

Создано: 13.02.2026 в 11:28

Обновлено: 17.02.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9289889231>

**Людмила Рассел, БЕСТ на**

**Октябрьской**

**79851684836**

**Москва, улица Строителей, 13К1**

**225 000 ₽**

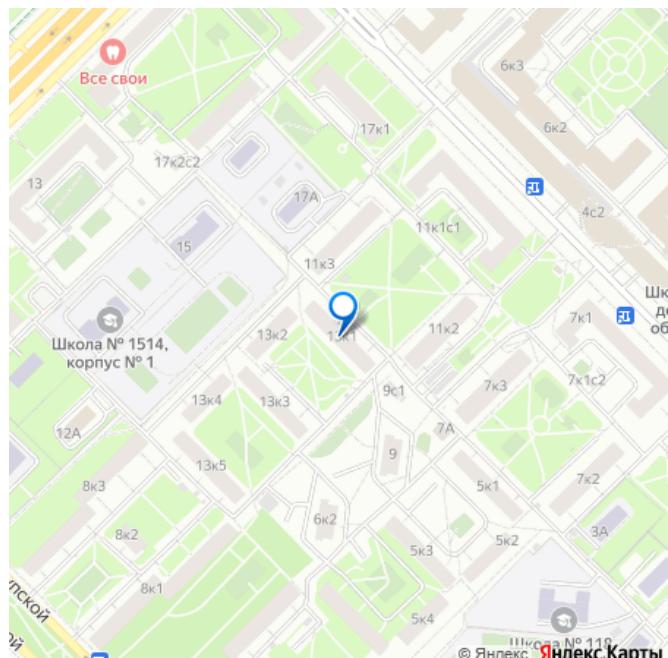
Москва, улица Строителей, 13К1

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

167.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 129906474 Сдается помещение свободного назначения, 167,5 м<sup>2</sup>, 225 000 /мес. руб. Москва, ЮЗАО, р-н Ломоносовский, ул. Строителей, 13К1 Метро: Университет (10 мин.), Вавиловская (10 мин.), Новаторская (21 мин.) Площадь: 167,5 м<sup>2</sup> Этаж: -1 из 5

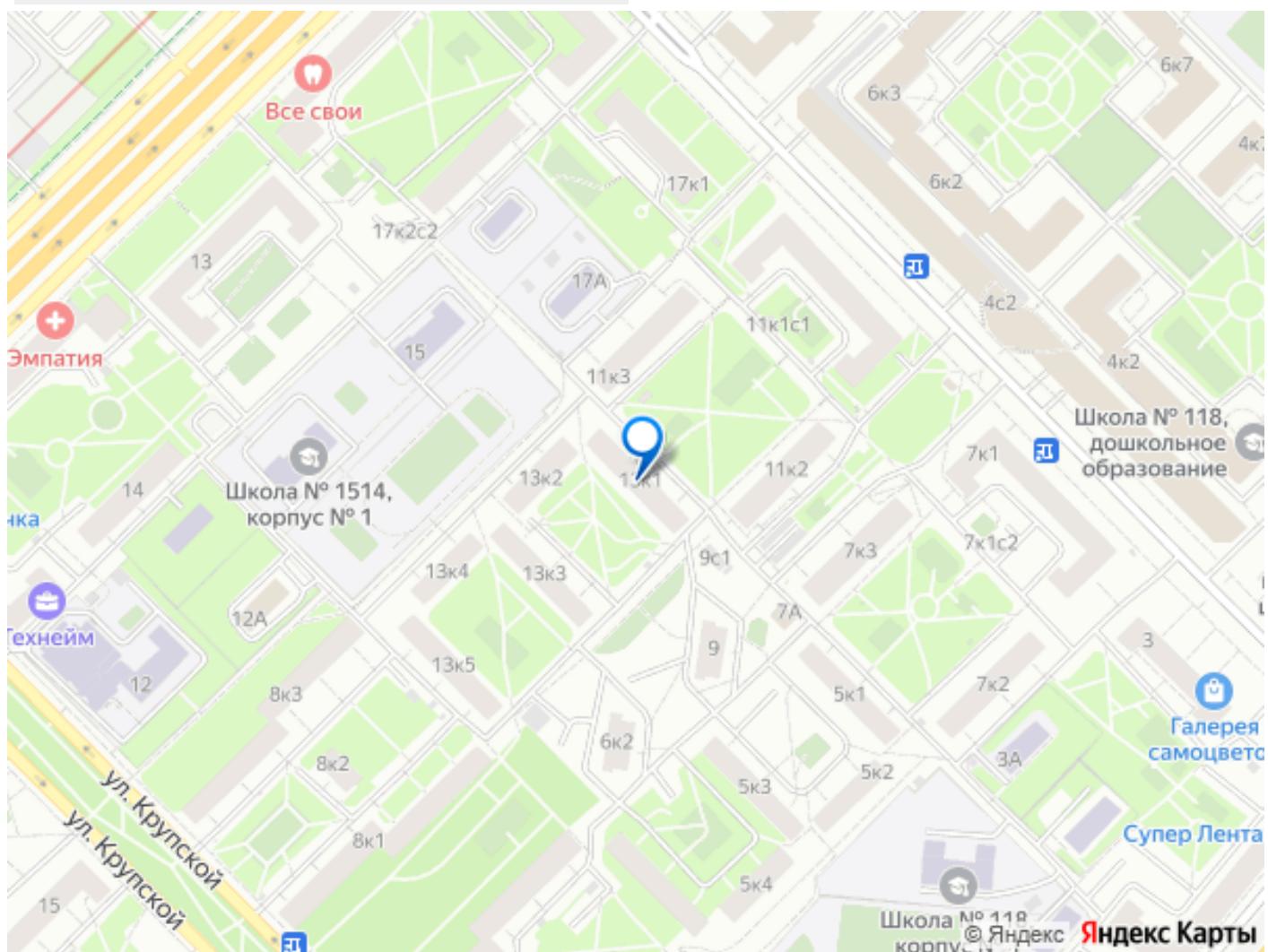
Помещение: Свободно Просторное помещение с отдельным входом в густонаселенном районе. Гибкие условия аренды для развития вашего бизнеса: Первый месяц - 50 % арендного платежа (112 500р) Со второго месяца 100% арендный платеж (225 000р) ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для заметок

Площадь 167,5 кв.м Высота потолков 2,6 м

Отдельный вход Водоснабжение,  
теплоснабжение, канализация Мокрые точки:  
есть ЛОКАЦИЯ Станция метро Университет в  
10 минутах ходьбы Объект от собственника,  
Прямая аренда без комиссии, Стоимость  
аренды: 225.000 руб Эксплуатационные  
услуги оплачиваются отдельно. Оперативный  
показ.





Move.ru - вся недвижимость России