

Создано: 08.07.2025 в 17:15

Обновлено: 03.02.2026 в 17:43

<https://move.ru/objects/9282669477>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, проспект Вернадского, 6****2 966 400 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 6

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

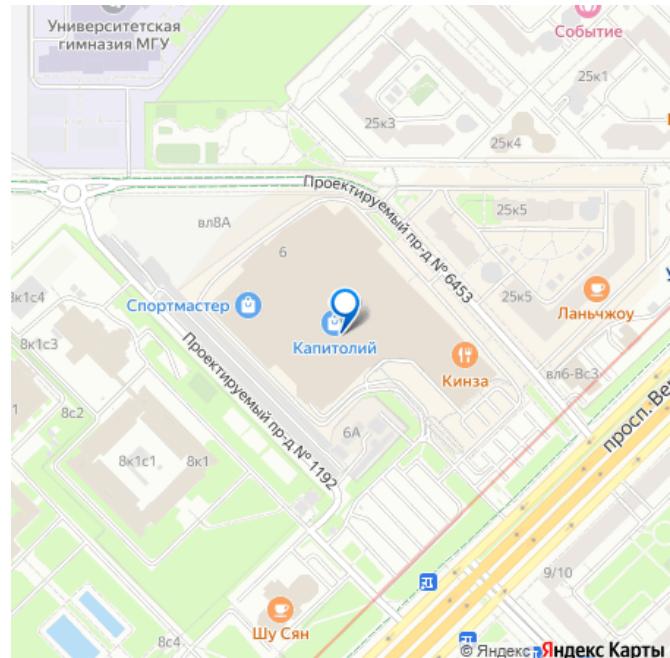
Общая площадь

1648 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В ТЦ Капитолий на пр. Вернадского сдается в аренду помещение площадью 1648 кв.м. Локация: 10 мин. пешком от ст. м. Университет, м. Проспект Вернадского! 6 этаж мезонин. Возможно деление на площадь 1195 и 453 кв.м. Вход в помещение из торговой зоны. Помещение со своими санузлами, переговорными. Высота потолка 2,2-2,3 м. Блок 453 кв.м без окон. Рассматриваем под архив, компьютерный клуб, учебный центр и тд. - Современная система кондиционирования и вентиляции. -

Пожарная сигнализация и система
пожаротушения. - Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение. - Парковка - Развитая
инфраструктура: ТЦ, фитнес, кафе и
рестораны, магазины, салоны, аптека, банки
и тд. Прямая аренда от собственника! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий!
Электричество и вода оплачиваются
дополнительно. Юридический адрес
предоставляется. Арендные каникулы.
Звоните и записывайтесь на просмотр!



