

Создано: 28.01.2026 в 10:10

Обновлено: 28.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288438130>

NESTORY, NESTORY

89251234567

Москва, Кутузовский пр-т, 33

29 000 ₽

Москва, Кутузовский пр-т, 33

Улица

[проезд Кутузовский](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

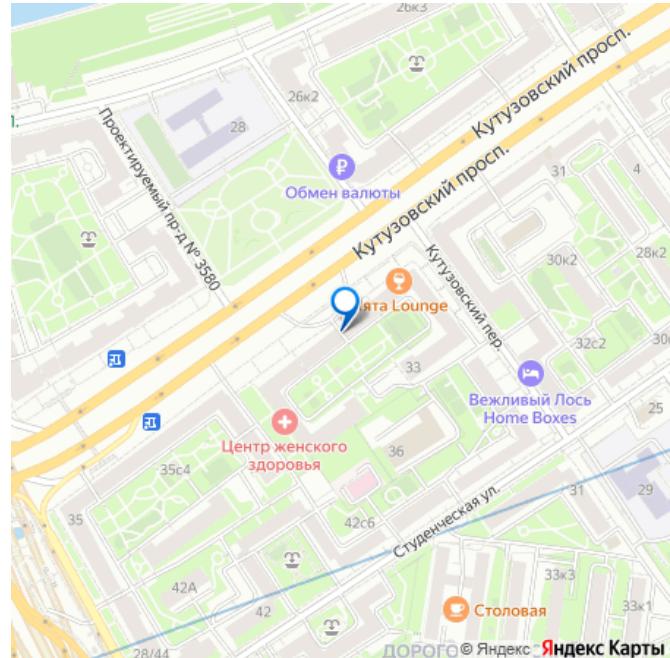
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание



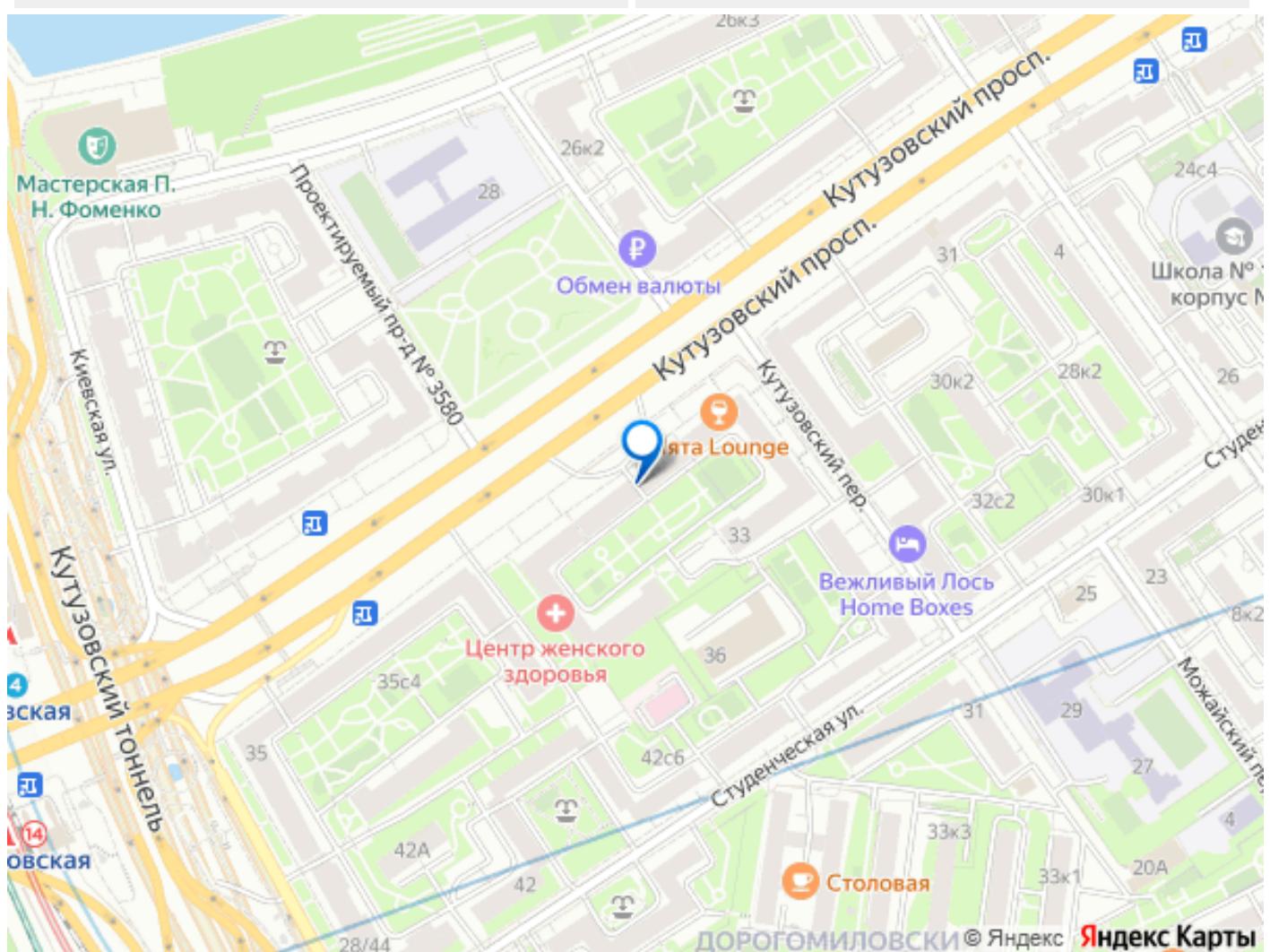
Кабинет 16 м? — Кутузовский проспект, 33 |

Подвал | Мокрая точка | Аренда 1/1 или 2/2

Сдаётся коммерческое помещение 16 м? в подвальном этаже по адресу Кутузовский проспект, 33 — в одном из самых престижных районов Москвы. Формат идеально подойдёт для мастеров и специалистов, которым важны статус локации, комфорт и возможность арендовать по удобному графику. Доступна аренда 1/1 (полный месяц) или 2/2 (по дням) — выгодное решение без переплаты. ТОП-локация = клиенты сами вас находят. Метро в шаговой доступности. Кутузовский проспект — статус, доверие и платёжеспособная аудитория. Вокруг элитные

дома, офисы, клиники, салоны Удобная транспортная доступность Характеристики кабинета Площадь: 16 м² Этаж: подвальный Статус: нежилое помещение Выведена мокрая точка Правильная форма, удобно размещать оборудование Чистое, аккуратное состояние ? Комфортный микроклимат Условия аренды 1/1 — полный доступ к кабинету 2/2 — деление с другим мастером Отлично подходит для начинающих и практикующих специалистов Подойдёт для: Маникюр / ресницы / брови / косметология Массаж / психолог / коуч Консультации / онлайн-работа Кабинет приёма клиентов Частная практика Почему этот кабинет быстро находят и арендуют Престижный Кутузовский = доверие клиентов Мокрая точка ? расширенные возможности Гибкий график ? экономия бюджета Компактный метраж ? минимум затрат Формат «заехал и работаетешь» Идеальный вариант, если вы: развиваете личный бренд хотите работать в премиальной локации не хотите переплачивать за большой метраж — это предложение для вас. Пишите или звоните — расскажу условия и покажу кабинет. Свободные графики быстро разбирают — лучше уточнить заранее.





Move.ru - вся недвижимость России