

Создано: 06.03.2026 в 21:35

Обновлено: 07.03.2026 в 18:46

<https://move.ru/objects/9291244689>

Татьяна Кан, WHITE BROKER

79883878052

Москва, 2-я Песчаная улица, 5

250 000 ₺

Москва, 2-я Песчаная улица, 5

Округ

[САО, район Сокол](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

166.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

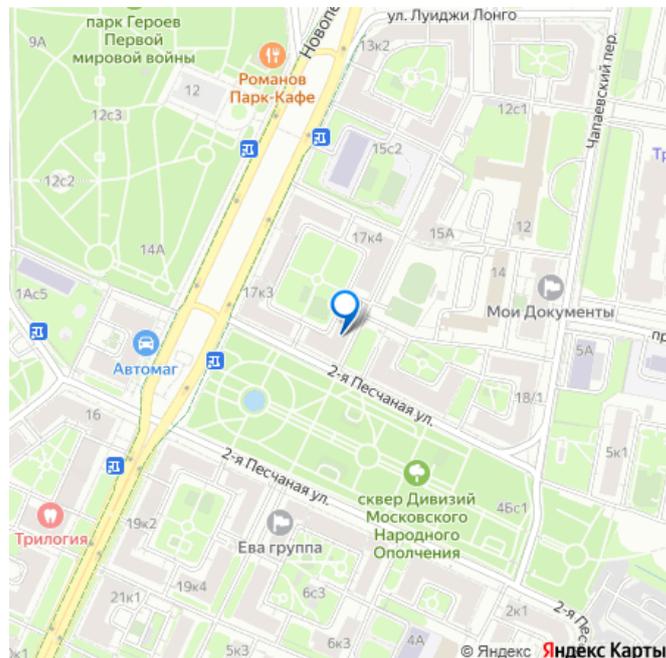
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 132470634 Сдаем помещение свободного назначения. Под офис, коворкинг, нотариус и другие сферы предоставления услуг.

Рассмотрим предложения. Локация: 7 минут от м. Сокол, 10 минут от м. Аэропорт, 15 минут до МЦК Панфиловская Уже сложившаяся инфраструктура, густонаселенный культурно-развитый район, рядом МФЦ, поликлиники, школы. Район насыщен парками и скверами - всегда приятно погулять по паркам, отдохнуть от насыщенного рабочего дня. В помещении: - 7 кабинетов -- все кабинеты с окнами, на окнах решетки - изолированные комнаты - имеются: комната отдыха, дополнительные подсобные

для заметок



помещения - кухня - санузел отдельный,
отдельная душевая - коммуникации
центральные - отдельный вход -
круглосуточный доступ - помещение с
мебелью и оборудованием. Если не нужно,
всё вывезут - сталинский дом, надежная
конструкция, толстые стены, хорошая
шумоизоляция - при необходимости
предоставим юридический адрес - арендные
каникулы предоставляются (обсуждаемо) -
оплата: 250 т.р./мес. + электроэнергия и вода
по счетчикам Один собственник. Помещение
без обременений. Показы по
предварительной договоренности в любое
удобное для вас время.



