

Создано: 15.12.2025 в 17:58

Обновлено: 20.12.2025 в 18:22

<https://move.ru/objects/9287569126>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79801428932**

**Москва, улица Земляной Вал, 52/16С1**

**400 002 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 52/16С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

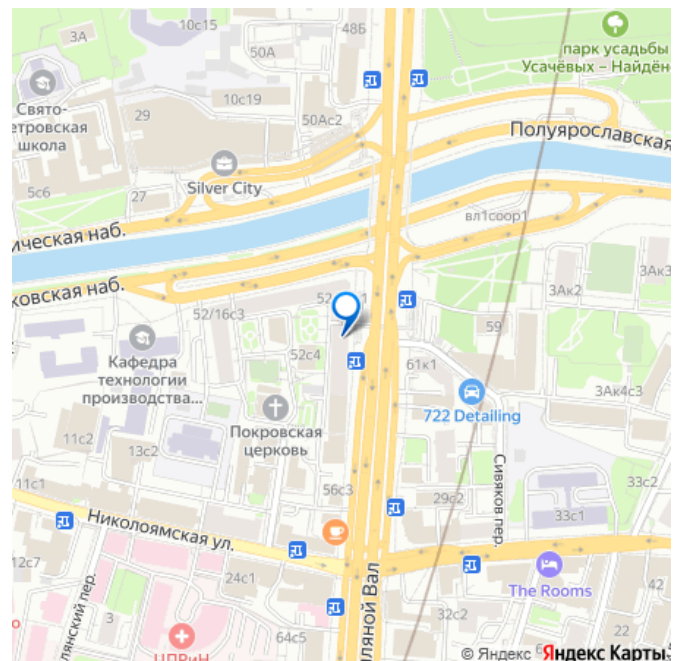
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



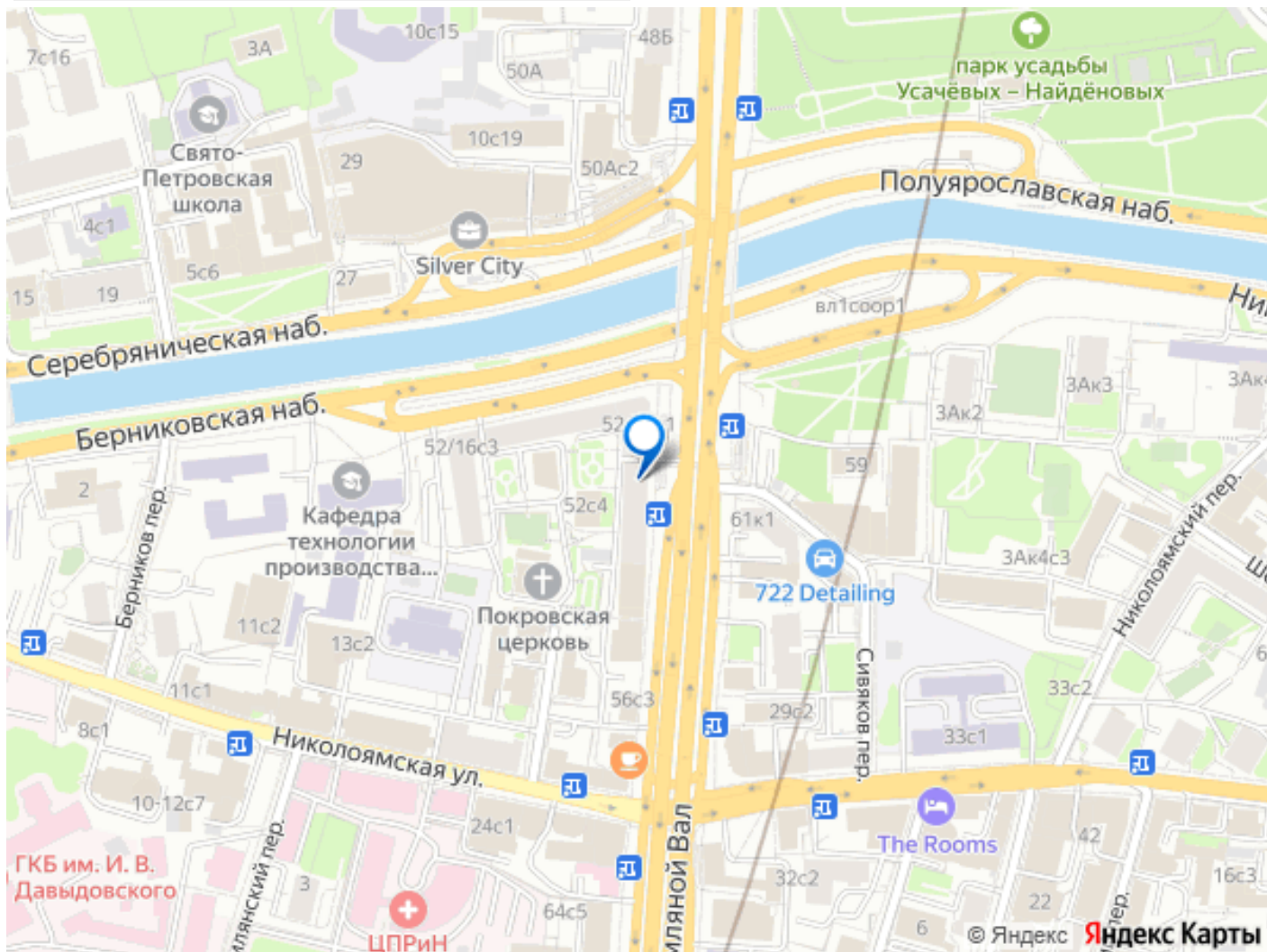
## Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Жилое здание В класса Земляной Вал 52/16с1 расположено по адресу Москва, ЦАО, район Таганский, ул. Земляной Вал, дом 52/16с1, в пешей доступности от метро Таганская (9 мин). Характеристики здания: 7 этажей, жилое здание расположено на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В класса, 09 налоговая. Жилое здание оснащено пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, московский паркинг.

Предлагаем к аренде ПСН 165 м² на 1 этаже,  
а также в подвале состоянии «с отдельным  
входом». Торговое помещение в здании  
Земляной Вал 52/16с1 может работать  
круглосуточно. ПСН с витринными окнами.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России