

Создано: 16.05.2025 в 14:23

Обновлено: 12.12.2025 в 14:44

<https://move.ru/objects/9279402797>

Оксана Парус, Парус

**79339366531****Москва, Ярцевская улица, 27к1****250 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

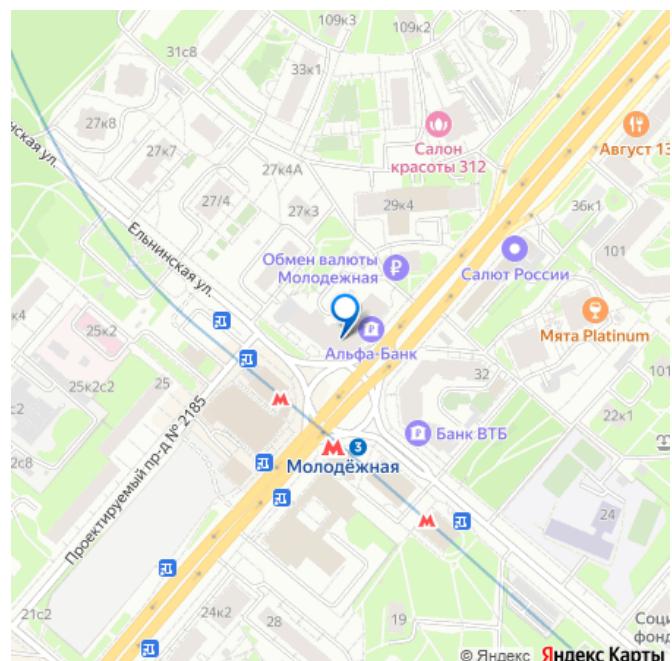
Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

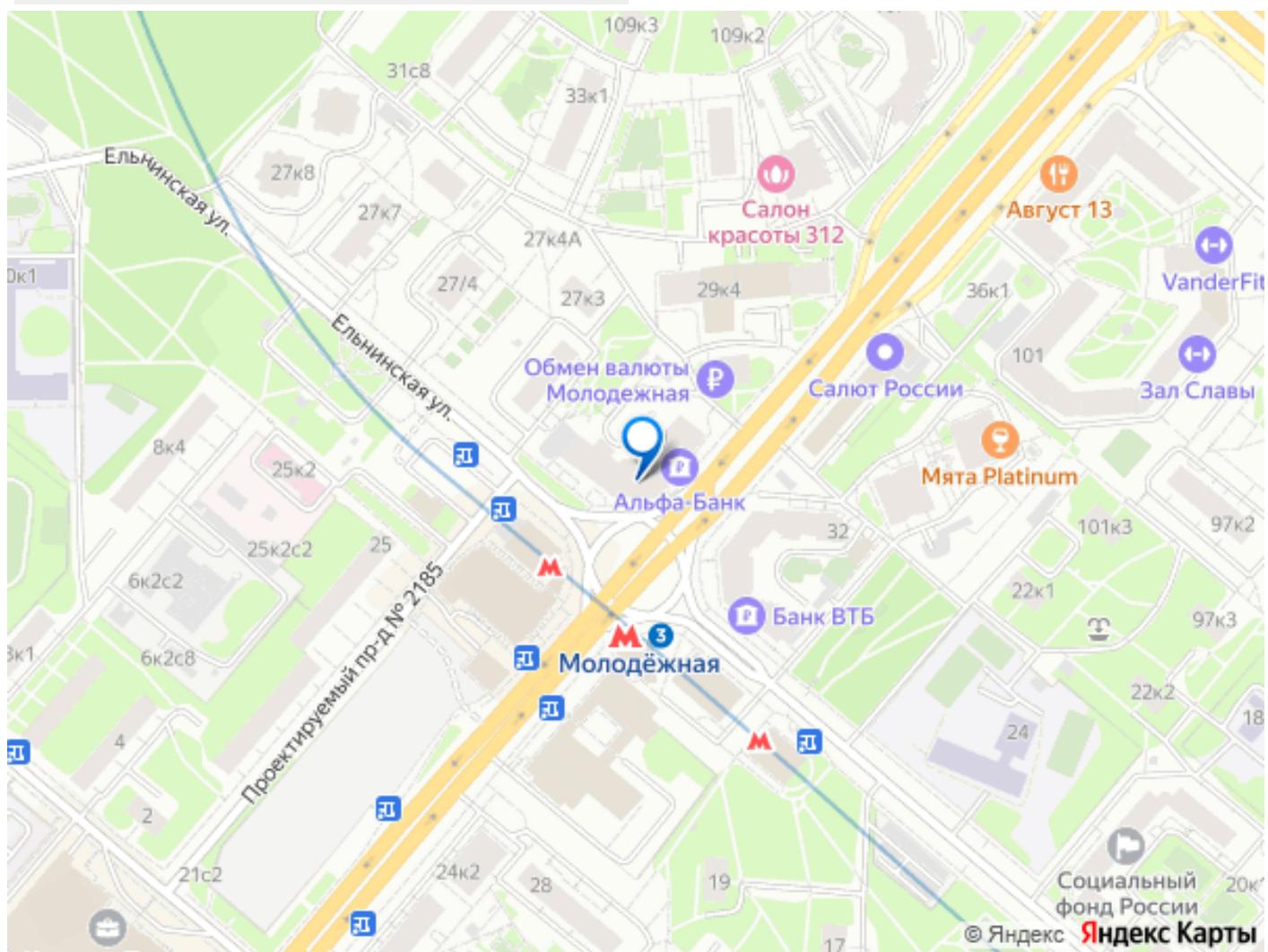
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Оксана. Предлагается в аренду помещение на улице Ярцевская, ЗАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро Молодёжная — 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы Достояние, Vander Park, Рублевские огни, Ярцевская 24, торговые центры Кунцево Плаза, Трамплин. Планировка — свободная (одним залом), перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6 м.

Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Помещение с внутренней отделкой. Отдельный вход.

Городские инженерные коммуникации. В помещениях имеются вытяжные воздуховоды до уровня кровли. Энергообеспечение остаточное количество под любой вид деятельности. Свободное использование — ограничений нет.





Move.ru - вся недвижимость России