

Создано: 06.11.2025 в 12:35

Обновлено: 27.12.2025 в 04:20

<https://move.ru/objects/9286354206>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Новинский бульвар, 8

614 940 ₽

Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

166.2 м²

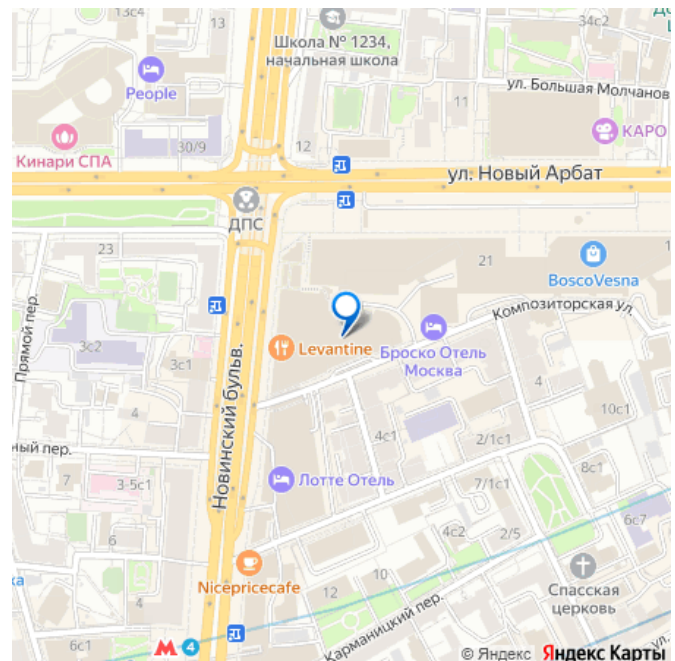
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

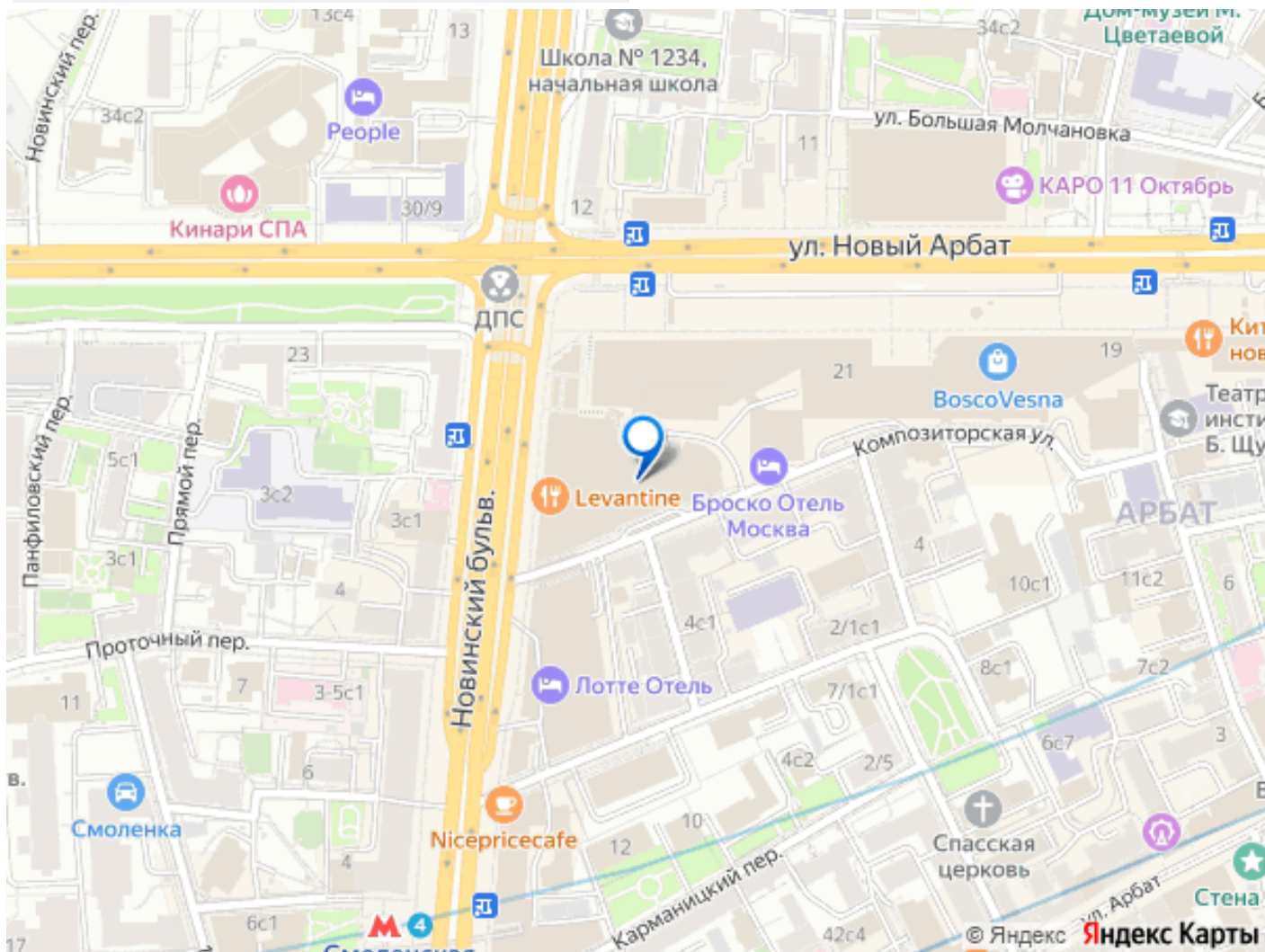


Описание

Бизнес-центр «Lotte Plaza» класса А Площадь: 166,2 м2 Арендная ставка: 44 400 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 614 940,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 2 Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Новинский бульвар, 8, Москва Класс: А Площадь здания: 78 643 м2 Полезная площадь: 78 643 м2 Этажность: 21 Налоговая: 46 Год постройки: 2008 Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России