

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:41

Анна, Анна

89251234567

Московская область, городской округ

Подольск, Подольск, Рабочая ул, 4

260 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Рабочая ул, 4

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Домодедовское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

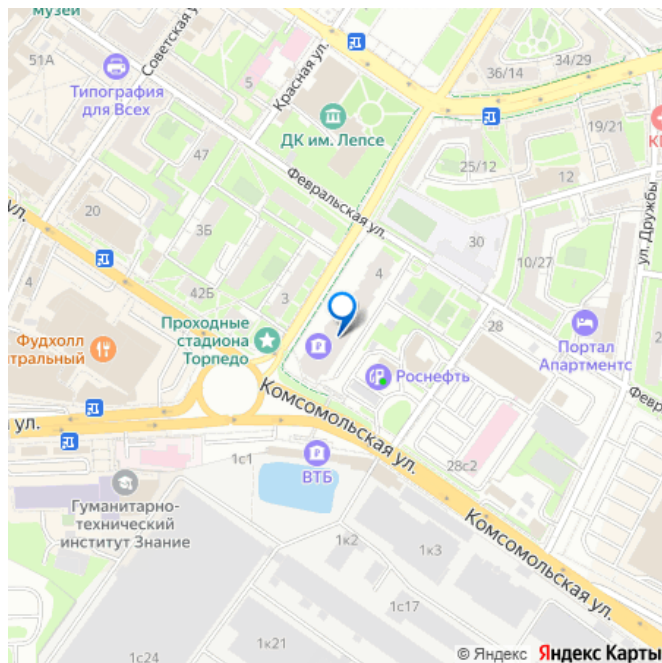
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

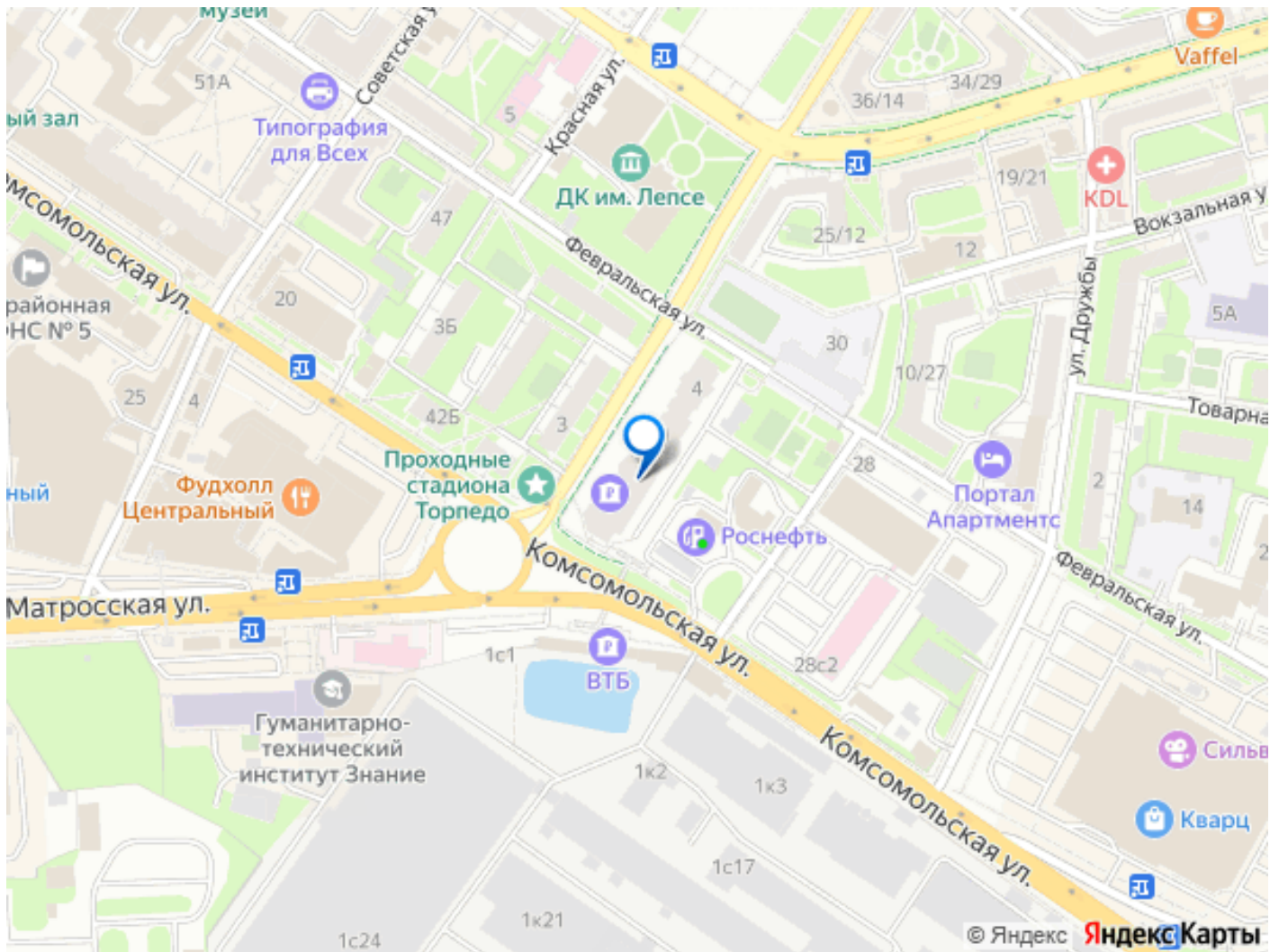
Сдается в аренду нежилое помещение в новом ЖК «Авеню», центр города, рядом ж/д станция, площадь 50-летия Октября, Центральный рынок, и тд. Регулярный очень высокий пассажиропоток как пешеходный, так и автомобильный. Уже работают: Альфа-Банк, аптека, супермаркет «Чижик», Wildberries. Подойдет под любой вид коммерческой деятельности. Помещение расположено на 1-ом этаже. Отдельный вход с ул.Рабочая. Есть мокрые точки. Выделенные

для заметок



мощности позволяют разместить кафе, ресторан На улице выполнена реконструкция пешеходной зоны перед фасадом, обустроена большая прогулочная зона, в том числе велодорожки, скамьи для отдыха, и тд. Есть возможность объединения помещения до 368 кв.м. Предоставляются каникулы на заезд. Арендная плата: 168 кв.м. - 320 000 руб/мес, + эксплуатационные и коммунальные платежи





Move.ru - вся недвижимость России