

Создано: 30.03.2026 в 23:33

Обновлено: 13.04.2026 в 18:31

Евгения Князева, Частный маклер

79855164394

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 3

528 000 ₺

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 3

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 165 м² в стиле лофт ст.м. Окружная. 3 200 руб./м² с НДС. Мы собственники! Сдаем в аренду светлое помещение 165 м² на 1-м этаже в стиле лофт с тремя отдельными входами.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь: 165 м². Этаж: 1-й. Входы: 3 отдельных входа. Стиль: лофт (современная отделка, высокие потолки).

Назначение: торговля, шоу-рум, офис

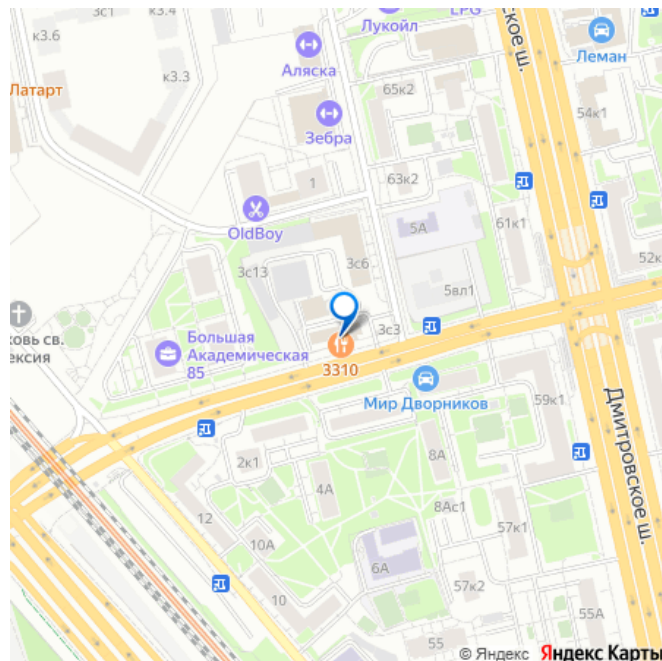
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Арендная ставка: 3 200 руб./м²/мес (с НДС и эксплуатацией).

Арендная плата: 528 000 руб./мес.

Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Тип аренды: прямая, от

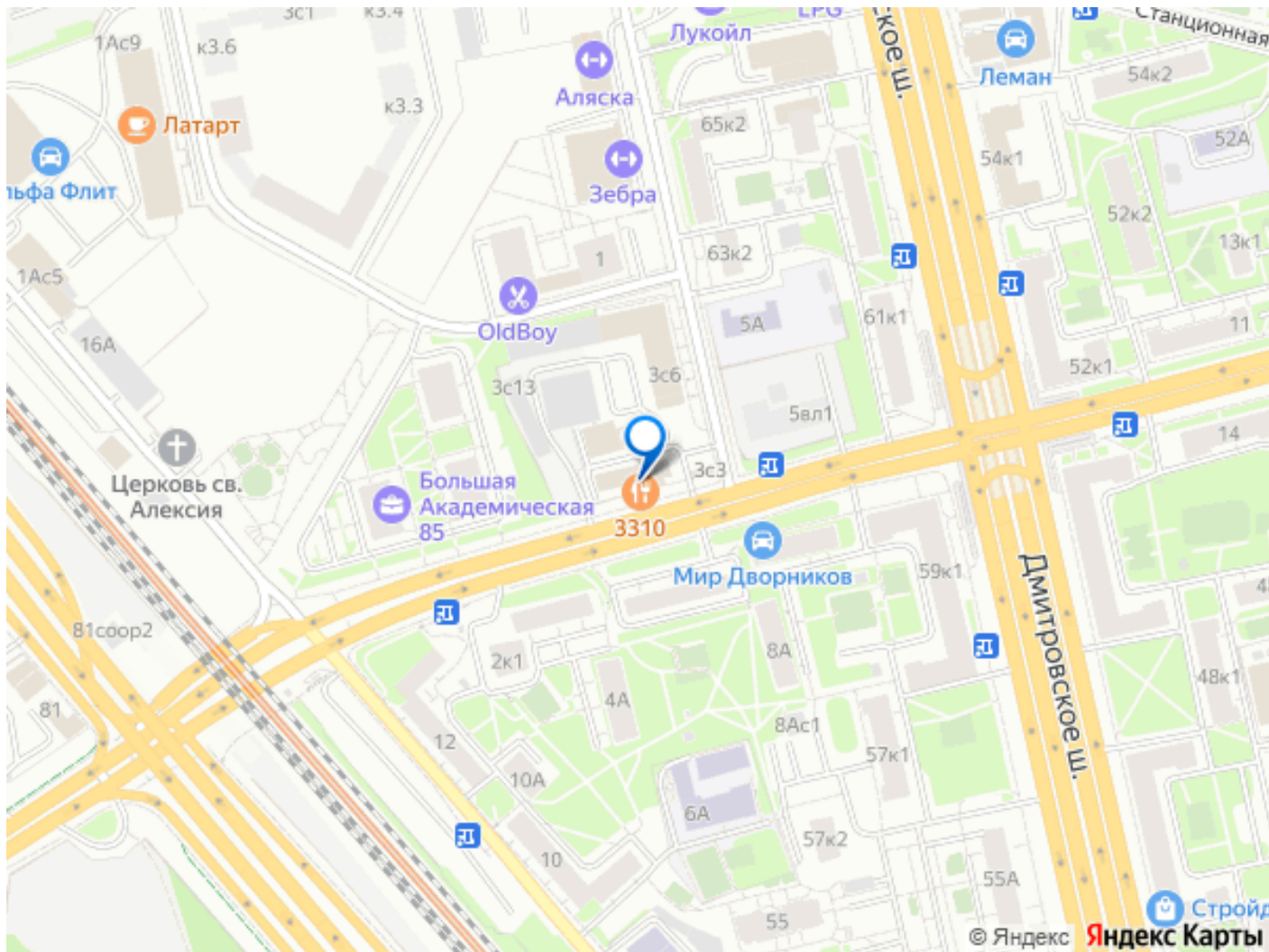
собственника. **РАСПОЛОЖЕНИЕ:** Адрес: 3-й

для заметок



Нижнелихоборский проезд, 3. Метро
Окружная — в пешей доступности.
Свяжитесь с нами для организации
просмотра





Move.ru - вся недвижимость России