

Создано: 29.08.2025 в 13:31

Обновлено: 08.12.2025 в 02:19

<https://move.ru/objects/9284537447>

**Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial**

**79881967018**

**Москва, улица Кулакова, 20к1**

**4 421 334 ₽**

Москва, улица Кулакова, 20к1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1658 м<sup>2</sup>

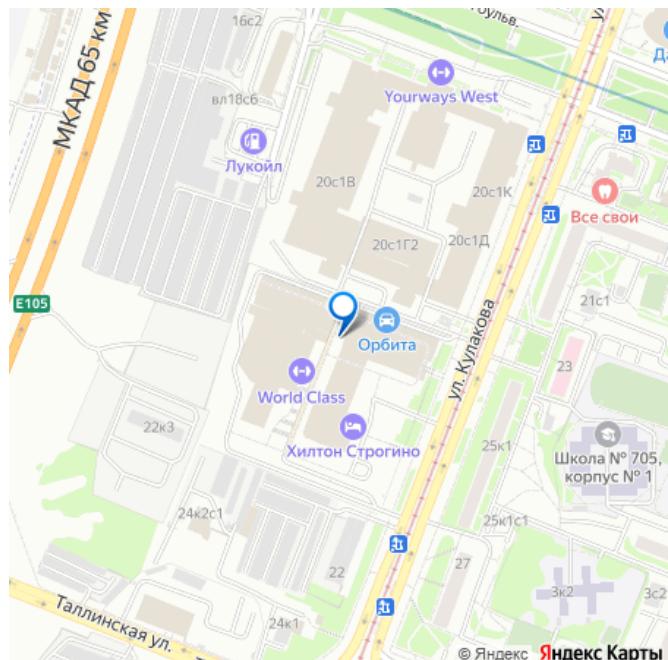
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

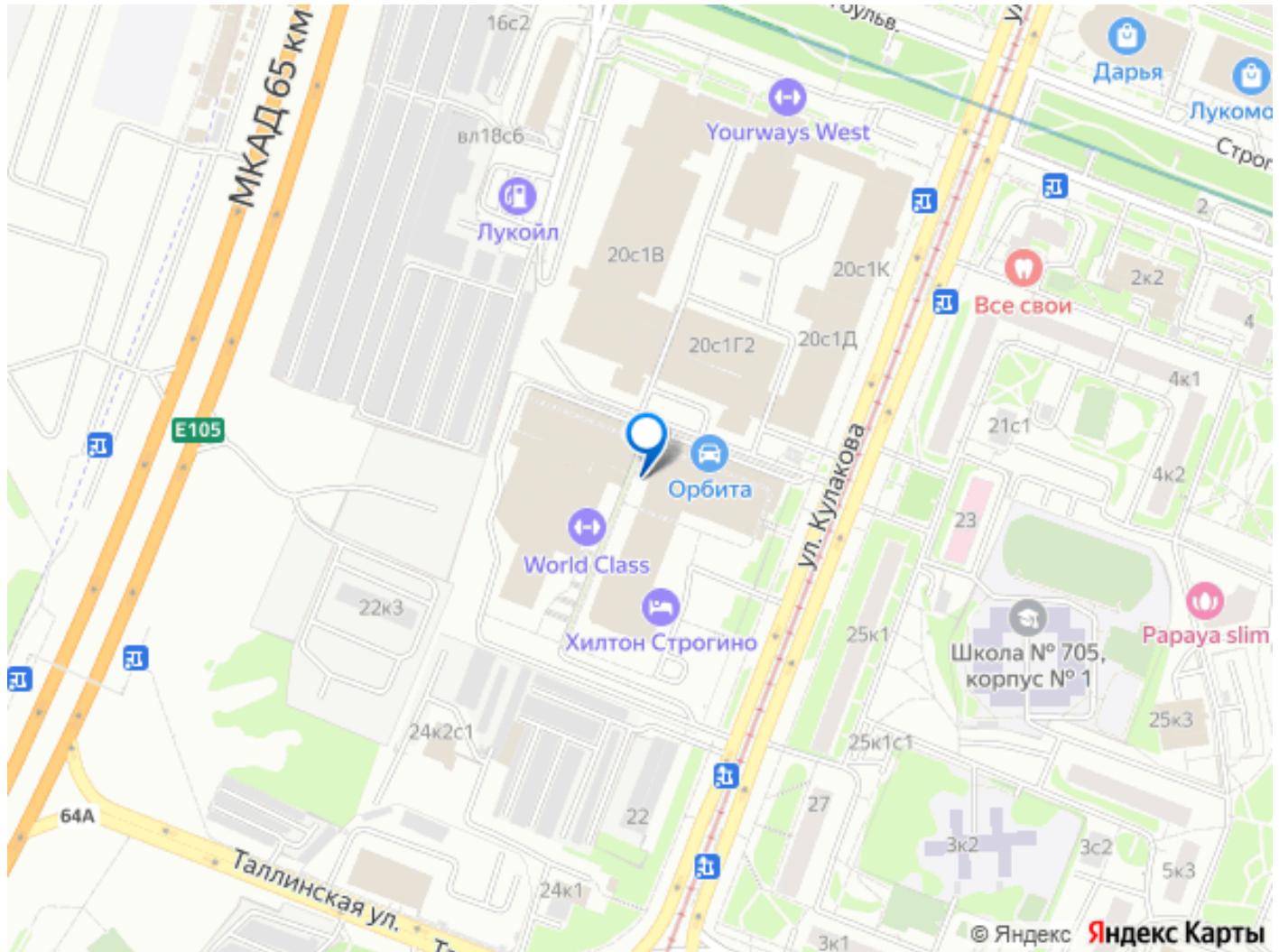


### Описание

Лот: 50736pd. Многофункциональный гостинично-деловой комплекс «Технопарк «Орбита» класса В+ является новым строительством и располагается на участке общей площадью 3,3 га. В комплекс входят: здание гостиницы Hampton by Hilton, физкультурно-оздоровительный центр и 11-и этажное здание делового комплекса. Помещения предлагаются в состоянии со стандартной отделкой. Минимальный блок 100 кв.м. Парковочный коэффициент 1/65. В здании два ввода, 7 МВт, установлен резервный дизель-генератор. Операторы

связи: Центральный Телеграф, ГарсТелеком и  
Телеком ТЗ.





Move.ru - вся недвижимость России