

Создано: 30.10.2025 в 12:27

Обновлено: 11.12.2025 в 14:00

<https://move.ru/objects/9286202570>

Олег Седловский, VSN Group

79230755068

Москва, улица Большая Ордынка, 7

499 000 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 7

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

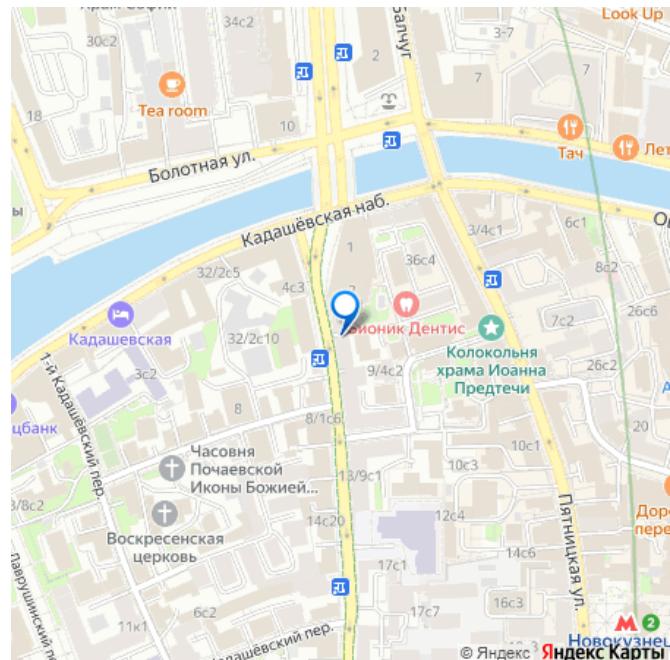
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 316 543 ПРЯМАЯ АРЕНДА. м.

Третьяковская, 7 минут пешком. Сдаётся

помещение 168 м2. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-й этаж. 1-я линия домов.

Ремонт (была кальянная). Трафик. Хорошее

состояние. Приточная вентиляция. Высота

потолков: 2.7 метра. 30квт (можно

увеличить). Вытяжка. Назначение: свободное.

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: магазин,

бутик, шоурум, кальян бар, ателье, ресторан,

кафе.

☒

☒

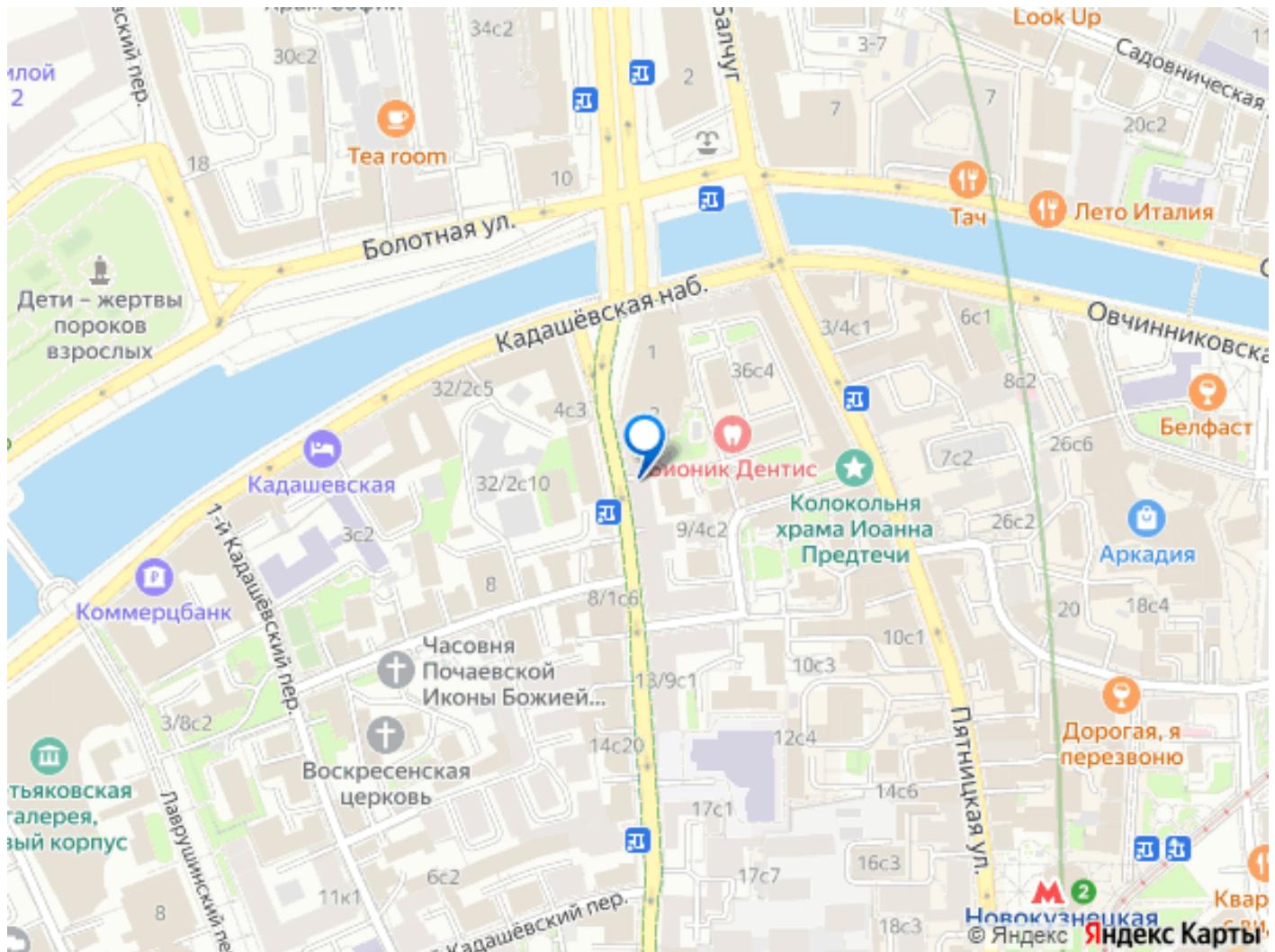
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России