

Создано: 11.08.2025 в 14:38

Обновлено: 06.11.2025 в 12:50

<https://move.ru/objects/9285575294>

Снежана Соловьева, OWNSTONE

**79126025039**

Москва, Большая Бронная улица, 8

**400 000 ₽**

Москва, Большая Бронная улица, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165.7 м<sup>2</sup>

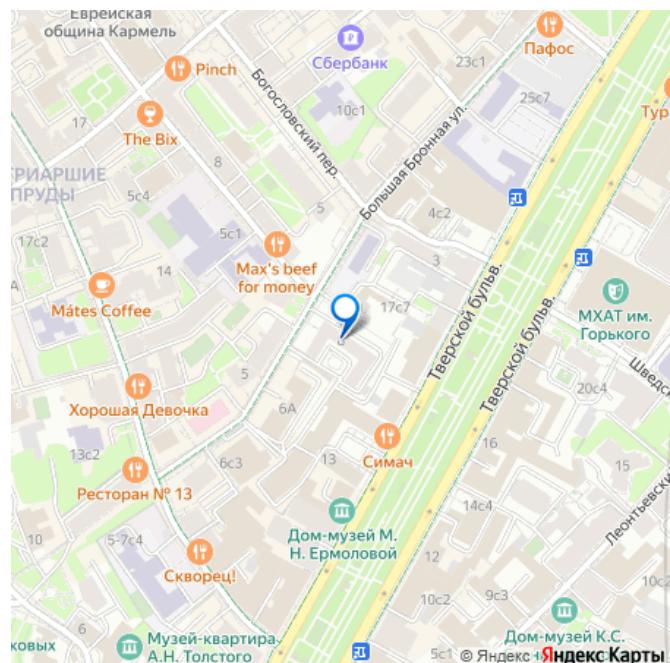
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

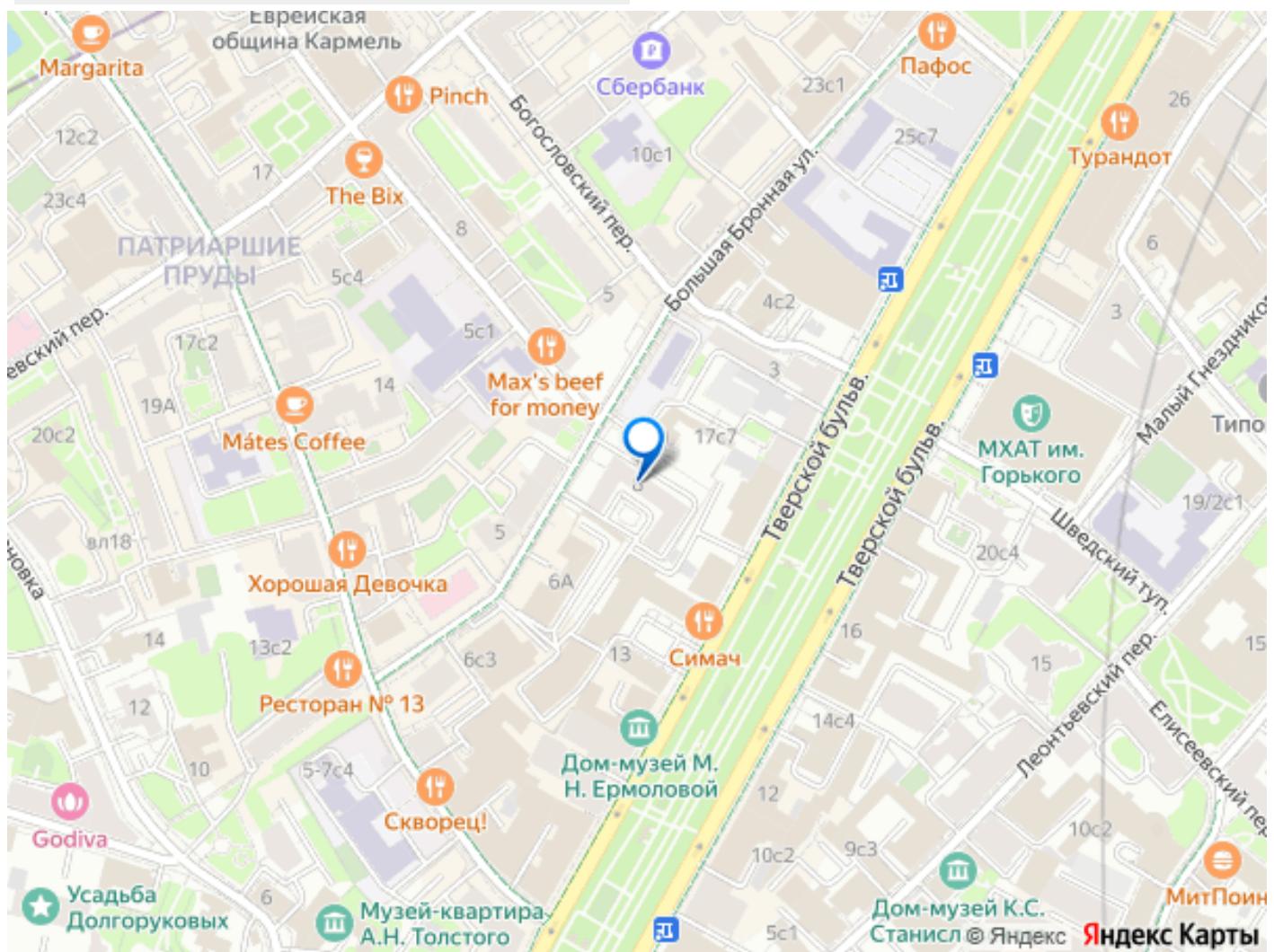


### Описание

Аренда помещения (ПСН), Москва, Большая Бронная 8, цоколь (1 этаж), 165,7 м<sup>2</sup>. Локация: Престижный район Патриарших прудов — в сердце центра Москвы. • Шаговая доступность до метро Тверская, Пушкинская, Чеховская (~5 мин). • Рядом ключевые улицы: Тверская, Тверской бульвар, Новопушкинский сквер. • Сильная инфраструктура: элитные жилые комплексы, офисные центры, театры, кафе, бутики и рестораны в шаговой доступности. Характеристики помещения: • Общая площадь: 165,7 м<sup>2</sup> (цокольный уровень, 1 этаж). • Планировка: часть стен не несущие, возможна перепланировка под ваши задачи.

- Высота потолков достаточная для -1 этажа.
- Отдельный вход Потенциал использования:
  - Идеально подходит под офис, склад, шоурум, творческую мастерскую , пункт самовывоза.
  - Гибкая внутренняя планировка позволяет адаптировать пространство под требуемый формат бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России