

Создано: 21.10.2025 в 16:43

Обновлено: 15.01.2026 в 18:04

<https://move.ru/objects/9288040305>

Иван Казаков, Иван Казаков

79892085117

Москва, улица Большая Ордынка, 7

450 000 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 7

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

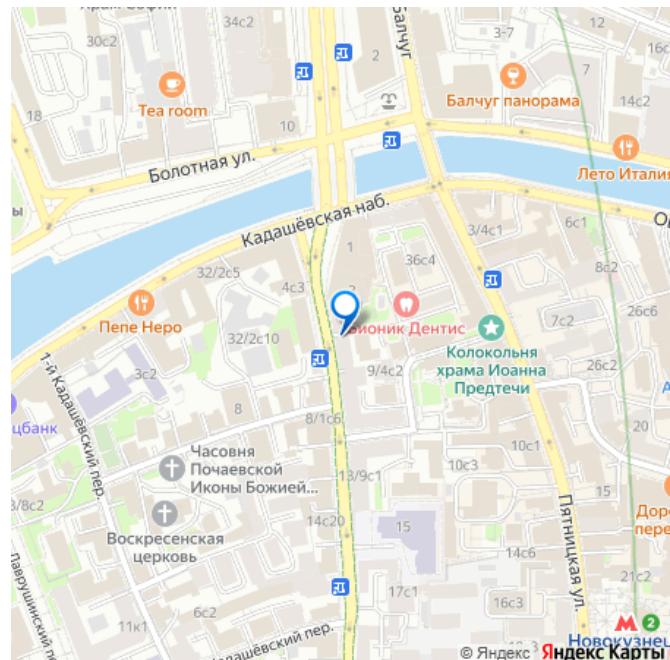
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

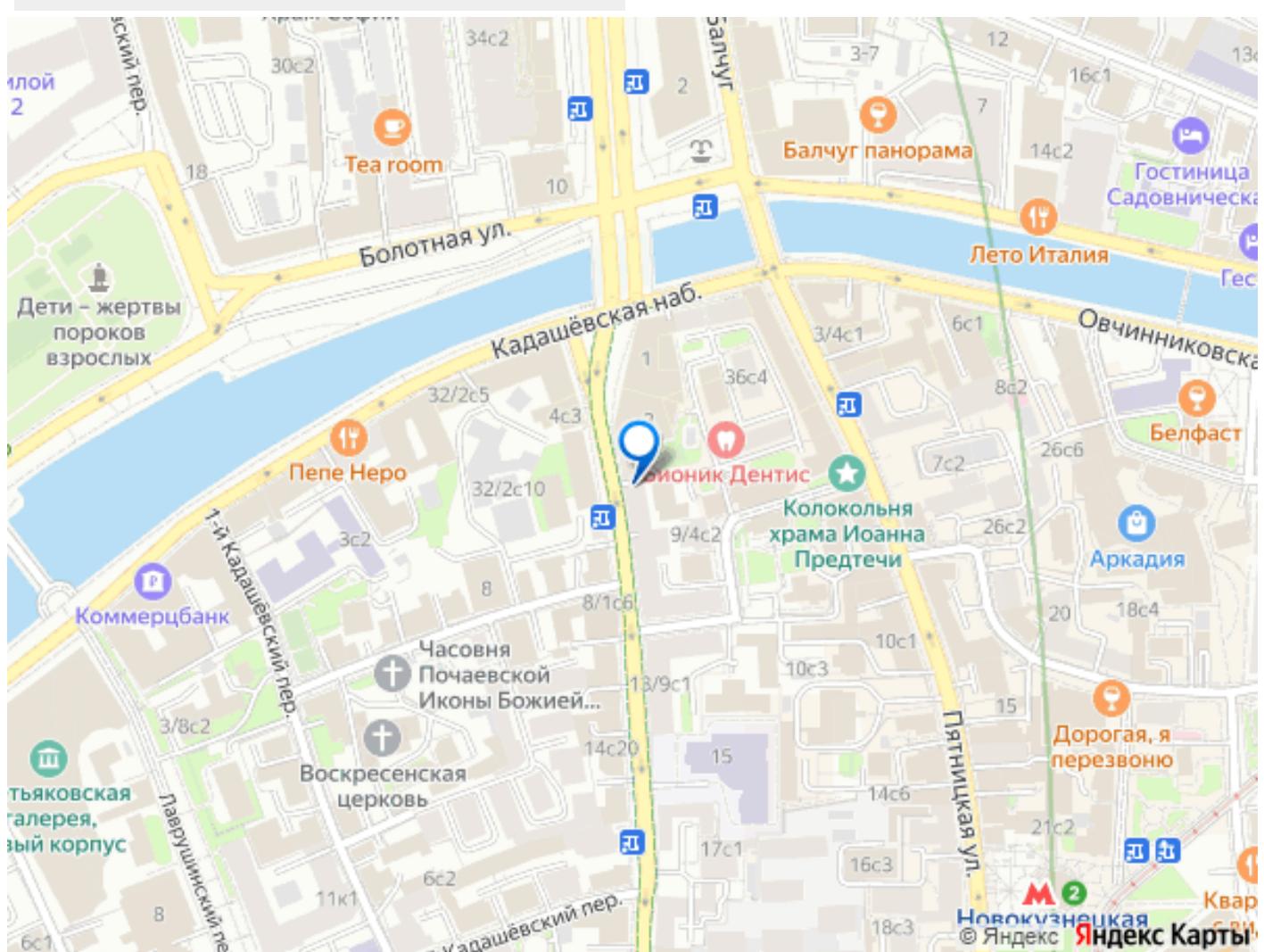


Описание

Сдается в аренду подвальное помещение площадью 168 кв м, залыной планировки в густонаселенном районе Замоскворечье. Помещение с отдельным входом со двора, сразу перед входом в арку. Возможность размещения вывески на фасаде здания. Ранее в помещении располагалась кальянная. Помещение с ремонтом. Все коммуникации центральные, приточно-вытяжная вентиляция с подогревом. Стены - старинный кирпич. Не памятник архитектуры. Возможность получения алкогольной лицензии. Идеально подойдет под бар, ресторан, пиццерию, кальянную, магазин. Есть внутренний дворик с

возможностью парковки.





Move.ru - вся недвижимость России