

🕒 Создано: 24.12.2025 в 10:40

Обновлено: 24.12.2025 в 09:27

<https://move.ru/objects/9287629610>

Собственник

79852171830

Москва, Новослободская улица, 73/68С5

25 830 ₽

Москва, Новослободская улица, 73/68С5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

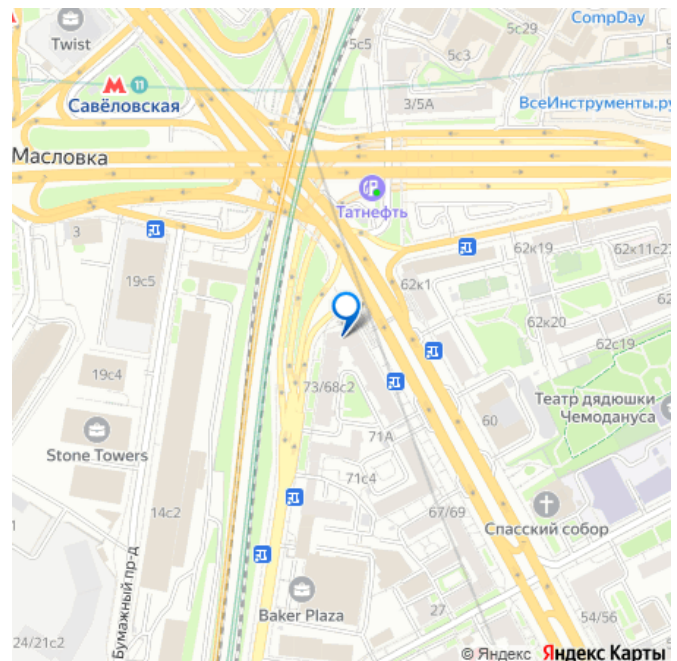
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Подвальное помещение ПСН в аренду. Вход с 1-й линии. Мокрая точка, приточная вентиляция. Аренда в центре 5 минут от метро. 5 минут от вокзала Савёловский. Вывеска на фасаде на первой линии. Подвальное помещение в центре Москвы внутри ТТК. В 350 метрах - 4 ветки метро! Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять. Вход с 1-й линии через торговый центр, помещение в жилом доме. В ТЦ работают Кафе, Табак. Площадь: всего 16,4 м², есть и другие площади - меньше и больше кв.м. Пишите - пришлю планировку

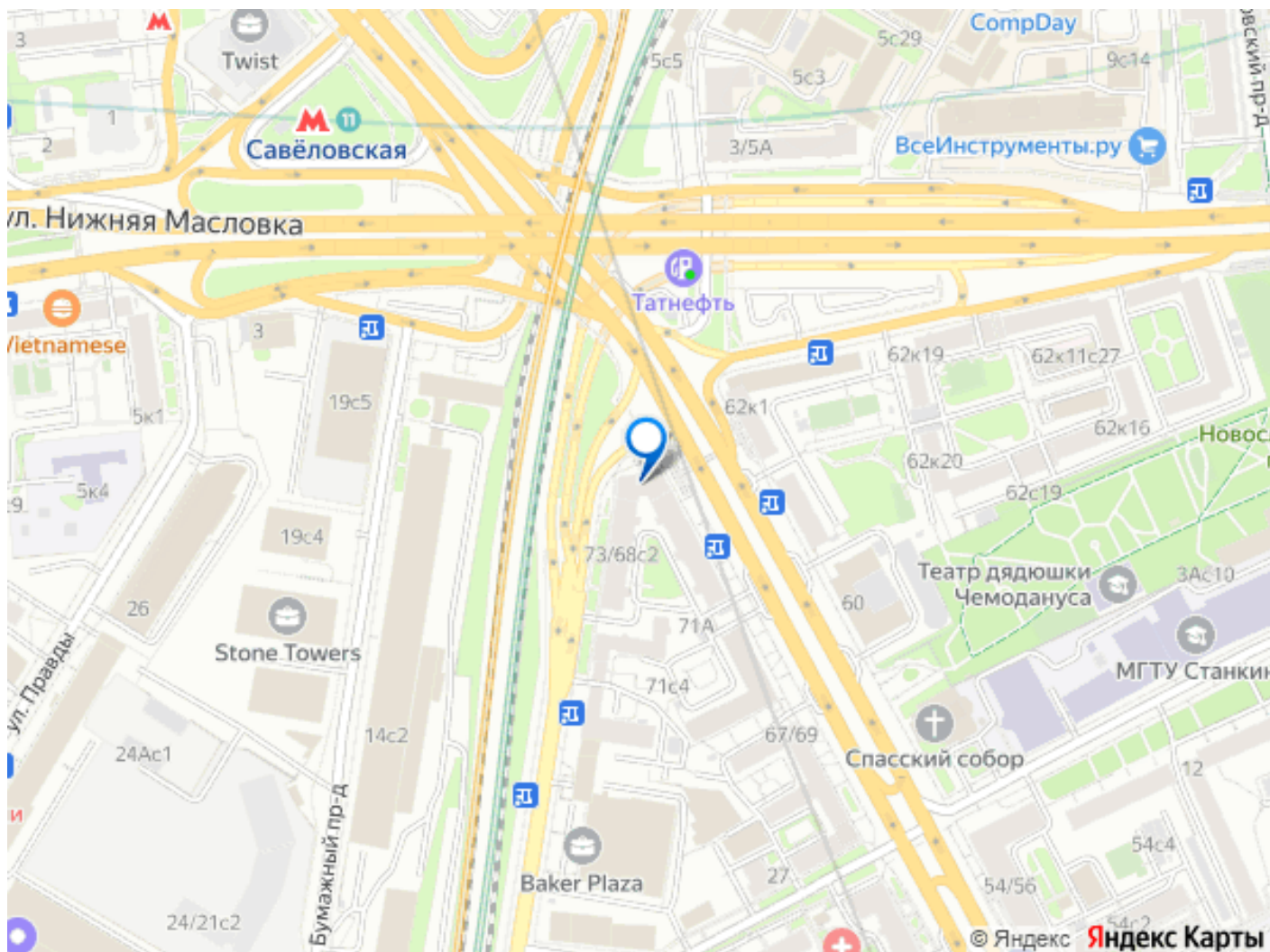
для заметок



Над помещением нежилое коммерческое
помещение, тоже наше, поэтому вашу
вывеску можем разместить на фасаде, где
есть и пешеходный трафик в бизнес-центр от
метро, и автомобильный трафик с ТТК
Помещение с офисным ремонтом Мокрая
точка - можно подвести выводы в любую
точку помещения Эл. мощность = 15
кВт(возможно больше, оговаривается)
Арендные каникулы на въезд и обустройство
предоставляются Коммерческое помещение в
подвале подойдет под любые виды
деятельности, в т.ч. под магазин, особенно
делающий доставку по городу Подойдет
помещение под салон красоты будет удобно
вашим клиентам, т.к. напротив 4 станции 4-х
веток метро! Может быть использован как
аренда офиса или под шоурум Так же
идеально как аренда склада в 5 минутах
вокзал, компьютерный и вещевой рынок для
хранения вещей частных лиц и коммерческих
организаций Помещение под коммерческую
деятельность подойдет для даркстор,
интернет-магазин, ремонт, кабинеты, ПВЗ,
турфирмы, химчистка, маркет, услуги,
общепит, магазин, квест, компьютерный
клуб, кладовка, склад, хранение в центре,
пункт самовывоза, школа вокала, школа
танцев, йога, сервис доставки, ателье по
пошиву одежды, мастерские, фитнес-зал,
массажный салон, спортивный клуб,
зоомагазин, тренажерный зал, маникюр,
квест-комната, парикмахерская Помещение
находится на пересечении дорог: улица
Новослободская, улица Бутырский вал,
внутри Третьего транспортного кольца
(внутри ТТК), напротив улица Сушевский вал
и Савеловский вокзал В 5-ти минутах ходьбы
4 станции метро Савеловская на: серая ветка,
Большая кольцевая линия, Московские
диаметры МЦД-1, Московские диаметры

МЦД-4Звоните, отвечу на все вопросы,
рассмотрим любые направления вашей
деятельностиПишите или звоните в любой
день, 7 дней в неделю





Move.ru - вся недвижимость России