

Создано: 12.11.2025 в 14:53

Обновлено: 22.01.2026 в 12:23

## Москва, Часовая улица, 13

# 756 000 ₽

Москва, Часовая улица, 13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Часовая](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

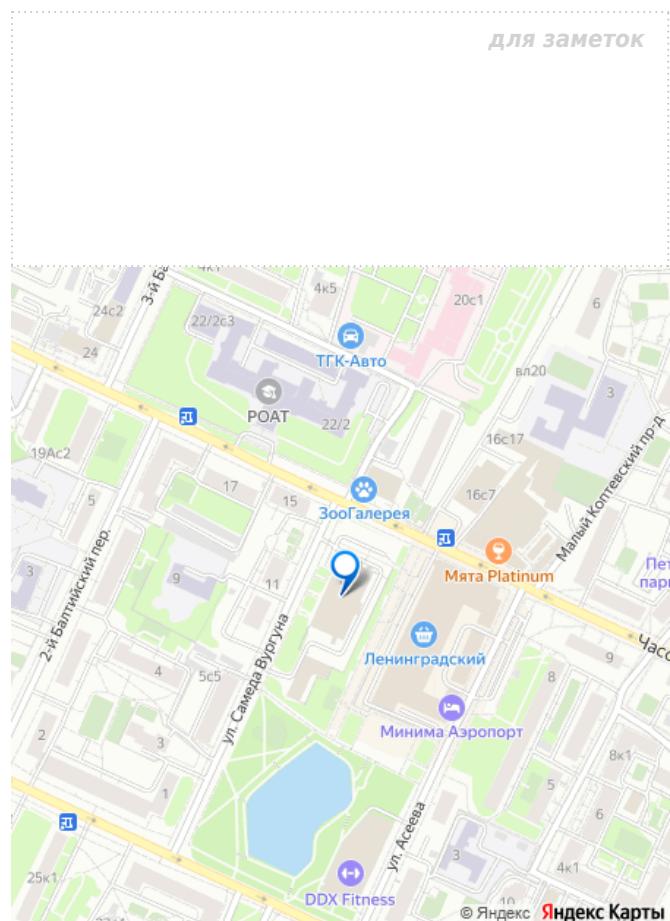
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

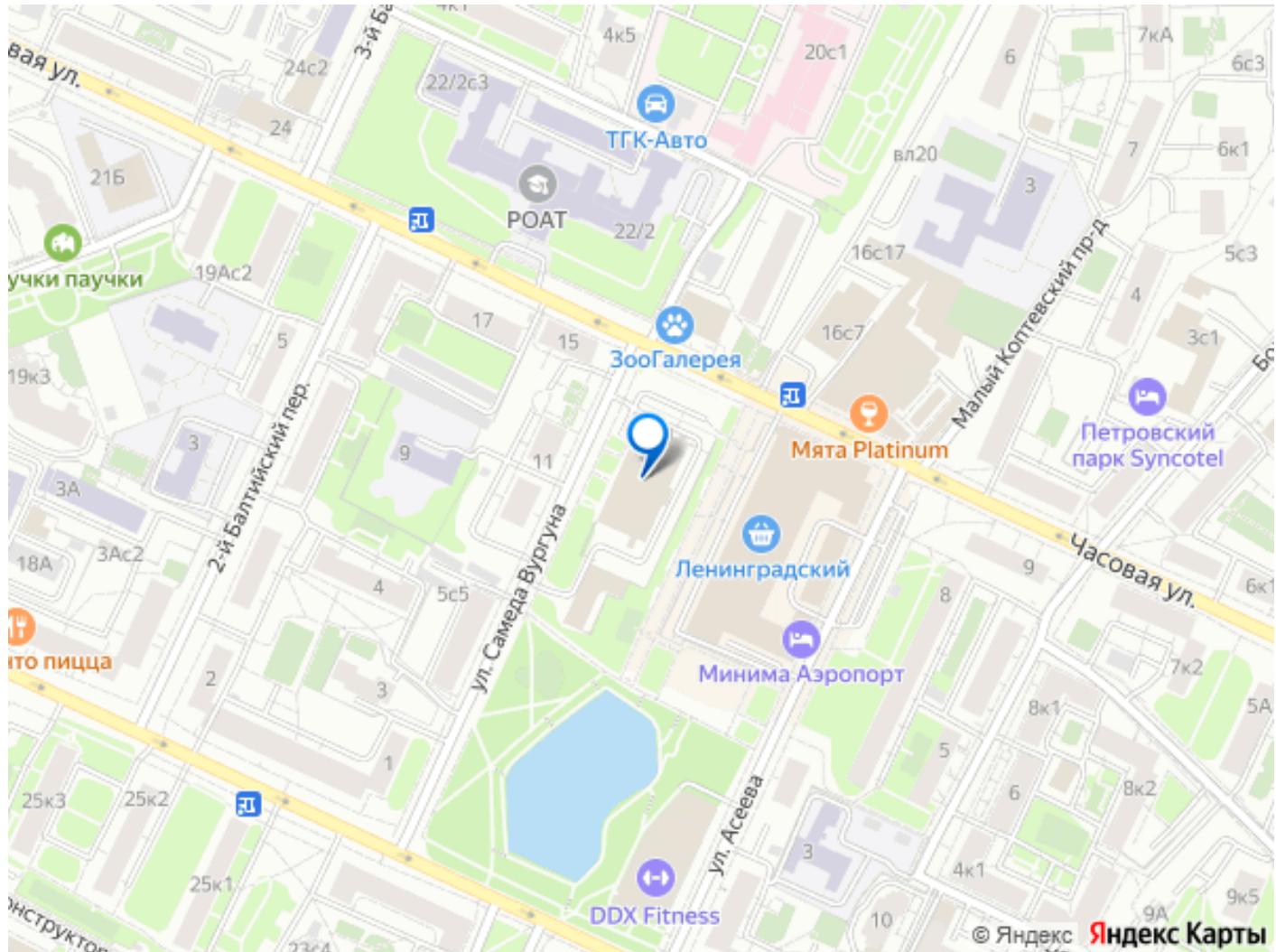
## Описание

Лот 974166 Предложение от Собственника!

Сдается помещение под общепит, ранее располагался КФС есть возможность организации летней веранды. Помещение находится в центре густонаселенного района в окружении множества учебных заведений. На первом этаже планируется открытие сетевого магазина. Проходное проездное место, центральные коммуникации, высокие потолки 3м, высокий рекламный потенциал, зона разгрузки, парковка. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 168 м<sup>2</sup> (1 эт.) - 54000 р/м<sup>2</sup>/год В цену не включено: затраты на



электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Эльдар Гатуфович, доб. 219, ЛОТ 974166



Move.ru - вся недвижимость России