

Москва, проспект Вернадского, 12Д

290 000 ₺

Москва, проспект Вернадского, 12Д

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

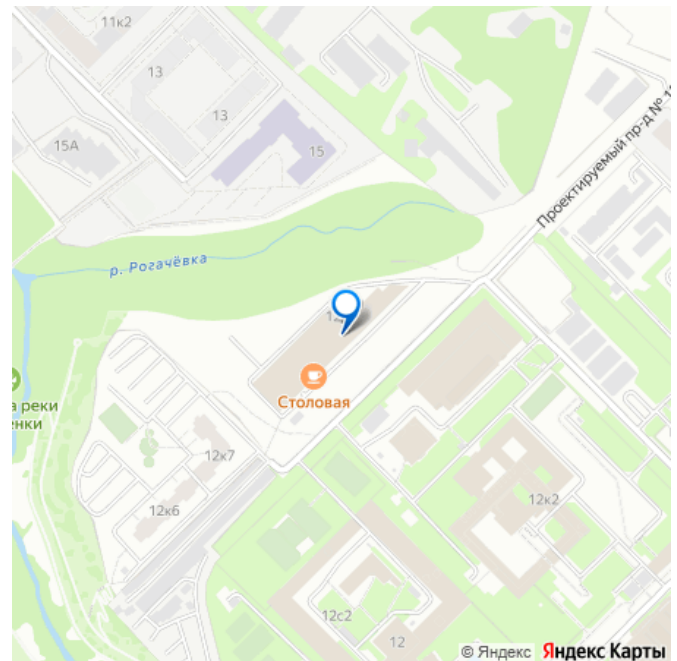
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



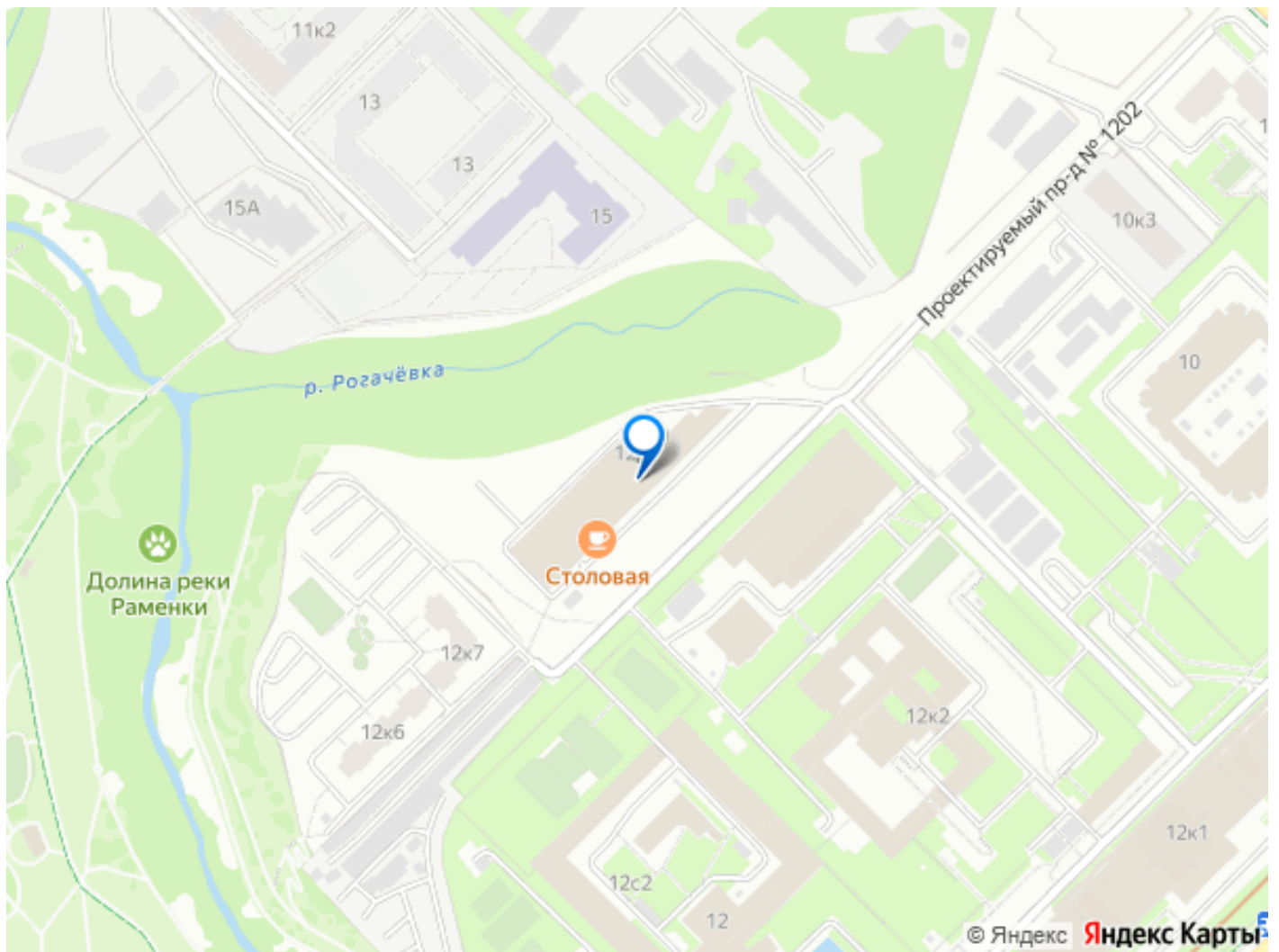
Описание

Пишите! Пришлю подробное видео. Сдаётся помещение на 2-м этаже для бизнеса, связанного с автомобилями и мототехникой. Идеально подойдет для: - Детейлинга, реставрации автомобилей - Ремонта и покраски дисков - Ремонта агрегатов (ДВС, АКПП) - Небольшого производства или склада автозапчастей - Мотосервиса
Ключевые преимущества: - Отличная локация: Москва, проспект Вернадского, 12Д. Высокая проходимость и удобная транспортная доступность. - Готов к работе: В помещении уже есть отопление и санузел. - Отличная

освещенность: 9 больших окон (1,8x1,6 м)
обеспечивают обилие естественного света. -
Удобный заезд: Есть пандус на второй этаж и
возможность организации въездных ворот
для автомобилей. Полностью решена
проблема доставки техники и материалов. -
Высота потолков 2,9 м — достаточно места
для любого оборудования и коммуникаций. -
Планировка: При входе оборудован готовый
офис для приемки клиентов. - Въезд 24 часа!
- Соседи в этом здании: автомойки,
автомастерские, мото мастерские, кафе,
различные производства. Условия аренды: -
Форма оплаты: Безналичный расчет по счету.
- Коммунальные услуги: Электроэнергия
оплачивается по счетчику. - Бонус для
старта: Предоставляем арендные каникулы
на 2 недели для вашего комфортного запуска
бизнеса. - Страховой депозит = аренде 1
месяца, возможно разбить на 2 месяца.
Помещение ждет своего арендатора!
Идеально для тех, кто ценит удобство,
логистику и готовые условия для начала
работы. Арт. 129781748







Move.ru - вся недвижимость России