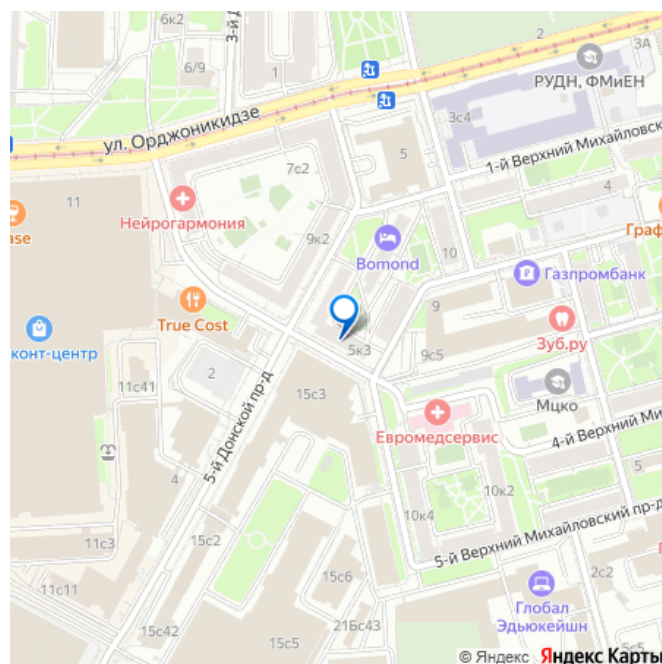
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

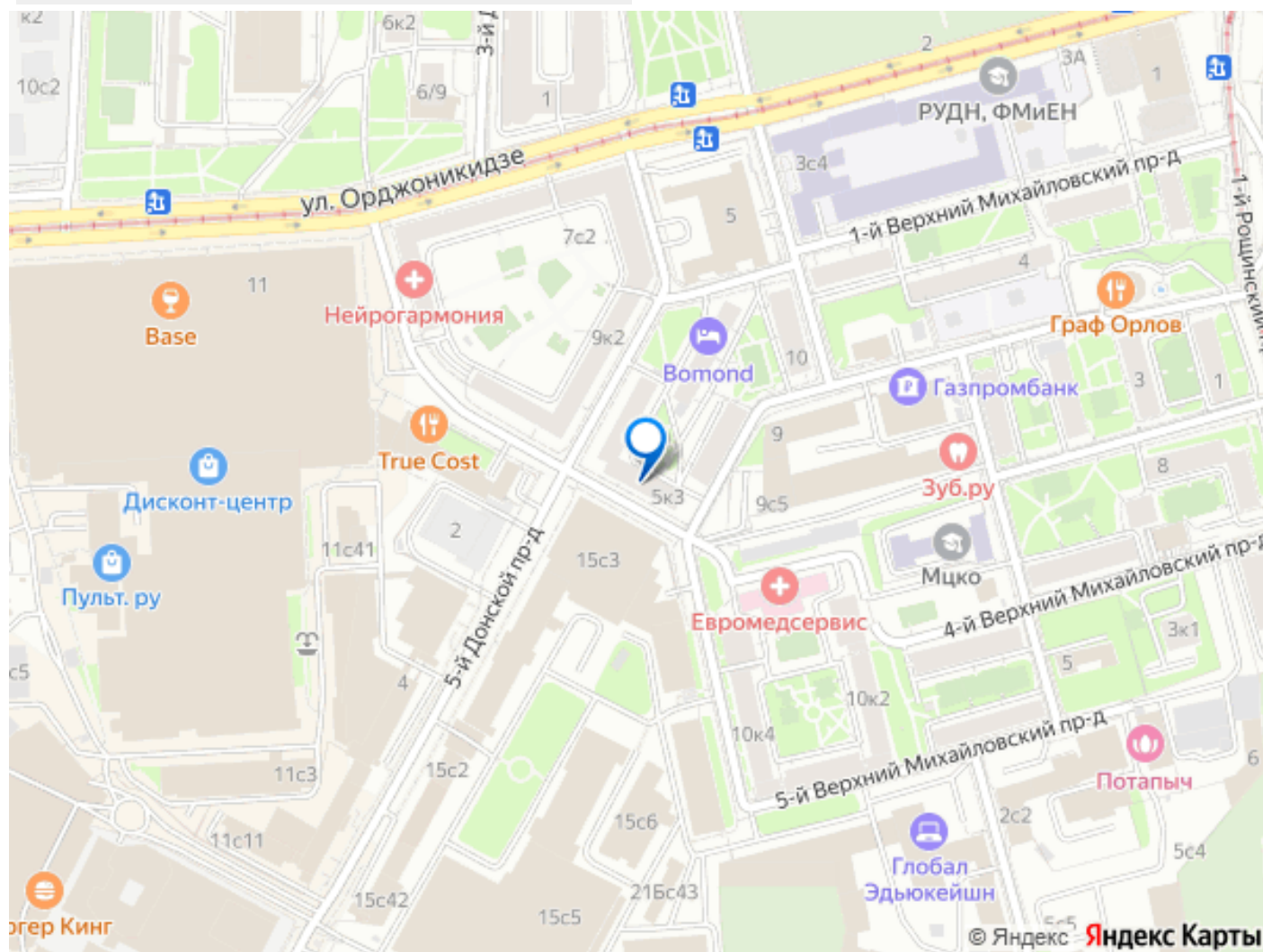
Ищу стабильного арендатора на долгий срок. ПСН свободного назначения внутри ТТК, Донской район. Для любых целей, кроме запрещенных в жилых домах. Помещение в подвале с высокими потолками h=2.5-2.9 м, см БТИ. Отдельный вход со двора, окна в прямых почти во всех комнатах. 2 санузла, поэтому есть возможность поделить на 2-х арендаторов (ищите себе субарендатора самостоятельно). В меру тихий двор без шлагбаума, теплый кирпичный дом, в подвале сухо, без протечек. Удобная пешая и транспортная доступность от трех станций

для заметок



метро (Ленинский проспект, Площадь Гагарина, Шаболовская) + быстрый выезд на ТТК. Помещение требует ремонта, долго пустовало, состояние на фото, предоставляются арендные каникулы и юр.адрес. Агентов прошу не беспокоить, дубли объявлений буду удалять. Сдаю напрямую от собственника. Без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России