

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

**Москва, Ленинградский пр-т, 76а**

**505 800 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 76а

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

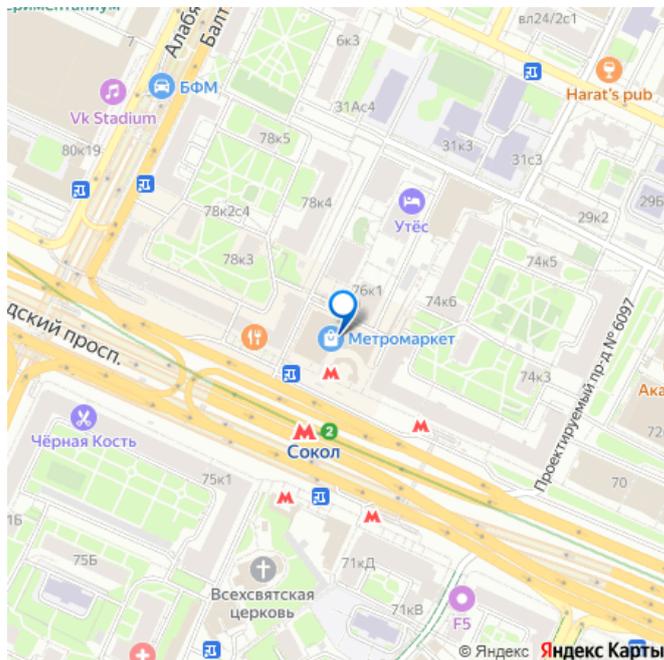
168,6м2 - помещение на 2этаже, рядом с Fix Price, салоном красоты и эскалатором.  
Арендная плата - 15% с ТО, но не менее 3000руб. за 1м2 в месяц (вкл.НДС) Прямая аренда от собственника! Торговый центр «МетроМаркет» на Ленинградском проспекте 76а приглашает арендаторов! Удачное расположение торгового центра на первой линии Ленинградского проспекта и непосредственная близость станции метро Сокол обеспечивают стабильный высокий трафик посетителей. Среди арендаторов ТЦ «МетроМаркет»: супермаркет «Мираторг», DNS, Fix Price, киберклуб Voltage, Локситан, Читай-Город, Rostic's, Бургер Кинг, Теремок,

<https://move.ru/objects/9290761444>

**Светлана, ООО Сокол Зет**

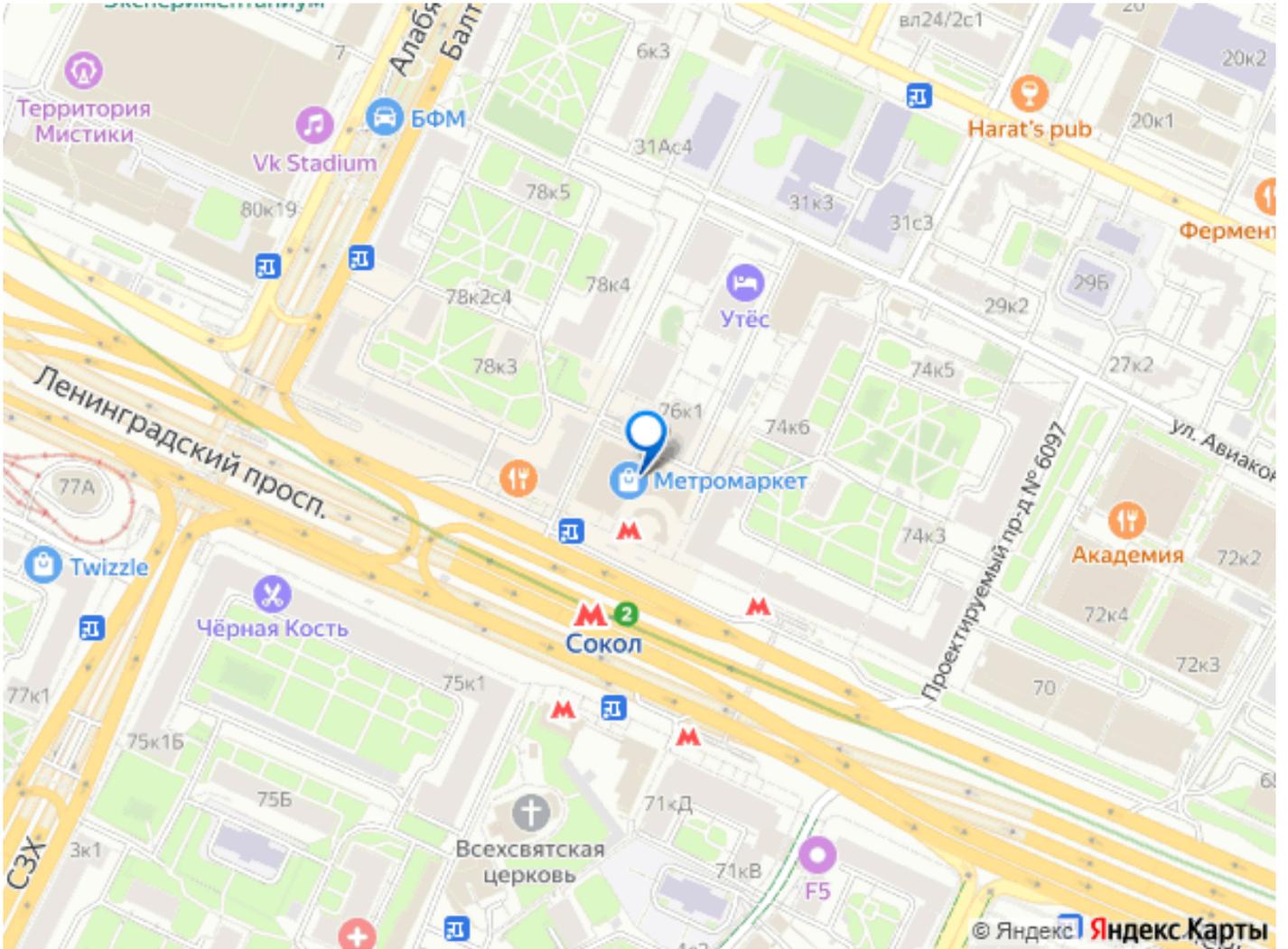
**89251234567**

для заметок



зоомагазин Бетховен, Немецкая обувь,  
Glenfield, Caterina Leman, Gipfel, Элизе и  
многие другие.





Move.ru - вся недвижимость России