

🕒 Создано: 03.02.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:20

**СТРИТ 77, СТРИТ 77**

**79852797610**

**Москва, Люблинская улица, 76к3**

**575 000 ₹**

Москва, Люблинская улица, 76к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165.7 м<sup>2</sup>

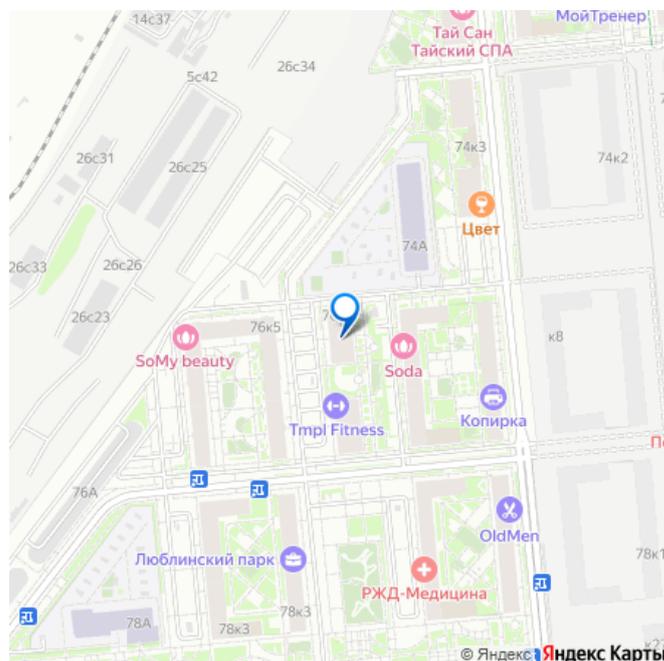
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 129237754 ЖК Люблинский парк, расположен на юго-востоке Москвы в 15 минутах от станций метро «Братиславская» и МЦД «Перерва». Сдается в аренду помещение - площадь 165,7 м2. Объект находится в ТОП-расположении на центральной пешеходной аллее, в центре жилого массива. Угловое помещение, два входа с фасада! Благодаря двум входным группам есть возможность деления на блоки от 40 м2! Мощность 41 кВт. Помещение под любой вид деятельности, включая общепит полного цикла! В настоящее время занято

французской пекарней «French Bakery»,  
будет свободно с 1 марта 2026 г. ДДА, УСНО,  
каникулы и индексация обсуждаются.



