

Создано: 11.11.2025 в 10:46

Обновлено: 26.11.2025 в 14:44

<https://move.ru/objects/9286483165>

Александр Васильев, i-deal

**79337869153**

Москва, Народная улица, 11С1

**70 000 ₽**

Москва, Народная улица, 11С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

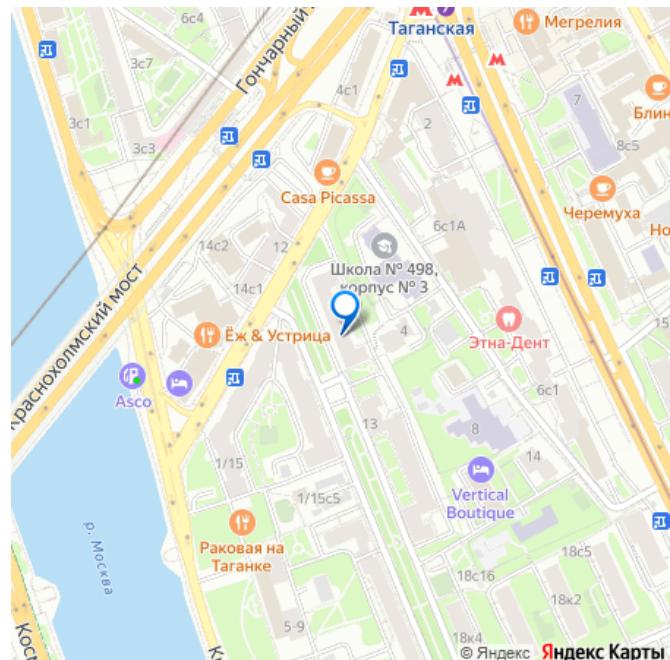
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

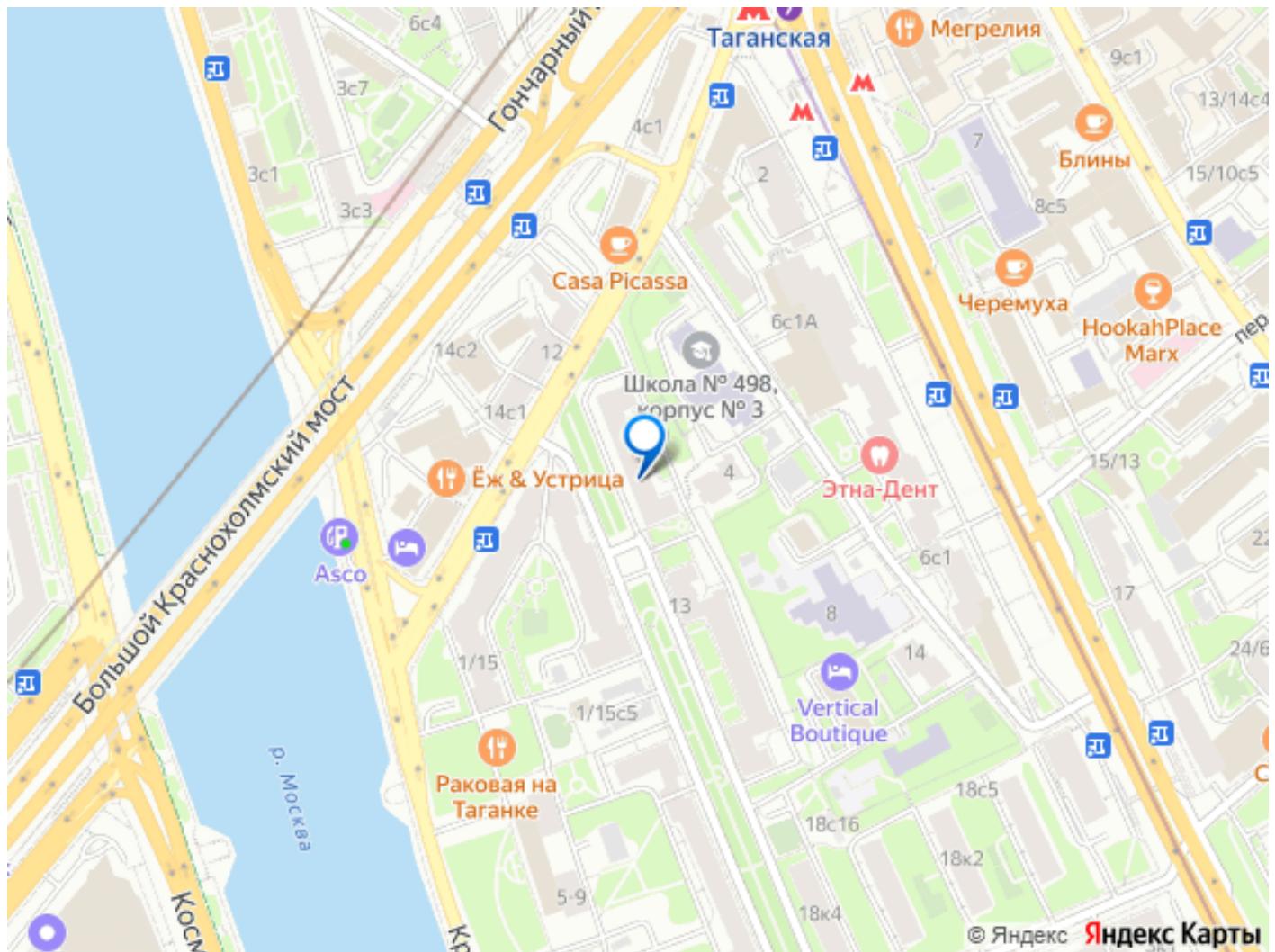


### Описание

Адрес: Москва, ЦАО, р-н Таганский, Народная ул., 11С1 Метро Таганская (Марксистская) пешком 5-6 минут Сдается Помещение / кабинет 4 (с мокрой точкой / плюс оборудована дополнительно душевая) Площадью 16,6 кв.м - стоимость 70 тыс.руб в месяц. В стоимость аренды входят: все коммунальные платежи, электричество и вода, услуги. свой ОТДЕЛЬНЫЙ вход со двора. Помещения/кабинеты с новым ремонтом с применением современных и качественных материалов. Высота потолков 270 см Круглосуточный доступ позволяет гибко

планировать рабочее время и принимать клиентов в удобное для вас время. Рядом с домом есть место для бесплатной ПАРКОВКИ и большая городская прилегающая парковка вдоль улиц стоимостью только 40 рублей в час Цокольный этаж. есть ОКНО Отдельный вход в каждый кабинет , закрывается на ключ. Сигнализация. Видео наблюдение. Сан.узел. Коммуникации центральные. Внутри помещения (канализация, электричество, вода, центральное отопление, Приточно-вытяжная вентиляция) Назначения под бьюти помещения/кабинеты/лаборатория, кабинет косметолога , бьюти коворкинг, помещение для эстетической косметологии, бьюти-студия, аренда места в салоне красоты, кабинета для бьюти-процедур, аренда для косметологов, для дерматологов, для массажистов, для мастеров маникюра и педикюра, для визажистов, для мастеров бровей, мастеров татуажа, мастера эпилияции, для частных психологов, для диетологов, для нутрициологов, для других специалистов в области красоты и эстетики, ведущих частную практику. Так же возможно рассмотреть под (небольшой ремонт, ателье, шоурум, художественная и творческая мастерская, ремонтная мастерская, рабочее место/кабинет, мини офис, швейное производство пошив , типография, фотостудия, химчистка, бытовые услуги, примерочные, дизайн и пр.) Прямая аренда от собственника. Сдается без комиссии Временных ограничений по эксплуатации нет (24/7) Сдается на длительный срок.  
Подробности по телефону ежедневно с 8:00 до 22:00 , Звоните Номер объекта:  
#1/539791/24086





Move.ru - вся недвижимость России